

## POCZTA

Od : Tomasz Kosacki

Data odbioru : 2003-08-14 18:30:49

Do : KPW EM Kancelaria Publiczna

## KOMISJA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH I GIEŁD

## Skonsolidowany raport roczny SA-RS 2002

(zgodnie z § 57 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 października 2001 r. - Dz. U. Nr 139, poz. 1569 i z 2002 r. Nr 31, poz. 280)

(dla emitentów papierów wartościowych o działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej lub usługowej)

Za rok obrotowy obejmujący okres od 2002-01-01 do 2002-12-31

oraz za poprzedni rok obrotowy obejmujący okres od 2001-01-01 do 2001-12-31

dnia 2003-08-14

(data przekazania)

<b>Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. E.Romera Spółka Akcyjna</b>		
(pełna nazwa emitenta)		
<b>PPWK SA</b>	<b>INNE</b>	
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)	
<b>00-410</b>	<b>Warszawa</b>	
(kod pocztowy)	(miejsowość)	
<b>Solec</b>	<b>18/20</b>	
	(ulica)	(numer)
<b>0-22-585-18-00</b>	<b>0-22-585-18-01</b>	<b>ppwk@ppwk.pl</b>
(telefon)	(fax)	(e-mail)
<b>526-021-09-84</b>	<b>011525843</b>	<b>www.ppwk.pl</b>
(NIP)	(REGON)	(www)

(podmiot uprawniony do badania)

Skonsolidowany raport roczny zawiera :

- Opinię i raport podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
- Pismo Prezesa Zarządu
- Roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe
- Wprowadzenie
- Skonsolidowany bilans
- Skonsolidowany rachunek zysków i strat
- Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym
- Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
- Dodatkowe informacje i objaśnienia
- Sprawozdanie zarządu (sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej emitenta)
- Roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe wg MSR / US GAAP w przypadku emitenta będącego przedsiębiorstwem leasingowym wraz z
- Opinią o badanym rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym (§ 59 ust. 2 ww. rozporządzenia)

WYBRANE DANE FINANSOWE	tys. zł		tys. EUR	
	2002	2001	2002	2001
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	17 280	25 657	4 465	7 028
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-16 274	-3 014	-4 205	-826
III. Zysk (strata) brutto	-19 772	-6 109	-5 109	-1 673
IV. Zysk (strata) netto	-19 772	-6 643	-5 109	-1 820
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-2 276	11 210	-588	3 070
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 778	-21 311	-718	-5 837
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 157	5 448	1 333	1 492
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	103	-4 653	27	-1 274
IX. Aktywa, razem	29 847	38 172	7 424	10 838
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	43 722	31 969	10 876	9 077
XI. Zobowiązania długoterminowe	17 941	1 515	4 463	430
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	23 025	28 982	5 727	8 229
XIII. Kapitał własny	-13 875	6 203	-3 451	1 761
XIV. Kapitał zakładowy	3 276	3 276	815	930
XV. Liczba akcji (w szt.)	3 150 293	3 150 293	3 150 293	3 150 293
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-6,28	-2,11	-1,62	-0,58
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EUR)	-4,40	1,97	-1,10	0,56

## OPINIA PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH O BADANYM ROCZNYM SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

## RAPORT PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH Z BADANIA ROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### PISMO PREZESA ZARZĄDU

### ROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

### WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

- a. Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółka Akcyjna (PPWK S.A.) („Spółka”, „Emitent”) Warszawa ul. Solec 18/20, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000011784. PPWK S.A. pełni rolę jednostki dominującej.

Podstawowym przedmiotem działalności emitenta jest:

- działalność wytwórcza,
- usługowa, handlowa a w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych, wydawania literatury fachowej, usług kartograficznych i poligraficznych, sprzedaży i dystrybucji wydawnictw.

Sektor wg klasyfikacji GPW: inne

Pozostałe segmenty działalności grupy:

- PPWK Inwestycje Sp. z o.o. - działalność produkcyjna, usługowa, handlowa a w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych
  - Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości - produkcja poligraficzna
  - Mappa Sp. z o.o. w likwidacji - działalność wytwórcza, handlowa, usługowa i badawczo-rozwojowa a w szczególności w zakresie rozpowszechniania obrazu, dźwięku i tekstu w sieci INTERNET oraz sprzedaży cyfrowych wydawnictw kartograficznych.
  - PPWK Cirrus Sp. z o.o. - działalność wydawnicza, poligraficzna
  - Polska Kompania Dystrybucyjna Sp zoo - działalność wydawnicza, wytwarzanie i sprzedaż oprogramowania, działalność poligraficzna, świadczenie usług kartograficznych oraz ich import i eksport, sprzedaż hurtowa i detaliczna
- b. PPWK S.A. będzie kontynuować wszelkie rodzaje prowadzonej działalności w dającej się przewidzieć przyszłości. Czas trwania jednostek z grupy jest nieoznaczony z wyłączeniem spółki Mappa Sp. z o.o. w likwidacji, postawionej w stan likwidacji Uchwałą Zgromadzenia Wspólników z dnia 27.09.2001.
- c. Sprawozdanie finansowe obejmuje dane za rok 2002 oraz porównywalne dane za 2001 rok.
- d. W skład przedsiębiorstwa emitenta ani w jednostek grupy kapitałowej nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.
- e. W czasie okresu, za który prezentowane jest sprawozdanie nie nastąpiło połączenie spółek.
- f. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta oraz grupę kapitałową, z wyłączeniem Mappa Sp. z o.o. w likwidacji. Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności spółki jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

Przewidywana sytuacja finansowa PPWK S.A. w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta oraz grupę kapitałową, z wyłączeniem Mappa Sp. z o.o. w likwidacji. Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności spółki jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

Przewidywana sytuacja finansowa PPWK S.A. w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego:

Spółka nie wykupiła w dniu 28 czerwca 2002 r. bonów dłużnych oraz obligacji o łącznej wartości 6 mln zł oraz w lipcu b.r. obligacji o wartości 3,6 mln zł. Emisje papierów dłużnych były przeprowadzane w okresie od 21 marca 2002 r. do 17 czerwca 2002 r. a ich termin wykupu wahał się od 28 do 90 dni. Intencją Zarządu było ciągle rolowanie emisji do czasu zamiany zadłużenia krótkoterminowego na zadłużenie średnio- i długoterminowe. Z uwagi na brak popytu na kolejne emisje obligacji i tym samym brak możliwości rolowania dotychczas wyemitowanych papierów dłużnych Zarząd stanął przed koniecznością wykupienia w dniu 28 czerwca 2002 r. emisji papierów dłużnych o wartości 6.000.000 zł oraz w dniu 1 lipca wszystkich pozostałych emisji. Spółka nie posiadała wystarczających środków na spłatę swoich zobowiązań. Wobec powyższego Zarząd rozpoczął rozmowy ze swoimi wierzycielami (obligatariuszami, posiadaczami bonów dłużnych, bankami kredytującymi PPWK S.A.) rozmowy na temat restrukturyzacji zadłużenia.

W dniu 27 listopada 2002 r. zostało podpisane porozumienie co do warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli finansowych Spółki.

Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad spłaty przez PPWK S.A. wierzytelności w terminie do 31 grudnia 2005 r. oraz zasad ustanowienia wskazanych dalej zabezpieczeń spłaty wierzycieli finansowych. Główne elementy zawartego porozumienia są następujące:

1/ porozumienie obejmuje wierzytelności o łącznej kwocie 30,6 mln zł

2/ harmonogram spłaty kredytów wobec BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. przewiduje spłatę zadłużenia do dnia 31 grudnia 2005 r.

3/ zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw)

4/ porozumienie przewiduje płatność odsetek według oprocentowania 1MWIBOR+2,5%; w przypadku BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. odsetki płatne będą począwszy od 31 grudnia 2003 r.; od 1 stycznia 2004 r. odsetki płatne będą miesięcznie; kupon od obligacji płatny będzie począwszy od lipca 2003 r. miesięcznie; odsetki za opóźnienie w płatnościach dotychczasowych wierzytelności uregulowane zostaną do dnia 31 grudnia 2003 r.

5/ zabezpieczenia wierzytelności objętych porozumieniem ustanowione zostały poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A. - zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za cenę 20 000 000 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2003 r. pod numerem. 955892
- cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego.
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.

6/ w wykonaniu programu naprawczego Spółka zobowiązuje się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji własnych do dnia 31 grudnia 2003 r.

7/ Dla sytuacji finansowej Grupy PPWK najistotniejsze znaczenie miało zawarcie w dniach 30 i 31 lipca 2003 r. oraz 6 sierpnia 2003 r. umów dotyczących sprzedaży części edukacyjnej oraz restrukturyzacji zadłużenia wobec wierzycieli finansowych. Szczegóły zawartych umów przedstawione są poniżej.

8/ W dniu 30 lipca 2003 r. PPWK S.A. zawarła ze spółką Nowa Era Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:

- umowę sprzedaży oraz licencji dotyczącą autorskich praw majątkowych, praw do znaków towarowych, know-how oraz niektórych innych składników majątku "Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółki Akcyjnej" z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej Umową Sprzedaży i Licencji,
- porozumienie o współpracy w zakresie wdrożenia technologii wydawania publikacji z zakresu kartografii edukacyjnej i światowej w przedsiębiorstwie prowadzonym przez "Nowa Era Spółkę z o.o.", zwanym dalej Porozumieniem o Współpracy.

Do istotnych warunków ww. umowy oraz porozumienia zaliczyć należy:

- łączne wynagrodzenie otrzymane przez PPWK na podstawie Umowy Sprzedaży i Licencji wynosi 7.600.000 zł netto,
- łączne wynagrodzenie, które otrzymać ma PPWK na podstawie Porozumienia o Współpracy wyniesie nie więcej niż 4.400.000 zł netto,
- wynagrodzenie netto z tytułu Umowy Sprzedaży i Licencji przekazane zostanie w całości na spłatę określonych wierzycieli finansowych PPWK,
- Umowa Sprzedaży i Licencji oraz Porozumienie o Współpracy zawarte zostały pod warunkiem zawieszającym uzyskania określonych oświadczeń (oświadczeń o zrzeczeniu się zastawu, złożenia wniosków o wykreślenie zastawów z rejestru zastawów) uprawnionych zastawników PPWK zwalniających zastaw rejestrowy, którego przedmiot w części stanowi przedmiot Umowy Sprzedaży i Licencji oraz wpłaty kwoty wynagrodzenia z Umowy Sprzedaży i Licencji na rachunek zastrzeżony,
- PPWK zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw edukacyjnych i szkolnych z Nową Erą Sp. z o.o. przez okres 10 lat,
- Nowa Era zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw kartografii użytkowej z PPWK S.A. przez okres 10 lat
- zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

Zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

9/ W dniu 31 lipca 2003 r. zawarł następujące umowy mające charakter umów znaczących:

- porozumienie dotyczące spłaty zobowiązań pieniężnych wobec określonych wierzycieli finansowych, zwane dalej "Porozumieniem z Wierzycielami", którego stronami są:  
PPWK S.A., PPWK Inwestycje sp. z o.o. (spółka zależna od PPWK S.A.),  
Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. z siedzibą w Krakowie (BPH PBK),  
BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (BRE Bank),  
Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni (Wipol) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 2.000.000 zł,

Cresco Financial Advisors Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Cresco) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 5.600.000 zł,

- warunkową umowę przejęcia długu oraz warunkową umowę zobowiązującą do przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o., zwaną dalej "Umową z BRE Bank", której stronami są:  
PPWK S.A.,  
PPWK Inwestycje sp. z o.o.,  
BRE Bank S.A.

Istotne warunki Porozumienia z Wierzycielami są następujące:

- na podstawie Porozumienia z Wierzycielami wskazani wyżej wierzyciele finansowi PPWK S.A. mają uzyskać częściowe, lecz natychmiastowe zaspokojenie swoich wierzytelności, które to zaspokojenie możliwe jest wyłącznie poprzez uzyskanie całości wynagrodzenia netto ze sprzedaży przez PPWK części edukacyjnej PPWK S.A., a Cresco obok częściowej spłaty swoich wierzytelności wynikających z posiadanych obligacji PPWK S.A. uzyskało zobowiązane PPWK S.A. do przekazania ceny uzyskanej ze sprzedaży akcji PPWK S.A. na poczet spłaty pozostałej części tychże obligacji,
- środki na spłatę wyżej wskazanych wierzycieli w kwocie 7.600.000 zł PPWK pozyska ze sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., a w kwocie 3.337.539 zł ze sprzedaży akcji PPWK S.A. w liczbie 1.112.513 po cenie 3 zł za jedną akcję,
- zgodnie z zawartą przez PPWK S.A. umową z Nową Erą Sp. z o.o. cena sprzedaży części edukacyjnej PPWK przekazana zostanie za pośrednictwem rachunku zastrzeżonego w części wynoszącej 7.600.000 zł (cena sprzedaży netto) na rzecz BRE Bank, BPH PBK, Wipol, oraz Cresco,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym uznania rachunku zastrzeżonego całą kwotą ceny sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., która to cena ma zostać przekazana wskazanym wyżej wierzycielom PPWK,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym przedterminowego wykupu przez PPWK S.A. obligacji PPWK S.A. zabezpieczonych zastawem rejestrowym o wartości nominalnej 2.000.000 zł o terminach wykupu na koniec roku 2003, 2004 i 2005, należących do MAC Edukacja S.A. - w dniu 1 sierpnia 2003 r. PPWK S.A. wykupiła przedterminowo a następnie umorzyła wszystkie wyżej wskazane obligacje za cenę 2.186.504,45 zł, -środki finansowe potrzebne na wykup tychże obligacji PPWK S.A. pozyskała z emisji w dniu 1 sierpnia 2003 r. bonów dłużnych dyskontowych o wartości nominalnej 2.200.000 zł, które to bony objęła Cresco,
- Porozumienie z Wierzycielami zawiera mechanizm, który umożliwia uzyskanie przez PPWK S.A. oświadczeń ww. wierzycieli powodujących zdjęcie zastawów rejestrowych z aktywów, których część stanowi przedmiot sprzedaży tzw. części edukacyjnej PPWK S.A. na rzecz Nowej Ery Sp. z o.o., po dacie przekazania przez Nową Erę Sp. z o.o. na rachunek zastrzeżony całej ceny za jaką Nowa Era Sp. z o.o. nabywa część edukacyjną PPWK S.A., w ten sposób po spłaceniu obligacji PPWK S.A. należących do MAC Edukacja S.A. wygasną wszystkie zastawy rejestrowe na aktywach, których część stanowi przedmiot umowy z Nową Erą Sp. z o.o.,
- stroną Porozumienia z Wierzycielami jak również nabywcą bonów dłużnych wskazanych w pkt 5 powyżej jest spółka Cresco Financial Advisors Sp. z o.o., która jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu tejże spółki jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.,
- Porozumienie z Wierzycielami uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

Istotne warunki Umowy z BRE Bank są następujące:

- Umowa z BRE Bank zawiera zasady przejęcia za zgodą BRE Bank przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. części długu PPWK S.A. wobec BRE Bank w wysokości 13.274.058 zł z tytułu kredytu obrotowego zaciągniętego przez PPWK S.A. w BRE Bank, oraz umorzenia przez BRE Bank pozostałej kwoty głównej tego kredytu,
- Umowa z BRE Bank zawiera zasady zaspokojenia przez "PPWK Inwestycje" Sp. z o.o. przejętej od PPWK S.A. części długu w drodze przeniesienia na BRE Bank prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Warszawie, ul. Solec 18/20 oraz prawa własności posadowionych na niej budynków,
- w części w jakiej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. przejmie dług PPWK S.A. wobec BRE Bank wygasa dług PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wobec PPWK S.A.,
- skutki Umowy z BRE Bank wskazane powyżej w pkt 1 do 3 powstaną pod warunkiem zawieszającym uzyskania przez BRE Bank zgody Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie ww. nieruchomości, z tym zastrzeżeniem iż brak powyższej zgody spowoduje, iż BRE Bank zobowiązany będzie wskazać innego nabywcę tejże nieruchomości,
- Umowa z BRE Bank uznana została za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

10/ W dniu 5 sierpnia 2003 r., zścił się warunek zawieszający zastrzeżony w Umowie Sprzedaży oraz Licencyjnej i w Porozumieniu o Współpracy, zawartych przez PPWK S.A. w dniu 30 lipca 2003 r. ze spółką pod firmą "Nowa Era Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Warszawie, a będący jednocześnie warunkiem zawieszającym Porozumienia z Wierzycielami o którym mowa w punkcie poprzednim.

Warunek zawieszający polegał w głównej mierze na złożeniu przez wierzycieli finansowych PPWK określonych oświadczeń zwalniających przedmiot umowy z Nową Erą sp. z o.o. z zastawów rejestrowych.

W związku z ziszczeniem się tego warunku na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszyły aktywa o znacznej wartości stanowiące głównie autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A. wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych oraz prawa do znaków towarowych Książnica Atlas oraz prawo do korzystania ze znaku towarowego PPWK (cena sprzedaży ww. aktywów wynosiła 7.600.000 zł netto) oraz aktywów wskazanych w Porozumieniu o Współpracy (cena sprzedaży zapasów nie będzie większa niż 4.400.000 zł netto).

11/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. zawarł ze spółką Cresco Financial Advisors Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Cresco) porozumienie (Porozumienie) mające charakter umowy znaczącej,

Porozumienie zawarte zostało w celu wykonania porozumienia z dnia 31 lipca 2003 r. zawartego z wierzycielami finansowymi PPWK S.A.

Przedmiotem Porozumienia jest określenie zasad spłaty następujących wierzytelności przysługujących Cresco wobec PPWK S.A.:

- wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (spłata obligacji PPWK S.A.) o wartości 5.519.119,69 zł,
- bonów dłużnych nabytych w dniu 1 sierpnia 2003 r. o wartości nominalnej 2.200.000 zł,
- innych wierzytelności Cresco o wartości nominalnej 1.882.763,45 zł,

Łączna wysokość wierzytelności Cresco wobec PPWK ze wskazanych powyżej tytułów wynosi 9.601.883,14 zł. Wskazana w zdaniu poprzednim wierzytelność zwana będzie dalej łącznie "Wierzytelnością Cresco".

Zgodnie z Porozumieniem PPWK wyemituje do dnia 31 sierpnia 2003 r. a Cresco zobowiązuje się objąć zbywalne i niezabezpieczone papiery wartościowe lub inne instrumenty dłużne o terminie wykupu w dniu 31 lipca 2006 r., zwane dalej "Papierami Wartościowymi". Wartość

nominalna Papierów Wartościowych równa będzie Wierzytelności Cresco, tj. kwocie 9.601.883,14 zł.

PPWK uprawniona będzie do wykupu Papierów Wartościowych w każdym czasie przed dniem 31 lipca 2006 r. W tym wypadku wykup Papierów Wartościowych następować będzie z dyskontem, które łącznie za okres od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia do dnia 31 lipca 2006 r. wynosić będzie 22,72%.

Wartość dyskonta w dniu zawarcia Porozumienia wynosi 2.181.580,69 zł i stanowi różnicę pomiędzy wartością wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (5.519.119,69 zł) a ceną za akcje własne PPWK (3.337.539 zł), która to cena zgodnie z Porozumieniem z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. ma zostać przeznaczona na spłatę wierzytelności Cresco.

Cresco jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu Cresco jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.

Porozumienie uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

12/ W związku z zaistnieniem przesłanek określonych w art. 397 Kodeksu Sąd Handlowych tj. stratą finansową netto za 2002 r. wyższą niż suma kapitałów zapasowych i rezerwowych oraz jedna trzecia kapitału zakładowego - jednym z punktów zwanego na 29 sierpnia 2003 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PPWK SA jest powzięcie uchwały dotyczącej dalszego istnienia spółki.

Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności spółki jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Grupa wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

g. Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

- |    |   |                         |
|----|---|-------------------------|
| 1. | Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych S.A.         | jednostka dominująca    |
| 2. | PPWK Inwestycje Sp. z o.o.  | jednostka zależna       |
| 3. | Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości                 | jednostka stowarzyszona |
| 4. | Mappa Sp. z o.o. w likwidacji                                     | jednostka stowarzyszona |
| 5. | PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. Jawna | jednostka zależna       |
| 6. | PPWK Cirrus Sp. z o.o.  | jednostka zależna       |
| 7. | Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o.o.                          | jednostka zależna       |

1/ Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera S.A.  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000011784 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wytwórcza,
- usługowa, handlowa a w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych, wydawania literatury fachowej, usług kartograficznych i poligraficznych, sprzedaży i dystrybucji wydawnictw.

rodzaj powiązania	jednostka dominująca
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	17.156 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1.438 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	62.728 tys. zł
- kwota wzajemnych należności	14.148 tys. zł
- kwota wzajemnych zobowiązań	0 tys. zł
- przychody z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł
- koszty z wzajemnych transakcji	112 tys. zł

2/ PPWK Inwestycje Sp. z o.o.,  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000032325 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność produkcyjna,
- usługowa, handlowa
- w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	236 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł

-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	20.700 tys. zł
-	kwota wzajemnych należności	0 tys. zł
-	kwota wzajemnych zobowiązań	14.148 tys. zł
-	przychody z wzajemnych transakcji	112 tys. zł
-	koszty z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł

3/ Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości  
siedziba: ul. Kowalczyka 21a, 03-193 Warszawa

RHB 29966 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy Wydział Gospodarczy - Rejestrowy

przedmiot działalności :

- produkcja poligraficzna

rodzaj powiązania	jednostka stowarzyszona
- posiadane udziały	40 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	1.227 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	4.572 tys. zł

4/ Mappa Sp. z o.o. w likwidacji  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wytwórcza, handlowa, usługowa i badawczo-rozwojowa
- w szczególności w zakresie rozpowszechniania obrazu, dźwięku i tekstu w sieci INTERNET oraz sprzedaży cyfrowych wydawnictw kartograficznych

rodzaj powiązania	jednostka stowarzyszona
- posiadane udziały	50 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	204 tys. zł

5/ PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 000099589 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność geodezyjna i kartograficzna,
- działalność w zakresie oprogramowania,
- doradztwo w zakresie sprzętu komputerowego
- działalność poligraficzna

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	99 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	109 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	26 tys. zł

6/ PPWK Cirrus Sp. z o.o., Warszawa ul. Solec 18/20  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000106598 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wydawnicza,

- działalność poligraficzna,
- reprodukcja zapisanych nośników informacji

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	0 tys. zł

Do końca okresu sprawozdawczego Spółka nie rozpoczęła działalności.

7/ Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o.o.  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 00000000140668 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wydawnicza,
- wytwarzanie i sprzedaż oprogramowania,
- działalność poligraficzna,
- świadczenie usług kartograficznych oraz ich import i eksport,
- sprzedaż hurtowa i detaliczna

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	00 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	207 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	445 tys. zł

Nie miała miejsca zmiana składu jednostek podlegających konsolidacji i wycenie praw w okresie objętym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym i porównywalnymi danymi finansowymi.

Konsolidacją nie zostały objęte następujące spółki z grupy:

- Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości
- Mappa Sp zoo w likwidacji
- PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna
- PPWK Cirrus Sp zoo
- Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o.o.

Wyłączenie z konsolidacji następuje na mocy art. 58 ust. 1 pkt 1 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r., tj. dane finansowe tych jednostek są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego PPWK S.A.

Na mocy postanowień umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie z dnia 12 grudnia 2001 roku zawartej w Warszawie z Paną Ewą Smolińską PPWK SA jest właścicielem 40 udziałów o wartości nominalnej 100,00 zł. każdy stanowiących 100% kapitału zakładowego Spółki pod nazwą „Polska Kompania Dystrybucyjna Spółka z o.o.” z siedzibą w Warszawie (dawniej „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim), z zastrzeżeniem warunku rozwiązującego, który uważa się za ziszczony w przypadku całkowitej spłaty na rzecz PPWK S.A. kwoty wierzytelności wynikających z tytułu współpracy prowadzonej pomiędzy PPWK S.A. a Panem Włodzimierzem Droś (prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą VARDO, 05-092 Łomianki, ul. Jarzębinowa 15), do której zaspokojenia zobowiązanie zostało przejęte na podstawie umowy z dnia 12 grudnia 2001 roku przez Spółkę „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim.

- h. Sprawozdanie finansowe za 2001 i zostało przekształcone zgodnie ze znowelizowaną ustawą o rachunkowości. Zestawienie i objaśnienie różnic zostało zawarte w dodatkowej nocy objaśniającej Numer 15.
- i. W sprawozdaniu finansowym za okres sprawozdawczy oraz w porównywalnych danych finansowych nie dokonano korekt dotyczących lat poprzednich, wynikających z zastrzeżeń w opinii podmiotu uprawnionego do badania.
- j. Opis przyjętych zasad polityki rachunkowości
- l. Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalenia wyniku finansowego.

#### Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia pomniejszonych o dotychczasowe umorzenie. Dotyczą one zakupionych i użytkowanych w spółce praw majątkowych nadających się do gospodarczego wykorzystania i obejmują licencje, zdigitalizowane prace redakcyjne i oprogramowanie komputerowe.

Wartości niematerialne i prawne umarza się metodą liniową w okresie ich eksploatacji zgodnie z planem amortyzacji przyjętym przez spółkę.

Przyjęto następujące okresy dokonywania odpisów amortyzacyjnych :

- wartość firmy - 10 lat

- koszty organizacji poniesione przy przekształceniu spółki - 5 lat
- prace redakcyjne - 5 lat
- oprogramowanie - 3 lata

Składniki majątkowe o wartości jednostkowej nie wyższej niż 2.500 złotych są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w miesiącu poniesienia.

#### Rzeczowy majątek trwały

Rzeczowy majątek trwały stanowią urządzenia techniczne i maszyny, środki transportu oraz pozostałe środki trwałe. Grupa na koniec okresu sprawozdawczego, nie posiadała budynek posiadała budynek w Warszawie przy ul. Solec 18/20, nie posiadała gruntów własnych, inwestycji rozpoczętych oraz wpłaconych zaliczek na poczet inwestycji.

Rzeczowy majątek trwały, z wyłączeniem inwestycji rozpoczętych, jest wykazany według cen nabycia, kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej, pomniejszonej o dotychczasowe umorzenie. Środki trwałe są amortyzowane metodą liniową w oparciu o następujące stawki dla poszczególnych grup środków trwałych:

- Budynki i budowle własne 2,5%
- Urządzenia techniczne i maszyny (z wyjątkiem sprzętu komputerowego) 4,5-25%
- Sprzęt komputerowy 30%
- Środki transportu 17%
- Pozostałe 4,5-20%

Inwestycje rozpoczęte są wyceniane i wykazywane według cen nabycia lub kosztów wytworzenia.

Amortyzacja rzeczowego majątku trwałego dokonywana jest przez określony z góry okres użytkowania, zgodnie z planem amortyzacji przyjętym przez Grupę i spełniającym wymogi ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku.

Składniki majątkowe o wartości jednostkowej nie wyższej niż 3.500 złotych w roku sprawozdawczym były jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w miesiącu następnym po miesiącu przekazania ich do użytkowania.

Grupa użytkuje część środków trwałych na podstawie umowy leasingu operacyjnego. Są one ujęte w ewidencji bilansowej. Kosztem dla firmy z tytułu użytkowania tych środków trwałych są oprócz kosztów eksploatacyjnych, odpisy amortyzacyjne i część odsetkowa raty leasingowej.

Grupa nie korzystała z ulg inwestycyjnych z tytułu wydatków inwestycyjnych.

#### Finansowy majątek trwały

Długoterminowe papiery wartościowe oraz udziały w innych podmiotach wycenia się według cen nabycia skorygowanych o odpisy aktualizujące spowodowane trwałą utratą ich wartości.

Pożyczki udzielone wycenia się według wartości nominalnej powiększonej o należne odsetki i pomniejszonej o odpis aktualizujący na częściową lub trwałą utratę wartości.

#### Zapasy

Wartość zapasów rzeczowych składników majątku obrotowego wyceniana jest według rzeczywistych kosztów wytworzenia. Odpisy aktualizujące wartość zapasów od ceny sprzedaży netto zwiększają pozostałe koszty operacyjne.

#### Należności i zobowiązania

Należności i zobowiązania są wykazywane w kwocie wymagającej zapłaty. Transakcje wyrażone w walutach obcych księgowane są według obowiązującego na dzień przeprowadzenia operacji średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP. Natomiast na dzień bilansowy:

- należności wyceniane są według kursu kupna ustalonego przez bank, z którego korzysta Spółka, nie wyższy od średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP obowiązującego na ten dzień,
- zobowiązania wyceniane są wg kursu sprzedaży ustalonego przez bank, z którego usług korzysta Spółka, nie niższy jednak od kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień.

Zrealizowane i niezrealizowane różnice kursowe wynikające z różnych dat zaksięgowania i rozliczenia transakcji wykazywane są jako przychody finansowe lub koszty finansowe.

Ponadto należności zmniejsza się o utworzone odpisy aktualizujące, które zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych. Odpisy tworzone są w oparciu o analizę należności przeterminowanych oraz innych informacji z punktu widzenia oceny przez Grupę realności ich spłaty.

W sprawozdaniu finansowym należności wykazywane są w wartości netto tzn. ich wartość nominalna pomniejszona jest o utworzone odpisy aktualizujące.

Należności długoterminowe to należności, których termin spłaty na dzień bilansowy jest dłuższy niż jeden rok.

Grupa na koniec okresu sprawozdawczego dokonuje analizy stanu tych należności i te z nich, których okres spłaty jest krótszy niż 12 miesięcy zaliczane są w prezentacji sprawozdania finansowego do należności krótkoterminowych.

#### Odpisy aktualizujące wartość należności

Grupa tworzy odpisy:

- na należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy;
- na należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości, zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- na należności sporne, jeżeli z opinii radcy prawnego wynika, że istnieje realne zagrożenie przegrania sporu, do wysokości nie objętej gwarancją lub innym zabezpieczeniem;
- na należności nie kwestionowane przez dłużnika, lecz dochodzone na drodze sądowej, do wysokości nie pokrytej gwarancją lub innym zabezpieczeniem;
- na inne należności, jeżeli ich ściągальność jest wątpliwa;
- na podatek dochodowy

#### Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu

Wartość krótkoterminowych dłużnych papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu wycenia się na koniec roku według cen sprzedaży.

Różnicę wynikającą pomiędzy ceną nabycia a ceną sprzedaży papierów wartościowych zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych.

Akcje własne wyceniane są wg kosztu nabycia.

#### Środki pieniężne

Środki pieniężne obejmują środki w kasie i na rachunkach bankowych.

Środki pieniężne wycenia się według ich wartości nominalnej. Grupa nie posiada walut obcych.

Odsetki od środków pieniężnych na rachunkach bankowych lub w formie lokat pieniężnych zaliczane są do przychodów finansowych.

#### Kapitały własne

Kapitały własne stanowią kapitały tworzone zgodnie z obowiązującym prawem.



Kapitał zakładowy wykazywany jest według wartości nominalnej, w wysokości zgodnej ze Statutem Spółek oraz wpisem do rejestru handlowego.

Kapitał zapasowy tworzony jest zgodnie ze Statutem Spółek z odpisów z zysku.

W aktywach, w pozycji papiery wartościowe do zbycia wykazane są akcje własne Spółki przeznaczone do zbycia.

#### Kredyty i pożyczki

Wycena kredytów i pożyczek przedstawia stan zadłużenia na dzień bilansowy.

Kredyty, pożyczki i zobowiązania są wykazywane jako długoterminowe, jeśli termin ich wymagalności przekracza 1 rok od daty bilansowej.

Pozostałe kredyty, pożyczki i zobowiązania wykazywane są jako krótkoterminowe.

#### Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Grupa tworzy odpisy gdy:

- na spółce ciąży istniejący obowiązek prawny lub zwyczajowy, wynikający ze zdarzeń przeszłych;
- prawdopodobne jest, że wypełnienie obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego obowiązku.

#### Rozliczenia międzyokresowe czynne

Do czynnych rozliczeń międzyokresowych zaliczane są wydatki dotyczące późniejszych okresów, niż te, w których je poniesiono. Znacząca pozycję w rozliczeniach międzyokresowych czynne stanowią nakłady poniesione na prace redakcyjne związane z tworzeniem nowego produktu. W momencie pierwszej sprzedaży produktu powstałego przy wykorzystaniu prac redakcyjnych, poniesione nakłady prezentowane w rozliczeniach międzyokresowych czynnych przenoszone są na wartości niematerialne i prawne.

#### Rozliczenia międzyokresowe bierne

Do biernych rozliczeń międzyokresowych zaliczane są ściśle oznaczone świadczenia przyjęte przez Grupę, lecz jeszcze nie stanowiące zobowiązania oraz prawdopodobne koszty, których dokładna kwota, data i tytuł nie są jeszcze znane.

#### Przychody, koszty oraz pomiar wyniku finansowego

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, czyli w okresach, których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania bądź dokonania płatności.

#### Opodatkowanie i pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku

Bieżące należności lub zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi. Podatek dochodowy od osób prawnych jest obliczany w oparciu o zysk brutto, ustalony na podstawie przepisów o rachunkowości, skorygowany o przychody nie stanowiące przychodów podlegających opodatkowaniu oraz o koszty nie będące kosztami uzyskania przychodu.

Grupa dokonuje analizy sprawozdania finansowego pod kontem rozpoznawania aktywów i rezerw z tytułu podatku odroczonego. Zgodnie z zasadą istotności Grupa odstąpiła od prezentowania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego z uwagi na niepewność ich realizacji.

- II. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe i skonsolidowane dane porównywalne obejmuje następujące spółki z grupy kapitałowej:
- Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych SA - jednostka dominująca
  - PPWK Inwestycje Sp. z o.o.

Zastosowane metody konsolidacji:

- PPWK Inwestycje Sp. z o.o. - metoda konsolidacji pełnej

Pozostałe spółki (Mappa Sp. z o.o. w likwidacji, 5/ PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna oraz PPWK Cirrus Sp. z o.o.) zostały wyłączone z konsolidacji. Wyłączenie z konsolidacji następuje na mocy art. 58 ust. 1 pkt 1 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r., tj. dane finansowe tych jednostek są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego PPWK S.A.

Metoda konsolidacji pełnej polegała na sumowaniu, poszczególnych pozycji odpowiednich sprawozdań finansowych jednostki dominującej i jednostek zależnych, dokonaniu wyłączeń oraz innych korekt.

Wyłączeniu podlegały:

- wyrażona w cenie nabycia wartość udziałów posiadanych przez jednostkę dominującą w jednostkach zależnych,
- wzajemne należności i zobowiązania oraz inne rozrachunki o podobnym charakterze jednostek objętych konsolidacją,
- przychody i koszty operacji gospodarczych dokonanych między jednostkami objętymi konsolidacją,
- zyski lub straty powstałe w wyniku operacji gospodarczych dokonanych między jednostkami objętymi konsolidacją, zawarte w wartości aktywów podlegających konsolidacji,

- k. W okresach objętych sprawozdaniem finansowym i porównywalnymi danymi finansowymi średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EURO ustalane przez Narodowy Bank Polski przedstawiały się następująco:

2001 rok		
- średni kurs ogłoszony na ostatni dzień okresu objętego danymi porównywalnymi		1EUR = 3,521!
- kurs średni, obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 3,650!
- najwyższy kurs w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 3,956!
- najniższy kurs w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 3,356!
2002 rok		
- średni kurs ogłoszony na ostatni dzień okresu objętego danymi porównywalnymi		1EUR = 4,020!
- kurs średni, obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 3,869!
- najwyższy kurs w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 4,211!
- najniższy kurs w okresie objętym danymi porównywalnymi		1EUR = 3,501!

Podstawowe pozycje bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych przeliczone na EURO przy zastosowaniu

następujących zasad przeliczania:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczone zostały na EURO wg średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia
- poszczególne pozycje rachunku wyników przeliczone zostały na EUR wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca objętego raportem rocznym

BILANS	2002	2001
I. Aktywa trwałe	5 521	11 282
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	2 773	3 267
2. Rzeczowe aktywa trwałe	922	826
4. Inwestycje długoterminowe	1 303	6 407
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	575	782
II. Aktywa obrotowe	5 749	7 504
<b>A k t y w a r a z e m</b>	<b>11 270</b>	<b>18 787</b>
I. Kapitał własny	520	10 034
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 750	8 753
1. Rezerwy na zobowiązania	643	314
2. Zobowiązania długoterminowe	4 463	430
3. Zobowiązania krótkoterminowe	5 645	7 930
4. Rozliczenia międzyokresowe	0	78
<b>P a s y w a r a z e m</b>	<b>11 270</b>	<b>18 787</b>
RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	2002	2001
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	4 465	7 028
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	2 493	2 729
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)	1 972	4 298
IV. Koszty sprzedaży	767	786
V. Koszty ogólnego zarządu	3 602	3 284
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V)	-2 397	228
VII. Pozostałe przychody operacyjne	57	784
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	1 866	1 837
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII)	-4 205	-826
X. Przychody finansowe	77	436
XI. Koszty finansowe	981	1 284
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+X-XI)	-5 109	-1 673
XIII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (XIII.1. - XIII.2.)	0	0
XIV. Zysk (strata) brutto (XII+/-XIII)	-5 109	-1 673
XV. Podatek dochodowy	0	141
XVI. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0
XVII. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
XVIII. Zysk (strata) netto (XIV-XV-XVI+/-XVII)	-5 109	-1 820
RACHUNEK PRZEPIŁYWU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH	2002	2001
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	-5 109	-1 820
II. Korekty razem	4 521	4 890
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	-588	3 070
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	149	4 437
II. Wydatki	867	10 274
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-718	-5 837
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	2 693	6 576
II. Wydatki	1 360	5 084
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	1 333	1 492
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	27	-1 274
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	27	-1 274
F. Środki pieniężne na początek okresu	121	1 403
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	148	129

Zastosowane zasady i metody rachunkowości zgodnie z ustawą o rachunkowości w przeważającej części zgodnie z MSR.

Różnice pomiędzy sprawozdaniem sporządzonym wg zasad rachunkowości polskiej i sprawozdaniem sporządzanym zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości dotyczą:

- nie przeprowadzonych wyliczeń aktuarialnych w celu ustalenia kwoty należnej z tytułu nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych,
- zgodnie z zasadą istotności Grupa odstąpiła od prezentowania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego z uwagi na niepewność ich realizacji.

## SKONSOLIDOWANY BILANS

	Nota	2002	2001
<b>AKTYWA</b>			
I. Aktywa trwałe		18 151	20 408
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	1	11 150	11 837
- wartość firmy			33
2. Wartości firmy jednostek podporządkowanych	2	4 384	4 158
5. Inwestycje długoterminowe	5	241	146
5.3. Długoterminowe aktywa finansowe		241	146
a) w jednostkach powiązanych, w tym:		241	146
- udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności		241	146
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6	2 376	4 267
6.2. Inne rozliczenia międzyokresowe		2 376	4 267
II. Aktywa obrotowe		11 696	17 764
1. Zapasy	7	5 657	7 709
2. Należności krótkoterminowe	8,9	4 869	9 237
2.2. Od pozostałych jednostek		4 869	9 237
3. Inwestycje krótkoterminowe	10	573	472
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		573	472
b) w pozostałych jednostkach			2
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		573	470
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11	597	346
<b>A k t y w a r a z e m</b>		<b>29 847</b>	<b>38 172</b>
<b>PASYWA</b>			
I. Kapitał własny		-13 875	6 203
1. Kapitał zakładowy	13	3 276	3 276
3. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	14	-31 673	-31 442
4. Kapitał zapasowy	15	32 489	32 293
5. Kapitał z aktualizacji wyceny	16	241	241
6. Pozostałe kapitały rezerwowe	17	7 994	7 994
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych		-6 430	484
9. Zysk (strata) netto		-19 772	-6 643
IV. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		43 722	31 969
1. Rezerwy na zobowiązania	21	2 756	1 196
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		1 272	1 196
b) krótkoterminowa		1 272	1 196
1.3. Pozostałe rezerwy		1 484	
b) krótkoterminowe		1 484	
2. Zobowiązania długoterminowe	22	17 941	1 515
2.2. Wobec pozostałych jednostek		17 941	1 515
3. Zobowiązania krótkoterminowe	23	23 025	28 982
3.2. Wobec pozostałych jednostek		22 764	28 780
3.3. Fundusze specjalne		261	202
4. Rozliczenia międzyokresowe	24		276
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe			276
b) krótkoterminowe			276
<b>P a s y w a r a z e m</b>		<b>29 847</b>	<b>38 172</b>
Wartość księgowa		-13 875	6 203
Liczba akcji		3 150 293	3 276 305
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	25	-4,40	1,89

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Nota	2002	2001
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		17 280	25 657
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	27	16 863	25 105
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	28	417	552
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		9 649	9 964
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	29	9 333	9 596
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		316	368
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		7 631	15 693
IV. Koszty sprzedaży	29	2 967	2 870
V. Koszty ogólnego zarządu	29	13 939	11 991
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V)		-9 275	832
VII. Pozostałe przychody operacyjne		221	2 861
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		57	301
3. Inne przychody operacyjne	30	164	2 560
VIII. Pozostałe koszty operacyjne		7 220	6 707
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		10	
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		1 165	
3. Inne koszty operacyjne	31	6 045	6 707
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII)		-16 274	-3 014
X. Przychody finansowe	32	299	1 592
2. Odsetki, w tym:		68	1 294
5. Inne		231	298
XI. Koszty finansowe	33	3 797	4 687
1. Odsetki, w tym:		2 925	2 127
3. Aktualizacja wartości inwestycji			250
4. Inne		872	2 310
XIII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+X-XI+/-XII)		-19 772	-6 109
XVII. Zysk (strata) brutto (XIII+/-XIV-XV+XVI)		-19 772	-6 109
XVIII. Podatek dochodowy	37		514
a) część bieżąca			514
XX. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			20
XXII. Zysk (strata) netto (XVII-XVIII-XIX+/-XX+/-XXI)	39	-19 772	-6 643
Zysk (strata) netto (zanalizowany)		-19 772	-6 643
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		3 150 293	3 276 305

	Nota	2002	2001
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	40	-6,28	-2,03

## ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM

	2002	2001
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	6 203	28 853
b) korekty błędów podstawowych		125
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	6 203	28 978
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	3 276	2 684
1.1. Zmiany kapitału zakładowego		593
a) zwiększenia (z tytułu)		593
- emisji akcji (wydania udziałów)		593
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	3 276	3 277
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu	-31 442	-2 884
3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych	-231	-28 558
a) zwiększenia (z tytułu)	-231	-28 558
- zakup akcji	-231	-28 558
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu	-31 673	-31 442
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	32 293	20 458
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	196	11 834
a) zwiększenia (z tytułu)	271	11 834
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		11 833
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	271	
- różnica z aktualizacji wyceny		1
b) zmniejszenia (z tytułu)	75	
- pokrycia straty	75	
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	32 489	32 292
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	241	242
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		-1
b) zmniejszenia (z tytułu)		1
- zbycia środków trwałych		1
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	241	241
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	7 994	7 994
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	7 994	7 994
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	484	359
8.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	2 150	9 549
b) korekty błędów podstawowych		125
8.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	2 150	9 674
b) zmniejszenia (z tytułu)		7 524
- przeniesienie straty do pokrycia		7 524
8.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	2 150	2 150
8.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-1 666	-9 190
8.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	-1 666	-9 190
a) zwiększenia (z tytułu)	-6 643	
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-6 643	
b) zmniejszenia (z tytułu)	271	-7 524
8.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-8 580	-1 666
8.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-6 430	484
9. Wynik netto	-19 772	-6 643
b) strata netto	-19 772	-6 643
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	-13 875	6 203
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	-13 875	6 203

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIŃYWÓW PIENIĘŻNYCH

	2002	2001
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	-19 772	-6 643
II. Korekty razem	17 496	17 853
3. Amortyzacja, w tym:	6 003	3 020
4. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		20
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 692	1 904
6. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	7	1 548
7. Zmiana stanu rezerw	1 560	2 377
8. Zmiana stanu zapasów	2 052	-932
9. Zmiana stanu należności	4 393	4 332
10. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	425	4 000
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 364	1 792
12. Inne korekty		-208
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I +/- II) - metoda pośrednia	-2 276	11 210
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	577	16 200
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	509	1 012
3. Z aktywów finansowych, w tym:	68	15 188
a) w jednostkach powiązanych		1 249
- zbycie aktywów finansowych		1 249
b) w pozostałych jednostkach	68	13 939
- zbycie aktywów finansowych		13 794
- odsetki	68	145
II. Wydatki	3 355	37 511
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	3 249	12 559
3. Na aktywa finansowe, w tym:	106	19 298
a) w jednostkach powiązanych	106	6 653
- nabycie aktywów finansowych	106	6 653
b) w pozostałych jednostkach		12 645
- nabycie aktywów finansowych		12 645
5. Inne wydatki inwestycyjne		5 654
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I - II)	-2 778	-21 311

	2002	2001
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	10 420	24 008
2. Kredyty i pożyczki		22 442
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	9 600	
4. Inne wpływy finansowe	820	1 566
II. Wydatki	5 263	18 560
1. Nabywanie akcji (udziałów) własnych	220	15 910
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 915	601
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 367	
8. Odsetki	1 761	2 049
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)	5 157	5 448
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.II +/-B.II +/- C.III)	103	-4 653
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	103	-4 653
F. Środki pieniężne na początek okresu	470	5 123
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	573	470

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

### A. NOTY OBJAŚNIAJĄCE

#### NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO BILANSU

##### NOTA 1A

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	2002	2001
b) wartość firmy		33
c) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	977	1 915
- oprogramowanie komputerowe	977	1 915
d) inne wartości niematerialne i prawne	10 173	9 889
Wartości niematerialne i prawne, razem	11 150	11 837

## NOTA 1B

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
	a	b	c		d	e	Wartości niematerialne i prawne, razem
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu			3 006	3 006	11 343		14 349
b) zwiększenia (z tytułu)			76	76	2 849		2 925
zakup			76	76	2 849		2 925
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			3 082	3 082	14 192		17 274
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu			1 130	1 130	1 454		2 584
f) amortyzacja za okres (z tytułu)			975	975	2 565		3 540
umorzenie			975	975	2 565		3 540
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			2 105	2 105	4 019		6 124
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			977	977	10 173		11 150

Nie miały miejsca nieplanowane odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe) wartości niematerialnych i prawnych. Wartości niematerialne i prawne są własnością spółki.

## NOTA 1C

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA W ŁASNOSCIOWA)	2002	2001
a) własne	11 150	11 837
Wartości niematerialne i prawne, razem	11 150	11 837

## NOTA 2B

Nie miały miejsca nieplanowane odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe) środków trwałych.

Wartości netto rzeczowych aktywów trwałych wykazanych w bilansie została powiększona o amortyzację z tytułu ulgi inwestycyjnej ewidencjonowanej w krótkoterminowych rozliczeniach międzyokresowych, i tak:

1. na 30 czerwca 2002 r. 74 tys. zł
2. na 31 grudnia 2001 r. 226 tys. zł
3. na 30 czerwca 2001 r. 378 tys. zł

## NOTA 3A

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	2002	2001
a) środki trwałe, w tym:	4 384	4 158
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		350
- urządzenia techniczne i maszyny	2 745	2 737
- środki transportu	1 497	865
- inne środki trwałe	142	206
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	4 384	4 158

## NOTA 3B

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu			5 058	1 436	453	6 947
b) zwiększenia (z tytułu)			1 559	1 059		2 618
zakup			1 559	1 059		2 618
c) zmniejszenia (z tytułu)			24	140		164
sprzedaż			24	140		164
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu			6 593	2 355	453	9 401
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu			2 547	571	247	3 365
f) amortyzacja za okres (z tytułu)			1 301	287	64	1 652
umorzenie			1 309	348	64	1 721
zmniejszenia z tyt. sprzedaży			8	61		69
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			3 848	858	311	5 017
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu			2 745	1 497	142	4 384



## NOTA 3C

SRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	2002	2001
a) własne	1 234	2 317
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	3 150	1 841
leasing	3 150	1 841
Środki trwałe bilansowe, razem	4 384	4 158

## NOTA 5B

ZMIANA STANU WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	2002	2001
a) stan na początek okresu	13 959	4 389
b) zwiększenia (z tytułu)	2 899	11 034
zakup		2 316
z przeniesienia	2 899	8 718
d) stan na koniec okresu	16 858	15 423

## NOTA 5C

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	2002	2001
a) w jednostkach zależnych i współzależnych niepodlegających konsolidacji	241	146
- udziały lub akcje	241	146
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	241	146

## NOTA 5D

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	2002	2001
a) stan na początek okresu	146	1 388
b) zwiększenia (z tytułu)	95	156
nabycie udziałów	95	44
odpisy		112
c) zmniejszenia (z tytułu)		1 398
odpis aktualizacyjny		1 398
d) stan na koniec okresu	241	146

## NOTA 5E

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH												
Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k l	
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie, innej niż określona pod lit. j) lub k), podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1	WDA	Warszawa ul. Kowalczyka 21a	produkcja wyrobów poligraficznych	jednostka stowarzyszona	metoda praw własności	1997-03-31	2 490	-2 490	0	40,00	40,00	
2	Mappa Sp. z o.o.	Warszawa ul. Solec 18/20	działalność wytwórcza, badawczo-rozwojowa	jednostka stowarzyszona	metoda praw własności	2000-04-11	101		101	50,00	50,00	
3	PPWK Inwestycje Sp. z o.o. Spółka Jawna	Warszawa ul. Forteczna 11	usługi geodezyjne i kartograficzne	jednostka zależna	metoda pełna	2001-07-25	130		130	100,00	100,00	
4	PPWK Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa ul. Solec 18/20	działalność produkcyjna, handlowa	jednostka zależna	metoda pełna	1999-05-17	22 419			100,00	100,00	
5	PKD Sp. z o.o.	Warszawa ul. Solec 18/20	działalność wydawnicza, poligraficzna	jednostka zależna	metoda pełna					100,00	100,00	
6	PPWK Cirrus Sp. z o.o.	Warszawa ul. Solec 18/20	działalność wydawnicza, poligraficzna	jednostka zależna	metoda pełna	2002-03-19	10		10	100,00	100,00	

## NOTA 5F

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH-cd.															
Lp.	a	m						n		o		p	r	s	t
		kapitał własny jednostki, w tym:						zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym:		należności jednostki, w tym:					
		kapitał zakładowy	nałeżne wpłaty na kapitał zakładowy (wartość ujemna)	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:	zobowiązania długoterminowe	zobowiązania krótkoterminowe	- należności długoterminowe	- należności krótkoterminowe	aktywa jednostki, razem	przychody ze sprzedaży				
1	WDA	-3 720	750	577	-5 047	-5 018	-1 020	4 430	4 430	584	584	4 805	1 227		
2	Mappa Sp. z o.o.	203	200		3	3		1	1	200		204			
3	PPWK Inwestycje Sp. z o.o. Spółka Jawna	14	54		-40	-22	-18	12	12			26	109		
4	PPWK Inwestycje Sp. z o.o.	7 576	22 420		-14 844	-6 217	-8 627	12 789	12 789	1 057	1 057	20 502	236		
5	PKD Sp. z o.o.	-178	4		-182		-182	623	623	439	439	445	207		
6	PPWK Cirrus Sp. z o.o.	10	10												

## NOTA 5H

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	241	146
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem	241	146

## NOTA 5I

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	2002	2001
D. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)	241	146
a) udziały i akcje (wartość bilansowa):	241	146
- korekty aktualizujące wartość (za okres)		112
- wartość na początek okresu	146	1 388
- wartość według cen nabycia	95	-1 354
Wartość według cen nabycia, razem	95	-1 354
Wartość na początek okresu, razem	146	1 388
Korekty aktualizujące wartość (za okres), razem		112
Wartość bilansowa, razem	241	146

## NOTA 5L

ZMIANA STANU INNYCH INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	2002	2001
a) stan na początek okresu	146	1 388
b) zwiększenia (z tytułu)	95	156
zakup	95	44
odpisy		112
c) zmniejszenia (z tytułu)		1 398
sprzedaż		1 398
d) stan na koniec okresu	241	146

## NOTA 5M

INNE INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	241	146
Inne inwestycje długoterminowe, razem	241	146

## NOTA 6B

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	2002	2001
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	268	201
koszt organizacji kapitału	268	201
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:	2 108	4 066
prace redakcyjne	1 971	2 318
projekty	137	1 513
inne		151
ubezpieczenia		84
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	2 376	4 267

## NOTA 7

ZAPASY	2002	2001
a) materiały	370	565
b) półprodukty i produkty w toku	1 484	1 417
c) produkty gotowe	3 734	5 475
d) towary	69	89
e) zaliczki na dostawy		163
Zapasy, razem	5 657	7 709

## NOTA 8A

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	2002	2001
b) należności od pozostałych jednostek	4 869	9 236
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	2 731	7 376
- do 12 miesięcy	2 731	7 376
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	1 957	930
- inne	181	930
Należności krótkoterminowe netto, razem	4 869	9 236
c) odpisy aktualizujące wartość należności	2 652	1 462
Należności krótkoterminowe brutto, razem	7 521	10 698

## NOTA 8C

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	2002	2001
Stan na początek okresu	1 462	749
a) zwiększenia (z tytułu)	1 532	712
utworzenie	1 532	712
b) zmniejszenia (z tytułu)	342	
rozwiązania	342	
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	2 652	1 461

## NOTA 8D

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	7 521	10 698
Należności krótkoterminowe, razem	7 521	10 698

## NOTA 8E

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	2002	2001
a) do 1 miesiąca	699	3 247
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	442	903
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	65	224
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	6	96
e) powyżej 1 roku	71	
f) należności przeterminowane	4 100	4 367
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	5 383	8 837
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	2 652	1 461
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	2 731	7 376

W odniesieniu do należności z tytułu dostaw i usług, normalnym tokiem spłacania należności jest przedział czasowy powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy.

## NOTA 8F

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIE SPŁACONE W OKRESIE:	2002	2001
a) do 1 miesiąca	413	680
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	412	753
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	697	2 738
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 383	189
e) powyżej 1 roku	1 195	7
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	4 100	4 367
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	2 652	1 461
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	1 448	2 906

## NOTA 10A

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	2002	2001
f) w pozostałych jednostkach		2
- dłużne papiery wartościowe		2
g) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	573	470
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	573	470
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	573	472

## NOTA 10B

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	573	472
Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	573	472

## NOTA 10C

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	2002	2001
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)		2
b) obligacje (wartość bilansowa):		2
- wartość według cen nabycia		2
Wartość według cen nabycia, razem		2
Wartość bilansowa, razem		2

## NOTA 10E

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	573	470
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	573	470

## NOTA 11

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	2002	2001
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	597	346
ubezpieczenia	37	
projekty	362	
inne	198	346
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	597	346

## NOTA 12

Zarząd Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera S.A. informuje, iż podjął decyzję o dokonaniu trwałego odpisu aktualizującego wartość inwestycji długoterminowych. Według stanu na dzień 31 grudnia 2002 r. udziały w jednostce zależnej PPWK Inwestycje Sp zoo wycenione zostały na kwotę 5.000.000 złotych.

Dokonując aktualizacji Zarząd uwzględnił bieżącą wycenę aktywów PPWK Inwestycje, a także wartość księgową oraz potencjał tej spółki do generowania przychodów w najbliższych latach, a w szczególności:

1. Najistotniejszym aktywem PPWK Inwestycje jest nieruchomość przy ul. Solec 18/20. Na mocy porozumienia z wierzycielami z 27 listopada 2002 roku Spółka zobowiązana jest do sprzedaży nieruchomości w terminie do 31 grudnia 2003 roku.

2. Ponadto na koniec 2002 roku w PPWK Inwestycje dokonana została likwidacja zaniechanych projektów na kwotę 4 773 tys. złotych. Na zlikwidowane projekty w 2001 roku utworzona została rezerwa w wysokości 3 152 tys. złotych. Wartość długoterminowych rozliczeń finansowych PPWK Inwestycje po likwidacji zaniechanych projektów i rozwiązaniu rezerwy wyniosła na koniec 2002 roku niespełna 2 mln złotych.
3. W ramach grupy kapitałowej PPWK w spółce PPWK Inwestycje skoncentrowana została działalność w zakresie nowych technologii, w szczególności w obszarze geograficznych baz danych, fotogrametrii oraz zdjęć lotniczych.

Do chwili obecnej wartość znaczących kontraktów pozyskanych przez PPWK Inwestycje na 2003 rok wynosi 1,9 mln złotych (bez podatku VAT).

#### NOTA 13

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)								
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
A	imienne	5 głosów na WZA; pierwszeństwo pokrycia w majątku spółki; pierwszeństwo przy wypłacie dywidendy	nie ma	175 196	182 204	gotówka	1996-07-11	1996-01-01
A	imienne	pierwszeństwo przy wypłacie dywidendy	nie ma	150	156	gotówka	1996-07-11	1996-01-01
A,B,C	na okaziciela	brak uprzywilejowania	nie ma	2 404 947	2 501 145	gotówka	1996-12-23; 1996-07-11	1996-01-01
D	na okaziciela	brak uprzywilejowania	nie ma	570 000	592 800	gotówka	2001-05-14	2001-01-01
Liczba akcji, razem				3 150 293				
Kapitał zakładowy, razem					3 276 305			
Wartość nominalna jednej akcji = 1,04 zł								

W ciągu roku 2001 zostało wyemitowane 570.000 akcji o cenie nominalnej 1,04 zł i cenie emisyjnej 21,80 zł za sztukę.

Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez jednostki zależne co najmniej 5% kapitału zakładowego PPWK SA lub co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy:

1/ PPWK SA	35,31% kapitału zakładowego	28,90% głosów na WZA*
2/ Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG	18,10% kapitału zakładowego	14,80% głosów na WZA**
3/ Marian Mikołajczyk	3,00% kapitału zakładowego	11,10% głosów na WZA
4/ Pictet Cie	6,60% kapitału zakładowego	5,40% głosów na WZA

\* zgodnie z przepisami KSH PPWK S.A. i PPWK Inwestycje Sp. z o.o. nie mogą wykonywać prawa głosu z akcji  
\*\* Zgodnie z Umową o subemisję usługową z dnia 24 kwietnia 2001 r., Raiffeisen Bank Polska S.A. jest zobowiązany do wykonywania prawa głosu z Akcji zgodnie z instrukcją Zarządu PPWK S.A.

W 2001 roku miało miejsce podniesienie kapitału akcyjnego PPWK S.A. (dane prezentowane w Zestawieniu zmian w skonsolidowanym kapitale własnym). Wyemitowano 570.000 akcji serii D o wartości księgowej na 31.12.2001 r. wynoszącej 12.426.000 zł. Celem nowej emisji akcji jest realizacja podjętych przez Radę Nadzorczą uchwał w sprawie opcji menedżerskiej dla Zarządu oraz kluczowych pracowników spółki.

Szczegóły dotyczące emisji serii D zawarte są w dodatkowych notach objaśniających - Nota 20.

#### NOTA 14A

AKCJE (UDZIAŁY) WŁASNE					
	Liczba	Wartość wg cen nabycia	Wartość bilansowa	Cel nabycia	Przeznaczenie
	570 000	12 426	12 426	opcje menedżerskie	
	872 763	15 178	15 178	blokada w związku z porozumieniem z wierzycielami finansowymi	
	239 200	4 069	4 069	blokada w związku z porozumieniem z wierzycielami finansowymi	

#### NOTA 15

KAPITAŁ ZAPASOWY		2002	2001
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		23 058	23 058
b) utworzony ustawowo		892	892
c) utworzony zgodnie ze statutem / umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość		7 900	7 900
e) inny (wg rodzaju)		639	443
przeniesienie zysku z 2001		271	
inny		368	443
Kapitał zapasowy, razem		32 489	32 293

#### NOTA 16

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY		2002	2001
e) inny (wg rodzaju)		241	241
pozostały		241	241
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem		241	241

#### NOTA 17

POZOSTAŁE KAPITAŁY REZERWOWE (WEDŁUG CELU PRZEZNACZENIA)		2002	2001
kapitał na umorzenie akcji		3 538	3 538
finansowanie inwestycji		4 456	4 456
Pozostałe kapitały rezerwowe, razem		7 994	7 994

## NOTA 21B

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	2002	2001
a) stan na początek okresu	1 196	451
rezerwa na koszty niepodatkowe	800	451
rezerwa na odprawy	174	
rezerwa na niewykorzystane urlopy	222	
b) zwiększenia (z tytułu)	476	745
rezerwa na koszty niepodatkowe	13	349
rezerwa na odprawy	77	174
rezerwa na premie i nagrody	128	
rezerwa na niewykorzystane urlopy	236	222
rezerwa na wynagrodzenia	22	
c) wykorzystanie (z tytułu)	400	
rezerwa na koszty niepodatkowe	8	
rezerwa na odprawy	180	
rezerwa na niewykorzystane urlopy	212	
e) stan na koniec okresu	1 272	1 196

## NOTA 21C

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	2002	2001
b) zwiększenia (z tytułu)	1 484	
badanie bilansu	36	
odsetki bankowe	1 164	
podatek od nieruchomości	58	
faktury zakupowe	36	
zobowiązania	190	
e) stan na koniec okresu	1 484	

## NOTA 22A

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	2002	2001
f) wobec pozostałych jednostek	17 941	1 515
- kredyty i pożyczki	8 939	788
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	7 292	
- umowy leasingu finansowego	1 710	727
Zobowiązania długoterminowe, razem	17 941	1 515

## NOTA 22B

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	2002	2001
a) powyżej 1 roku do 3 lat	17 941	1 515
Zobowiązania długoterminowe, razem	17 941	1 515

## NOTA 22C

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	16 231	1 515
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)	1 710	
b1. jednostka/waluta 1 / EUR	38	
tys. zł	155	
b2. jednostka/waluta 1/USD	406	
tys. zł	1 555	
Zobowiązania długoterminowe, razem	17 941	1 515

## NOTA 22D

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK									
Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		zł	waluta	zł	waluta				
BPH PBK S.A. VIII O/Warszawa	Warszawa ul. Jasna	4 256	PLN	4 256	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	zastaw rejestrowy na WNIP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego	
BRE BANK S.A. O/Warszawa	Warszawa ul. Królewska	3 915	PLN	3 915	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	weksel in blanco, zastaw na rzeczach ruchomych (zapasy), hipoteka	
BRE BANK S.A. O/Warszawa	Warszawa ul. Królewska	768	PLN	768	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	weksel in blanco zastaw rejestrowy na WNIP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego	

## NOTA 22E

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU WYEMITOWANYCH DŁUŻNYCH INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH							
Dłużne instrumenty finansowe wg rodzaju	Wartość nominalna	Warunki oprocentowania	Termin wykupu	Gwarancje/ zabezpieczenia	Dodatkowe prawa	Rynek notowań	Inne
obligacje	997	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2004-12-31	zastaw rejestrowy na WNIP; rachunek powierniczy; warunkowa cesja wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych			
obligacje	6 295	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	zastaw rejestrowy na WNIP; rachunek powierniczy; warunkowa cesja wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych			

## NOTA 23A

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	2002	2001
f) wobec pozostałych jednostek	22 764	28 780
- kredyty i pożyczki, w tym:	11 588	21 654
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	2 308	
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	990	839
leasing	990	839
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	6 594	5 481
- do 12 miesięcy	6 594	5 481
- zobowiązania wekslowe		566
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	920	122
- z tytułu wynagrodzeń	55	
- inne (wg tytułów)	309	128
inne	309	128
g) fundusze specjalne (wg tytułów)	261	202
ZFSS	261	202
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	23 025	28 982

## NOTA 23B

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2002	2001
a) w walucie polskiej	22 039	28 403
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)	986	579
b1. jednostka/waluta 1 / EUR	127	
tys. zł	510	
b1. jednostka/waluta 1/ USD	123	112
tys. zł	473	424
b1. jednostka/waluta 1/ GBP	1	
tys. zł	3	
b1. jednostka/waluta 1/ DKK		206
tys. zł		97
pozostałe waluty w tys. zł		58
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	23 025	28 982



## NOTA 23C

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK									
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		zł	waluta	zł	waluta				
BPH PBK S.A. VIII O/Warszawa	Warszawa; ul. Jasna	1 344	PLN	1 344	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	zastaw rejestrowy na WNIP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego	
BRE BANK S.A. O/Warszawa	Warszawa; ul. Królewska	10 000	PLN	10 000	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	weksel in blanco, zastaw na rzeczach ruchomych (zapasy), hipoteka	
BRE BANK S.A. O/Warszawa	Warszawa; ul. Królewska	244	PLN	244	PLN	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2005-12-31	weksel in blanco zastaw rejestrowy na WNIP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego	

## NOTA 23D

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU WYEMITOWANYCH DŁUŻNYCH INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH						
Dłużne instrumenty finansowe wg rodzaju	Wartość nominalna	Warunki oprocentowania	Termin wykupu	Gwarancje/ zabezpieczenia	Dodatkowe prawa	Inne
obligacje	2 308	zmienna stopa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 2,5 punkta	2003-12-31	zastaw rejestrowy na WNIP; rachunek powierniczy; warunkowa cesja wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych		

## NOTA 24B

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYKRESOWE	2002	2001
a) bierne rozliczenia międzykresowe kosztów		276
- krótkoterminowe (wg tytułów)		276
faktury zakupowe		139
premie/wynagrodzenia		86
audyt		51
Inne rozliczenia międzykresowe, razem		276

## NOTA 25

Sposób obliczania wartości księgowej na jedną akcję: wartość księgowa / liczba akcji

-13.874.965,69 zł / 3.150.293 szt. = -4,40 zł

## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

## NOTA 27A

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	2002	2001
towary i materiały	15 973	23 001
- usługi	890	2 104
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	16 863	25 105

## NOTA 27B

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	2002	2001
a) kraj	16 863	25 105
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	16 863	25 105

## NOTA 28A

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	2002	2001
Towar i materiały	417	552
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	417	552

## NOTA 28B

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	2002	2001
a) kraj	417	552
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	417	552

## NOTA 29

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	2002	2001
a) amortyzacja	6 005	3 097
b) zużycie materiałów i energii	1 809	1 319
c) usługi obce	10 697	14 339
d) podatki i opłaty	423	256
e) wynagrodzenia	8 207	8 122
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 512	1 493
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	2 214	1 939
zakup sprzętu >3.500,00	167	
pozostałe	2 047	1 939
Koszty według rodzaju, razem	30 867	30 565
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzykresowych	-4 628	-6 108
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-2 967	-2 870
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-13 939	-11 991
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	9 333	9 596

## NOTA 30

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	2002	2001
b) pozostałe, w tym:	164	2 560
korekta wartości zapasów		1 958
przekształcenie RZiS dot lesingu		103
inne	164	499
leasing		
Inne przychody operacyjne, razem	164	2 560

## NOTA 31

INNE KOSZTY OPERACYJNE	2002	2001
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	1 715	4 825
należności	1 531	779
przyszłe koszty	184	894
prace redakcyjne		3 152
b) pozostałe, w tym:	4 330	1 882
spisane prace redakcyjne	808	
darowizny	19	66
likwidacja wyrobów	1 568	1 508

INNE KOSZTY OPERACYJNE	2002	2001
postępowanie sporne	18	65
projekty spisane w koszty	1 326	
pozostałe	591	243
Inne koszty operacyjne, razem	6 045	6 707

## NOTA 32B

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	2002	2001
a) z tytułu udzielonych pożyczek		603
- od jednostek zależnych		603
b) pozostałe odsetki	68	691
- od pozostałych jednostek	68	691
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	68	1 294

## NOTA 32C

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	2002	2001
a) dodatnie różnice kursowe	223	21
- zrealizowane	110	21
zrealizowane dot. przekształcenia RZiS (leasing)	113	
b) rozwiązanie rezerwy (z tytułu)		180
koszty finansowe		180
c) pozostałe, w tym:		672
odpisy aktualizujące wartość PW, udziałów i innych praw majątkowych		362
inne	8	310
Inne przychody finansowe, razem	231	873

## NOTA 33A

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	2002	2001
a) od kredytów i pożyczek	2 774	2 014
- dla innych jednostek	2 774	2 014
b) pozostałe odsetki	151	113
- dla innych jednostek	151	113
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	2 925	2 127

## NOTA 33B

INNE KOSZTY FINANSOWE	2002	2001
a) ujemne różnice kursowe, w tym:	159	53
- zrealizowane	159	53
b) utworzone rezerwy (z tytułu)		180
przyszłe koszty		180
c) pozostałe, w tym:	713	2 200
prowinzje od kredytów	20	21
koszty transakcji terminowych	277	67
inne	183	12
strata ze zbycia PW, udziałów i innych praw własnościowych		251
odpisy aktualizujące wartość PW, udziałów i innych praw własnościowych		1 849
odsetkowe części rat leasingowych	139	
koszty organizacji kapitału	94	
Inne koszty finansowe, razem	872	2 433

## NOTA 37A

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	2002	2001
1. Zysk (strata) brutto (skonsolidowany)	-42 022	-4 215
2. Korekty konsolidacyjne	22 250	-2 428
3. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym (wg tytułów)	-27 418	1 117
3.1 Przychody nieopodatkowane	2 786	0
- rozwiązanie rezerwy na f-ry korygujące	469	
- rozwiązanie rezerw pozostałych	731	
- odsetki naliczone	1 150	
- różnice kursowe	30	
- przychody finansowe - leasing	406	
3.2 Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu	-30 204	1 117
- amortyzacja powyżej 10.000 EURO	-8	7
- amortyzacja prac redakcyjnych	-454	427
- amortyzacja z ulgi inwestycyjnej	-129	-230
- darowizna	-19	67
- honoraria wypłacone w 2000		-16
- korekta zwrotów		539
- odpis aktualizacyjny	-17 420	1 186
- odsetki budżetowe	-52	35
- odsetki należne		-579
- odsetki wymagalne	-1 172	27
- odsetki wymagalne 2000		-14
- PFRON	-78	85
- pozostałe	-217	121
- reprezentacja i reklama ponad limit	-792	490
- rezerwa na koszty	158	202
- rezerwa na należności	-1 627	780
- rezerwa na premie	-40	87
- rezerwa na odprawy	-24	174
- rezerwa na szkolenia		26
- rezerwa na urlopy	-39	112
- rozwiązanie odpisu aktualizacyjnego		-362
- rozwiązanie rezerwy na szkolenia		-1 932

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	2002	2001
- rozwiązanie rezerwy na urlopy		-152
- różnice kursowe w 2000		-4
- składki członkowskie		9
- ubezpieczenia majątkowe	-42	32
- leasing	-39	
- amortyzacja leasing	-400	
- odpisy ZFSS	-71	
- rezerwa na wynagrodzenia	-57	
- koszty transakcji terminowych	-275	
- rezerwa na towary	-51	
- rezerwa na wyroby	-1 844	
- rezerwa na odsetki bankowe	-1 164	
- rezerwa na przyszłe zobowiązania	-204	
- rezerwa na f-ry korygujące	-227	
- likwidacja produkcji w toku	-1 082	
- pozostałe koszty operacyjne	-2 373	
- odszkodowania	-7	
- koszty postępowania spornego	-32	
- koszty uzgodnień sald	-55	
- nadwyżka amortyzacji podatkowej nad bilansową	1 354	
- rezerwa na projekty	-1 618	
- podatek od nieruchomości	-58	
- koszty dot 2001	-46	
4. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0	1 836
5. Podatek dochodowy według stawki ... %	0	514

## NOTA 39

ZYSK (STRATA) NETTO	2002	2001
a) zysk (strata) netto jednostki dominującej	-32 239	336
b) zyski (straty) netto jednostek zależnych	-9 783	-4 551
e) korekty konsolidacyjne	22 250	-2 428
Zysk (strata) netto	-19 772	-6 643

1/ Zysk Spółki za rok 2001 w wysokości 271.137,87 zł zgodnie z Uchwałą Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy został przeznaczony na kapitał zapasowy. Nadwyżka zysku powstała w wyniku przekształcenia sprawozdania finansowego za rok 2001 zgodnie ze znowelizowaną Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości w wysokości 64.604,37 zł.

2/ Zarząd Spółki wnioskuję do Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy o pokrycie straty Spółki w wysokości 32.239.188,82 z przyszłych zysków.

## NOTA 40

Sposób obliczenia zysku (straty) netto na jedną akcję zwykłą: zysk (strata) netto (zanualizowany) / średnia ważona liczba akcji zwykłych

-19.772.494,02 zł / 3.150.293 szt. = -6,28 zł

## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Działalność operacyjna obejmuje:

- opracowywanie, publikację i sprzedaż wydawnictw kartograficznych,
- opracowywanie, publikację i sprzedaż pomocy dydaktycznych oraz geograficznych baz danych
- opracowywanie, publikację i sprzedaż geograficznych baz danych.

Działalność inwestycyjna polega na nabywaniu oraz sprzedaży:

- składników rzeczowego majątku trwałego
- wartości niematerialnych i prawnych
- papierów wartościowych
- akcji i udziałów

A. Wynik finansowy netto w kwocie -19.772 tys. zł podlega korekcie o następujące pozycje:

1. koszty nie powodujące wydatków do których zalicza się:

	31.12.2002
Amortyzacja	6003
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	0
Odsetki i dywidendy	1693
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	7
<b>Ogółem koszty nie powodujące wydatków</b>	<b>7703</b>

2. zmiana stanu rezerw

	rok 2002	rok 2001	
Zmiana stanu pozostałych rezerw	2756	1196	1560
korekty o:			0
zmniejszenie stanu RMK czynnych			

<b>rezerwy po korektach</b>			<b>1560</b>
3. zmiana stanu zapasów			
	rok 2002	rok 2001	
Zmiana stanu zapasów	5657	7709	2052
korekty o:			0
zwiększenie stanu RMK czynnych			
<b>zapasy po korektach</b>			<b>2052</b>
4. zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych			
	rok 2002	rok 2001	
Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne	23024	21670	1354
korekty o:			
pożyczki			
kredyty bankowe	-14886	-15202	346
podatek dochodowy pozostały do zapłaty			
spłatę kredytów krótkoterminowych			
<b>zobowiązania krótkoterminowe po korektach</b>	<b>8138</b>	<b>6488</b>	<b>1650</b>
5. zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych			
	rok 2002	rok 2001	
rozliczenia międzyokresowe czynne	2973	4613	1640
rozliczenia międzyokresowe bierne	0	276	-276
korekty o:			
przesunięcie wartości prac redakcyjnych z RMK do WNiP			
zmniejszenie stanu RMK z powodu niepewności (utworzenie rezerwy)			
przesunięcie wartość projektów do pozostałych wydatków inwestycyjnych			
<b>Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych</b>			<b>1364</b>
6. pozostałe korekty przepływów z działalności operacyjnej			
	rok 2002	rok 2001	
Podatek dochodowy (wykazany w rachunku zysków i strat)			
Podatek dochodowy zapłacony			
Zmiana stanu należności	4869	9238	4393
zmiana stanu przychodów przyszłych okresów			
pozostałe korekty			0
<b>Ogółem zmiana stanu pozostałych aktywów i pasywów</b>			<b>4393</b>
Ogółem środki pieniężne z działalności operacyjnej wynoszą -2.277 tys. zł			
B. Na przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej miały wpływ następujące pozycje:			rok 31.12.2002
Wpływy z działalności inwestycyjnej:			577
Sprzedaż składników rzeczowego majątku trwałego			509
Sprzedaż składników finansowego majątku trwałego, w tym:			
Sprzedaż papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu			
Otrzymane odsetki			68
Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej:			3355
Nabycie składników wartości niematerialnych i prawnych			
Nabycie składników rzeczowego majątku trwałego			3249
Nabycie składników finansowego majątku trwałego, w tym:			106
Nabycie papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu			
Pozostałe wydatki*			0
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>			<b>-2778</b>
* Jako pozostałe wydatki inwestycyjne pokazane są wydatki poniesione na nakłady na projekty inwestycyjne prezentowane w RMK czynnych w PPWK Inwestycje Sp zoo			
Ogółem środki pieniężne z działalności inwestycyjnej wynoszą -2.778 tys. zł			
C. Na przepływy pieniężne netto z działalności finansowej miały wpływ następujące pozycje:			rok 31.12.2002
Wpływy z działalności finansowej			10420
Zaciągnięcie długoterminowych kredytów i pożyczek			
Zaciągnięcie krótkoterminowych kredytów i pożyczek			
Wydatki z tytułu działalności finansowej			5262
Spłata długoterminowych kredytów i pożyczek			
Spłata krótkoterminowych kredytów bankowych i pożyczek			1915
Nabycie akcji (udziałów) własnych celem umorzenia			220
Zapłacone odsetki			1761
Pozostałe wydatki			1367
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>			<b>8540</b>
Ogółem środki pieniężne z działalności finansowej wynoszą 5.158 tys. zł			
Zmiana stanu środków pieniężnych ogółem w roku 2002 r. wyniosła 103 tys. zł			

## B. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

### Nota nr 1

W okresie sprawozdawczym nie dokonano inwestycji w papiery wartościowe wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. Nr 118, poz. 754 z późn. zm.) oraz inne prawa pochodne, jak również nie była stroną transakcji terminowych w okresie sprawozdawczym.

### Nota nr 2

W okresie sprawozdawczym nie udzielono gwarancji i połączeń innym podmiotom, w tym również jednostkom zależnym i stowarzyszonym.

### Nota nr 3

W okresie sprawozdawczym Grupa nie uzyskała przychodów i nie poniosła kosztów tytułem zaniechanej działalności w okresie sprawozdawczym, nie przewiduje zaniechania działalności w następnych latach.

### Nota nr 4

Grupa w okresie sprawozdawczym poniosła koszty wytworzenia inwestycji rozpoczętych - koszty prac redakcyjnych. Zgodnie z polityką firmy tj. w momencie pierwszej sprzedaży produktu powstałego przy wykorzystaniu prac redakcyjnych, poniesione nakłady prezentowane w rozliczeniach międzyokresowych czynnych przenoszone są na wartości niematerialne i prawne, w roku sprawozdawczym przeniesiona została kwota 2.849 tys. zł.

### Nota nr 5

W okresie sprawozdawczym poniesiono nakłady inwestycyjne na zakup:

- maszyny i urządzenia	1.559 tys. zł
- środki transportu	1.059 tys. zł
- oprogramowanie	76 tys. zł
- udzielenie pożyczki jednostkom powiązanim	3.024 tys. zł
Razem nakłady inwestycyjne	5.718 tys. zł

Nie są planowane nakłady inwestycyjne na najbliższy rok działalności Grupy

### Nota nr 6

Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

1/ Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera S.A.  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 000011784 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wytwórcza,
- usługowa, handlowa a w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych, wydawania literatury fachowej, usług kartograficznych i poligraficznych, sprzedaży i dystrybucji wydawnictw.

rodzaj powiązania	jednostka dominująca
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	17.156 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1.438 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	62.728 tys. zł
- kwota wzajemnych należności	14.148 tys. zł
- kwota wzajemnych zobowiązań	0 tys. zł
- przychody z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł
- koszty z wzajemnych transakcji	112 tys. zł

2/ PPWK Inwestycje Sp zoo,

siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000032325 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność produkcyjna,
- usługowa, handlowa
- w szczególności w zakresie opracowania, wydawania i reprodukcji wydawnictw kartograficznych

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	236 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	20.700 tys. zł
- kwota wzajemnych należności	0 tys. zł
- kwota wzajemnych zobowiązań	14.148 tys. zł
- przychody z wzajemnych transakcji	112 tys. zł
- koszty z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł

3/ Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości

siedziba: ul. Kowalczyka 21a, 03-193 Warszawa

RHB 29966 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy Wydział Gospodarczy - Rejestrowy

przedmiot działalności :

- produkcja poligraficzna

rodzaj powiązania jednostka stowarzyszona

- posiadane udziały	40 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	1.227 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	4.572 tys. zł

4/ Mappa Sp. z o.o. w likwidacji  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wytwórcza, handlowa, usługowa i badawczo-rozwojowa
- w szczególności w zakresie rozpowszechniania obrazu, dźwięku i tekstu w sieci INTERNET oraz sprzedaży cyfrowych wydawnictw kartograficznych

rodzaj powiązania	jednostka stowarzyszona
- posiadane udziały	50 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	204 tys. zł

5/ PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000099589 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność geodezyjna i kartograficzna,
- działalność w zakresie oprogramowania,
- doradztwo w zakresie sprzętu komputerowego
- działalność poligraficzna

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	99 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	109 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	26 tys. zł

6/ PPWK Cirrus Sp. z o.o., Warszawa ul. Solec 18/20  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 0000106598 Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wydawnicza,
- działalność poligraficzna,
- reprodukcja zapisanych nośników informacji

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	0 tys. zł

Do końca okresu sprawozdawczego Grupa nie rozpoczęła działalności

7/ Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. zoo  
siedziba: ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

KRS 00000000140668 Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

przedmiot działalności :

- działalność wydawnicza,
- wytwarzanie i sprzedaż oprogramowania,
- działalność poligraficzna,
- świadczenie usług kartograficznych oraz ich import i eksport,
- sprzedaż hurtowa i detaliczna

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	207 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	445 tys. zł

Na mocy postanowień umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie z dnia 12 grudnia 2001 roku zawartej w Warszawie z Paną Ewą Smolińską PPWK SA jest właścicielem 40 udziałów o wartości nominalnej 100,00 zł. każdy stanowiących 100% kapitału zakładowego Grupy pod nazwą „Polska Kompania Dystrybucyjna Spółka z o.o.” z siedzibą w Warszawie (dawniej „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim), z zastrzeżeniem warunku rozwiązującego, który uważa się za ziszczone w przypadku całkowitej spłaty na rzecz PPWK S.A. kwoty wierzytelności wynikających z tytułu współpracy prowadzonej pomiędzy PPWK S.A. a Panem Włodzimierzem Dros (prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą VARD0, 05-092 Łomianki, ul. Jarzębinowa 15), do której zaspokojenia zobowiązanie zostało przejęte na

podstawie umowy z dnia 12 grudnia 2001 roku przez Spółkę „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim.

#### Nota nr 7

W okresie sprawozdawczym nie dokonano wspólnych przedsięwzięć gospodarczych z jednostkami zależnymi.

#### Nota nr 8

Przeciętne zatrudnienie wg. grup zawodowych w okresie sprawozdawczym

	PPWK SA	PPWK Inwestycje	razem
2001			
zarząd i administracja	44	2	46
redakcje map	72	15	87
pracownicy sprzedaży	24	2	26
ogółem zatrudnienie	140	19	159
2002			
zarząd, administracja i finanse	21	1	22
redakcje map	62	12	74
pracownicy sprzedaży i marketingu	31	1	32
ogółem zatrudnienie	114	14	128

#### Nota nr 9

Wynagrodzenie, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone członkom zarządu i organom nadzorczym w okresie sprawozdawczym z PPWK SA

- wynagrodzenia członków zarządu	807 tys. zł
- wynagrodzenie rady nadzorczej	108 tys. zł

#### Nota nr 10

W okresie sprawozdawczym osoby zarządzające i nadzorujące, ich współmałżonkowie, krewni i powinowaci nie posiadają zobowiązań wobec PPWK S.A. lub przedsiębiorstw od niego zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, z tytułu kredytów, pożyczek, gwarancji lub wypłaconych zaliczek, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Grupy.

#### Nota nr 11

Nie wystąpiły znaczące zdarzenia, dotyczące lat ubiegłych, ujęte w sprawozdaniu finansowym za okres sprawozdawczy.

#### Nota nr 12

Istotne zdarzenia jakie wystąpiły po dniu bilansowym i nie zostały ujęte w sprawozdaniu:

1/ W dniu 15 stycznia 2003 roku, na podstawie wniosku emitenta (raport biżący nr 107/2002 z dnia 6 grudnia 2002 r.) Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy ustanowił zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych PPWK S.A. (majątkowe prawa autorskie do utworów kartograficznych, znaki towarowe) na rzecz: BRE Bank S.A., BPH-PBK S.A., Raiffeisen Bank Polska S.A., Sodexho Pass Polska Sp. z o.o., Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o., Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. Zastaw przewiduje zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność przedmiotu zastawu za cenę 20.000.000 zł.

2/ W dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta zgodnie z postanowieniami porozumienia zawartego dnia 27 listopada 2002 r. z wierzycielami finansowymi.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Grupy, znakach towarowych należących do Grupy ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzycielności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw)

3/ W dniu 18 lutego 2003 r. spółka PPWK Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowę z Głównym Geodetą Kraju, na wykonanie zdjęć lotniczych obszaru o powierzchni ok. 3.900 km<sup>2</sup>. Łączna wartość prac wynosi 380.250 zł (bez podatku VAT). Termin zakończenia całości prac ustalono na 15 listopada 2003 r. Maksymalna kara umowna określona w umowie wynosi 20% wartości umowy brutto.

4/ W dniu 1 kwietnia 2003 r. w celu należytego wykonania postanowień porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r., Spółki Mindori 25 sp. z o.o., Mindori 26 sp. z o.o. oraz Mindori 31 sp. z o.o. - podmioty zależne od PPWK S.A., nabyły od PPWK S.A. każda po 265 828 akcji PPWK S.A. za cenę w wysokości 3 zł za jedną akcję. Każdy z powyższych pakietów akcji posiada nominalną wartość równą 276 461,12 zł, i reprezentuje 8,44% kapitału zakładowego PPWK S.A. oraz uprawnia do wykonywania 6,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zgodnie z warunkami umów sprzedaży akcji cena za akcje ma zostać zapłacona do dnia 31 grudnia 2003 r. Umowy przewidują, iż do dnia zapłaty całej ceny za akcje nie można wykonywać z nich prawa głosu. Cena płatna jest jednak przed terminem 31 grudnia 2003 r. w przypadku:

- podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników danego kupującego uchwały zmieniającej umowę Grupy kupującego
- przeniesienia własności choćby jednego z udziałów w kapitale zakładowym danego kupującego na rzecz innego niż PPWK S.A. podmiotu
- złożenia przez danego kupującego świadectwa depozytowego dla nabytych akcji PPWK S.A. w celu udziału w Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zapłata ceny zabezpieczona została w postaci umowy zastawu rejestrowego na udziałach w kapitale zakładowym każdego z kupujących, z prawem do zaspokojenia się z tego zastawu poprzez nabycie własności udziałów.



Na sprzedanych akcjach ustanowiona została blokada na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. z prawem do zaspokojenia się z otrzymanej ze sprzedaży akcji ceny.

Przyczyną i celem zbycia ww. akcji jest umożliwienie przekazania ceny za akcje na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. i tym samym obniżenia zadłużenia PPWK S.A. zgodnie z porozumieniem z dnia 27 listopada 2002 r.

W wyniku powyższego nabycia akcji łączna liczba akcji własnych posiadanych przez PPWK S.A. i podmioty zależne nie uległa zmianie i wynosi 1.112.513 akcji reprezentujących 35,31% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 28,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Po zbyciu ww. akcji PPWK S.A. samodzielnie posiada 315 029 akcji własnych reprezentujących 10% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 8,18% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Od dnia 2 kwietnia 2003 r. w związku z odwołaniem z Zarządu Pani Beaty Konopskiej - Członka Zarządu PPWK S.A. - Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp zoo oraz Mindori 31 Sp. z o.o. nie są Spółkami zależnymi w myśl przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. Nr 118, poz. 754 z późn. zm.).

Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp. z o.o. oraz Mindori 31 Sp. z o.o. poprzez zasiadanie we Władzach spółek Pana Rafała Berlińskiego - Prezesa Zarządu PPWK S.A. - Spółki pozostają Spółkami współzależnymi z PPWK S.A. w myśl przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 76 z roku 2002, poz. 694 tekst jednolity z późn. zm.).

5/ W związku z zaistnieniem przesłanek określonych w art. 397 Kodeksu Spółek Handlowych tj. stratą finansową netto za 2002 r. wyższą niż suma kapitałów zapasowych i rezerwowych oraz jedna trzecia kapitału zakładowego - jednym z punktów zwanego na 29 sierpnia 2003 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PPWK SA jest powzięcie uchwały dotyczącej dalszego istnienia spółki.

6/ dniami 17 lipca 2003 r. zawarł ze spółką PPWK Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (spółką zależną) umowę licencji, na podstawie której upoważnił PPWK Inwestycje sp. z o.o. do korzystania z przysługujących PPWK S.A. majątkowych praw autorskich do wszystkich swoich utworów oraz ze znaku towarowego PPWK S.A., Książnica Atlas i Copernicus. Zakres licencji upoważnia PPWK Inwestycje sp. z o.o. do prowadzenia działalności wydawniczej na rynku kartograficznym z wykorzystaniem licencjonowanych praw. Umowa została zawarta na okres 10 lat. Umowa zawiera uprawnienie do udzielania przez PPWK Inwestycje sp. z o.o. dalszych licencji. Umowa zakłada możliwość wydawania przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. obok PPWK S.A. określonych produktów kartograficznych. Szacowana wartość umowy za okres 10 lat stanowi kwotę 7.500.000 zł. W związku ze sprzedażą części edukacyjnej PPWK S.A. do wydawnictwa Nowa Era Sp. z o.o. umowa ta została rozwiązana.

7/ W dniu 30 lipca 2003 r. PPWK S.A. zawarł ze spółką Nowa Era Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:  
- umowę sprzedaży oraz licencji dotyczącą autorskich praw majątkowych, praw do znaków towarowych, know-how oraz niektórych innych składników majątku "Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółki Akcyjnej" z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej Umową Sprzedaży i Licencji,  
- porozumienie o współpracy w zakresie wdrożenia technologii wydawania publikacji z zakresu kartografii edukacyjnej i światowej w przedsiębiorstwie prowadzonym przez "Nowa Era Spółkę z o.o.", zwanym dalej Porozumieniem o Współpracy.

Do istotnych warunków ww. umowy oraz porozumienia zaliczyć należy:

- łączne wynagrodzenie otrzymane przez PPWK na podstawie Umowy Sprzedaży i Licencji wynosi 7.600.000 zł netto,
- łączne wynagrodzenie, które otrzymał ma PPWK na podstawie Porozumienia o Współpracy wyniesie nie więcej niż 4.400.000 zł netto,
- wynagrodzenie netto z tytułu Umowy Sprzedaży i Licencji przekazane zostanie w całości na spłatę określonych wierzycieli finansowych PPWK,
- Umowa Sprzedaży i Licencji oraz Porozumienie o Współpracy zawarte zostały pod warunkiem zawieszającym uzyskania określonych oświadczeń (oświadczeń o rzeczeniu się zastawu, złożenia wniosków o wykreślenie zastawów z rejestru zastawów) uprawnionych zastawników PPWK zwalniających zastaw rejestrowy, którego przedmiot w części stanowi przedmiot Umowy Sprzedaży i Licencji oraz wpłaty kwoty wynagrodzenia z Umowy Sprzedaży i Licencji na rachunek zastrzeżony,
- PPWK zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw edukacyjnych i szkolnych z Nową Erą Sp. z o.o. przez okres 10 lat,
- Nowa Era zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw kartografii użytkowej z PPWK S.A. przez okres 10 lat
- zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

Zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

8/ W dniu 31 lipca 2003 r. zawarł następujące umowy mające charakter umów znaczących:

- porozumienie dotyczące spłaty zobowiązań pieniężnych wobec określonych wierzycieli finansowych, zwane dalej "Porozumieniem z Wierzycielami", którego stronami są:
  - PPWK S.A., PPWK Inwestycje sp. z o.o. (spółka zależna od PPWK S.A.),
  - Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. z siedzibą w Krakowie (BPH PBK),
  - BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (BRE Bank),
  - Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni (Wipol) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 2.000.000 zł,
  - Cresco Financial Advisors Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Cresco) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 5.600.000 zł,
- warunkową umowę przejęcia długu oraz warunkową umowę zobowiązującą do przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o., zwaną dalej "Umową z BRE Bank", której stronami są:
  - PPWK S.A.,
  - PPWK Inwestycje sp. z o.o.,
  - BRE Bank S.A.

Istotne warunki Porozumienia z Wierzycielami są następujące:

- na podstawie Porozumienia z Wierzycielami wskazani wyżej wierzyciele finansowi PPWK S.A. mają uzyskać częściowe, lecz natychmiastowe zaspokojenie swoich wierzytelności, które to zaspokojenie możliwe jest wyłącznie poprzez uzyskanie całości wynagrodzenia netto ze sprzedaży przez PPWK części edukacyjnej PPWK S.A., a Cresco obok częściowej spłaty swoich wierzytelności wynikających z posiadanych obligacji PPWK S.A. uzyskało zobowiązane PPWK S.A. do przekazania ceny uzyskanej ze sprzedaży akcji PPWK S.A. na poczet spłaty pozostałej części tychże obligacji,
- środki na spłatę wyżej wskazanych wierzycieli w kwocie 7.600.000 zł PPWK pozyska ze sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., a w kwocie 3.337.539 zł ze sprzedaży akcji PPWK S.A. w liczbie 1.112.513 po cenie 3 zł za jedną akcję,

- zgodnie z zawartą przez PPWK S.A. umową z Nową Erą Sp. z o.o. cena sprzedaży części edukacyjnej PPWK przekazana zostanie za pośrednictwem rachunku zastrzeżonego w części wynoszącej 7.600.000 zł (cena sprzedaży netto) na rzecz BRE Bank, BPH PBK, Wipol, oraz Cresco,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym uznania rachunku zastrzeżonego całą kwotą ceny sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., która to cena ma zostać przekazana wskazanym wyżej wierzycielom PPWK,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym przedterminowego wykupu przez PPWK S.A. obligacji PPWK S.A. zabezpieczonych zastawem rejestrowym o wartości nominalnej 2.000.000 zł o terminach wykupu na koniec roku 2003, 2004 i 2005, należących do MAC Edukacja S.A. - w dniu 1 sierpnia 2003 r. PPWK S.A. wykupła przedterminowo a następnie umorzyła wszystkie wyżej wskazane obligacje za cenę 2.186.504,45 zł, -środki finansowe potrzebne na wykup tychże obligacji PPWK S.A. pozyskała z emisji w dniu 1 sierpnia 2003 r. bonów dłużnych dyskontowych o wartości nominalnej 2.200.000 zł, które to bony objęła Cresco,
- Porozumienie z Wierzycielami zawiera mechanizm, który umożliwia uzyskanie przez PPWK S.A. oświadczeń ww. wierzycieli powodujących zdjęcie zastawów rejestrowych z aktywów, których część stanowi przedmiot sprzedaży tzw. części edukacyjnej PPWK S.A. na rzecz Nowej Ery Sp. z o.o., po dacie przekazania przez Nową Erę Sp. z o.o. na rachunek zastrzeżony całej ceny za jaką Nowa Era Sp. z o.o. nabywa część edukacyjną PPWK S.A., w ten sposób po spłaceniu obligacji PPWK S.A. należących do MAC Edukacja S.A. wygasną wszystkie zastawy rejestrowe na aktywach, których część stanowi przedmiot umowy z Nową Erą Sp. z o.o.,
- stroną Porozumienia z Wierzycielami jak również nabywcą bonów dłużnych wskazanych w pkt 5 powyżej jest spółka Cresco Financial Advisors Sp. z o.o., która jest podmiotem powiązanim z PPWK S.A.: członkiem Zarządu tejże spółki jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.,
- Porozumienie z Wierzycielami uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

Istotne warunki Umowy z BRE Bank są następujące:

- Umowa z BRE Bank zawiera zasady przejęcia za zgodą BRE Bank przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. części długu PPWK S.A. wobec BRE Bank w wysokości 13.274.058 zł z tytułu kredytu obrotowego zaciągniętego przez PPWK S.A. w BRE Bank, oraz umorzenia przez BRE Bank pozostałej kwoty głównej tego kredytu,
- Umowa z BRE Bank zawiera zasady zaspokojenia przez "PPWK Inwestycje" Sp. z o.o. przejętej od PPWK S.A. części długu w drodze przeniesienia na BRE Bank prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Warszawie, ul. Solec 18/20 oraz prawa własności posiadawionych na niej budynków,
- w części w jakiej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. przejmie długi PPWK S.A. wobec BRE Bank wygasa dług PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wobec PPWK S.A.,
- skutki Umowy z BRE Bank wskazane powyżej w pkt 1 do 3 powstaną pod warunkiem zawieszającym uzyskania przez BRE Bank zgody Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie ww. nieruchomości, z tym zastrzeżeniem iż brak powyższej zgody spowoduje, iż BRE Bank zobowiązany będzie wskazać innego nabywcę tejże nieruchomości,
- Umowa z BRE Bank uznana została za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

9/ W dniu 5 sierpnia 2003 r., zścił się warunek zawieszający zastrzeżony w Umowie Sprzedaży oraz Licencyjnej i w Porozumieniu o Współpracy, zawartych przez PPWK S.A. w dniu 30 lipca 2003 r. ze spółką pod firmą "Nowa Era Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Warszawie, a będący jednocześnie warunkiem zawieszającym Porozumienia z Wierzycielami o którym mowa w punkcie poprzednim.

Warunek zawieszający polegał w głównej mierze na złożeniu przez wierzycieli finansowych PPWK określonych oświadczeń zwalniających przedmiot umowy z Nową Erą sp. z o.o. z zastawów rejestrowych.

W związku z ziszczeniem się tego warunku na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszedł aktywa o znacznej wartości stanowiące głównie autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A. wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych oraz prawa do znaków towarowych Książnica Atlas oraz prawo do korzystania ze znaku towarowego PPWK (cena sprzedaży ww. aktywów wynosiła 7.600.000 zł netto) oraz aktywów wskazanych w Porozumieniu o Współpracy (cena sprzedaży zapasów nie będzie większa niż 4.400.000 zł netto).

10/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. zawarł ze spółką Cresco Financial Advisors Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Cresco) porozumienie (Porozumienie) mające charakter umowy znaczącej,

Porozumienie zawarte zostało w celu wykonania porozumienia z dnia 31 lipca 2003 r. zawartego z wierzycielami finansowymi PPWK S.A.

Przedmiotem Porozumienia jest określenie zasad spłaty następujących wierzytelności przysługujących Cresco wobec PPWK S.A.:

- wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (spłata obligacji PPWK S.A.) o wartości 5.519.119,69 zł,
- bonów dłużnych nabytych w dniu 1 sierpnia 2003 r. o wartości nominalnej 2.200.000 zł,
- innych wierzytelności Cresco o wartości nominalnej 1.882.763,45 zł,

Łączna wysokość wierzytelności Cresco wobec PPWK ze wskazanych powyżej tytułów wynosi 9.601.883,14 zł. Wskazana w zdaniu poprzednim wierzytelność zwana będzie dalej łącznie "Wierzytelnością Cresco".

Zgodnie z Porozumieniem PPWK wyemituje do dnia 31 sierpnia 2003 r. a Cresco zobowiązuje się objąć zbywalne i niezabezpieczone papiery wartościowe lub inne instrumenty dłużne o terminie wykupu w dniu 31 lipca 2006 r., zwane dalej "Papierami Wartościowymi". Wartość nominalna Papierów Wartościowych równa będzie Wierzytelności Cresco, tj. kwocie 9.601.883,14 zł.

PPWK uprawniona będzie do wykupu Papierów Wartościowych w każdym czasie przed dniem 31 lipca 2006 r. W tym wypadku wykup Papierów Wartościowych następować będzie z dyskontem, które łącznie za okres od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia do dnia 31 lipca 2006 r. wynosić będzie 22,72%.

Wartość dyskonta w dniu zawarcia Porozumienia wynosi 2.181.580,69 zł i stanowi różnicę pomiędzy wartością wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (5.519.119,69 zł) a ceną za akcje własne PPWK (3.337.539 zł), która to cena zgodnie z Porozumieniem z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. ma zostać przeznaczona na spłatę wierzytelności Cresco.

Cresco jest podmiotem powiązanim z PPWK S.A.: członkiem Zarządu Cresco jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.

Porozumienie uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

11/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki wyraziła zgodę na nabycie przez Pana Rafała Berlińskiego 315 029 akcji własnych PPWK S.A., za cenę w kwocie 3 zł za jedną akcję.

Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej umowa sprzedaży ww. akcji winna zawierać postanowienie o zakazie dalszej sprzedaży tych akcji przez okres 6 miesięcy. Cena uzyskana ze sprzedaży akcji własnych przeznaczona zostanie na spłatę zobowiązań finansowych spółki.

Wyżej wskazana uchwała podjęta została zważywszy na następujące okoliczności:

- Spółka zawarła umowy, które skutkować mają restrukturyzacją zobowiązań wobec wierzycieli finansowych Spółki,
- zawarte umowy, o których mowa w pkt (i), zakładają, iż kwotę potrzebną na spłatę części zobowiązań Spółki wobec wierzycieli finansowych pozyskana zostanie z ceny sprzedaży akcji własnych Spółki,
- zgodnie z treścią wiążących Spółkę zobowiązań, o których Spółka informowała w swoich raportach bieżących, sprzedaż akcji własnych nastąpi po cenie 3 zł,
- Spółka stoi przed koniecznością restrukturyzacji swoich zobowiązań wobec wierzycieli handlowych,
- zdaniem Rady Nadzorczej Pan Rafał Berliński jako Prezes Zarządu Spółki daje gwarancje pozytywnego zakończenia restrukturyzacji zobowiązań wobec wierzycieli handlowych Spółki,
- w celu związania ze Spółką oraz dalszego zmotywowania Pana Rafała Berlińskiego do wskazanych działań
- Pan Rafał Berliński w dniu 6 sierpnia 2003 r. przedstawił propozycję kupna posiadanych przez PPWK S.A. akcji własnych na warunkach wskazanych powyżej.

12/ w dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki, na podstawie § 28 ust. 2 litera "e" Statutu Spółki, podjęła uchwałę o wyborze biegłego rewidenta do zbadania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2003, spółki pod firmą Mistery Audytor Sp. z o.o..

#### Nota nr 13

Poprzednikiem prawnym emitenta było Państwowe Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. E. Romera. W dniu 25.05.1992 roku PPWK S.A. na podstawie umowy ze Skarbem Państwa reprezentowanym przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa przejęło mienie zlikwidowanego Państwowego Przedsiębiorstwa w odpłatne użytkowanie (do spłaty w ciągu 10 lat) aktem notarialnym Rep. A8215/96 z dnia 16.12.1996 dokonano zmiany umowy leasingu na umowę sprzedaży przedsiębiorstwa i ustanowienia hipoteki. Cena sprzedaży przedsiębiorstwa została ustanowiona na 2 600 tys. zł to jest kwotę odpowiadającą wartości określonej w umowie leasingu. Na poczet ceny została zaliczona kwota 1 005 tys. zł wpłacona tytułem spłaty rat kapitałowych w wykonaniu umowy leasingu, co stanowi 42,5 % wartości przedsiębiorstwa. Pozostała część ceny tj. kwota 1.495 tys. zł została spłacona w 23 równych ratach po 65 tys. zł każda, płatnych kwartalnie wraz z oprocentowaniem równym 0,5 stopy oprocentowania kredytu refinansowego.

#### Nota nr 14

Skumulowana średnioważona stopa inflacji z okresu ostatnich 3 lat działalności Grupy wynosiła 18,7 %, dlatego nie sporządzono sprawozdania finansowego skorygowanego o wpływ inflacji.

#### Nota nr 15

Zgodnie ze znowelizowaną Ustawą o rachunkowości Grupa dokonała przekształcenia sprawozdania finansowego za rok 2001.

Zmiany w szczególności dotyczyły:

- przeniesienia do rozliczeń międzyokresowych pozostałej do rozliczenia części kosztów poniesionych przy założeniu lub późniejszym rozszerzeniu Grupy akcyjnej,
- ujęcia rzeczowego majątku trwałego użytkowanego na podstawie umów leasingowych, który od dnia 1 stycznia 2002 r. jest traktowany jako leasing finansowy, związanych z tym operacji mających wpływ na wynik finansowy (naliczenie amortyzacji) oraz przeniesienie części kapitałowej rat leasingowych na zobowiązania z tytułu zawartych umów leasingowych
- klasyfikacji rozliczeń międzyokresowych na długo- i krótkoterminowe
- wydzieleniu z należności inwestycji krótkoterminowych
- przeniesieniu akcji własnych będących w posiadaniu Grupy jako pomniejszenie kapitałów własnych
- wydzieleniu rezerw na świadczenia emerytalne i podobne z rozliczeń międzyokresowych
- przeniesieniu dodatnich różnic kursowych zaliczonych uprzednio do przychodów przyszłych okresów bezpośrednio na wynik finansowy

Prezentacja różnic do sprawozdania finansowego za rok 2001 rok

AKTYWA	Stan na	noty 2001/2002	AKTYWA	Stan na
	31 grudnia 2001			1 stycznia 2002
<b>A. Majątek trwały</b>	<b>35 596 157,59</b>	<b>4 138 864,48</b>	<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>39 735 022,07</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	11 962 573,80	-456 331,43	I. Wartości niematerialne i prawne	11 506 242,37
1. Koszty organizacji spółki	456 331,43	-456 331,43		0,00
2. Koszty prac rozwojowych			2. Koszty prac rozwojowych	0,00
3. Wartość firmy	32 724,27		3. Wartość firmy	32 724,27
4. Inne wart.niematerialne i prawne	11 473 518,10		4. Inne wart.niematerialne i prawne	11 473 518,10
5. Zaliczki na wart.niemat. i prawne			5. Zaliczki na wart.niemat. i prawne	0,00
II. Rzeczowy majątek trwały	1 068 278,79	1 840 517,99	II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 908 796,78
			1. Środki trwałe	2 908 796,78
1. Grunty własne			a. grunty	0,00
2. Budynki i budowle			b. budynki, lokale i obiekty	0,00
3. Urządzenia techniczne i maszyny	945 216,34	1 121 666,50	c. urządzenia tech. i maszyny	2 066 882,84
4. Środki transportu	48 685,04	718 851,49	d. środki transportu	767 536,53

5. Pozostałe środki trwałe	74 377,41		e. inne środki trwałe	74 377,41
6. Inwestycje rozpoczęte			2. Środki trwałe w budowie	0,00
7. Zaliczki na poczet inwestycji			3. Zaliczki na środki trw.w budowie	0,00
IV. Należności długoterminowe			III. Należności długoterminowe	0,00
			1. Od jednostek powiązanych	0,00
			2. Od pozostałych jednostek	0,00
III. Finansowy majątek trwały	22 565 305,00	2 754 677,92	IV. Inwestycje długoterminowe	22 565 305,00
			1. Nieruchomości	0,00
			2. Wartości niematerialne i prawne	0,00
			3. Długoterminowe aktywa finansowe	22 565 305,00
			a. w jednostkach powiązanych	22 565 305,00
		22 565 305,00	- udziały lub akcje	22 565 305,00
			- inne papiery wartościowe	0,00
			- udzielone pożyczki	0,00
			- inne długot. aktywa finansowe	0,00
			b. w pozostałych jednostkach	0,00
1. Udziały i akcje	22 565 305,00	-22 565 305,00	- udziały lub akcje	0,00
2. Papiery wartościowe			- inne papiery wartościowe	0,00
3. Udzielone pożyczki długoterminowe			- udzielone pożyczki	0,00
4. Inne składniki fin. majątku trwałego			- inne długot. aktywa finansowe	0,00
			V. Długoter. rozliczenia finansowe	2 754 677,92
			1. Aktywa z tyt. odroczonego podatku doch.	0,00
		2 754 677,92	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	2 754 677,92
<b>B. Majątek obrotowy</b>	<b>53 556 138,14</b>	<b>-27 418 483,41</b>	<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>26 430 292,18</b>
I. Zapasy	9 211 201,86	-34 771,98	I. Zapasy	9 176 429,88
1. Materiały	564 845,11		1. Materiały	564 845,11
2. Półprod. i produkty w toku	2 918 691,10	-34 771,98	2. Półprodukty i produkty w toku	2 883 919,12
3. Produkty gotowe	5 475 388,19		3. Produkty gotowe	5 475 388,19
4. Towary	89 340,08		4. Towary	89 340,08
5. Zaliczki na poczet dostaw	162 937,38		5. Zaliczki na dostawy	162 937,38
II. Należności i roszczenia	16 531 141,14	-6 608 361,84	II. Należności krótkoterminowe	9 922 779,30
			1. Należności od jedn. powiązanych	1 187 587,59
			a. z tyt. dost. i usł. o okresie spłaty:	1 187 587,59
		1 187 587,59	- do 12 miesięcy	1 187 587,59
			- powyżej 12 miesięcy	
			b. inne	
			2. Należności od pozost. jednostek	8 735 191,71
1. Należności z tytułu dostaw i usług	8 302 077,30	-8 302 077,30	a. z tyt. dost. i usł. o okresie spłaty:	8 302 077,30
		8 302 077,30	- do 12 miesięcy	8 302 077,30
			- powyżej 12 miesięcy	

2. Nal.z tyt.podat. dot.i ubez.spd.	337 774,72		b. z tyt.podat., dot., ceł, ub.spd.in.	337 774,72
3. Należności wewnątrzzakładowe				
4. Pozostałe należności	7 891 289,12	-7 795 949,43	c. inne	95 339,69
5. Nal.doch.na drodze sądowej			d. dochodzone na drodze sądowej	
III. PW przeznaczone do obrotu	27 385 447,63	-20 775 349,59	III. Inwestycje krótkoterminowe	7 038 445,55
			1. Krótkot.aktywa finansowe	7 038 445,55
			a. w jednostkach powiązanych	6 608 361,84
			- udziały lub akcje	
			- inne papiery wartościowe	
		6 608 361,84	- udzielone pożyczki	6 608 361,84
			- inne krótkot.aktywa finansowe	
			b. w pozostałych jednostkach	1 736,20
1. Udziały lub akcje własne	27 383 711,43	-27 383 711,43		
			- udziały lub akcje	
2. Inne papiery wartościowe	1 736,20		- inne papiery wartościowe	1 736,20
			- udzielone pożyczki	
			- inne krótkot.aktywa finansowe	
IV. Środki pieniężne	428 347,51	0,00	c. śr.pienięż.i in.aktywa pieniężne	428 347,51
1. Środki pieniężne w kasie	15 649,99	412 697,52	- śr.pienięż.w kasie i na r-kach	428 347,51
2. Środki pieniężne w banku	412 697,52	-412 697,52		
3. Inne środki pieniężne			- inne papiery wartościowe	
			- inne środki pieniężne	
			- inne aktywa pieniężne	
			2. Inne inwestycje krótkoterminowe	
<b>C. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>2 673 789,71</b>	<b>-2 381 152,26</b>	IV. Krótkoterminowe RMK	292 637,45
1. Czynne RMK	2 673 789,71	-2 381 152,26		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe				
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>91 826 085,44</b>	<b>-25 660 771,19</b>	<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>66 165 314,25</b>

PASYWA	Stan na	noty 2001/2002	PASYWA	Stan na
	31 grudnia 2001			1 stycznia 2002
<b>A. Kapitał /fundusz/ własny</b>	<b>62 531 681,14</b>	<b>-27 193 738,82</b>	<b>A. Kapitał własny</b>	<b>35 337 942,32</b>
I. Kapitał podstawowy	3 276 304,72		I. Kapitał podstawowy	3 276 304,72
II. Nal.wkłady na poczet kap.podst.			II. Należne wpłaty na kap.podstawowy	0,00
		-27 383 711,43	III. Udziały /akcje/ własne	-27 383 711,43
III. Kapitał / fundusz / zapasowy	32 292 522,36	0,00	IV. Kapitał zapasowy	32 292 522,36
1. Ze sprzed.akcji pow.ich wart.nomin.	23 057 094,06			
2. Tworzony ustawowo	892 600,00			
3. Tworzony zgodnie ze statut.lub um.	7 899 232,69			
4. Z dopłat wspólników				
5. Inny	443 595,61			
IV. Kapit.rezerwowy z aktual.wyceny	240 890,06		V. Kapitał /fundusz/ z aktual.wyceny	240 890,06
V. Pozostałe kapitały rezerwowe	7 994 132,02		VI. Pozostałe kapitały rezerwowe	7 994 132,02
VI. Nie podzielony wynik fin.z lat ub.	18 456 694,11	125 368,24	VII. Zysk /strata/ z lat ubiegłych	18 582 062,35
1. Zysk /wielkość dodatnia/	18 456 694,11	125 368,24		
2. Strata /wielkość ujemna/				
VII. Wynik fin.netto roku obrotowego	271 137,87	64 604,37	VIII. Zysk /strata/ netto	335 742,24
1. Zysk netto /wielkość dodatnia/	271 137,87	64 604,37		
2. Strata netto bież.roku obrotowego				
3. Odpisy z wyniku finansowego				
<b>B. Rezerwy</b>	<b>0,00</b>	<b>1 106 079,18</b>	<b>B. Zobow.i rezerwy na zobowiąz.</b>	<b>30 827 371,93</b>
			I. Rezerwy na zobowiązania	1 106 079,18
1. Rezerwy pod.doch.os.praw.lub os.fiz.			1. Rezerwa z tyt.odroc.z.podat.doch.	

			2. Rezerwa na świad.emeryt.i podobne	1 106 079,18
			- długoterminowa	
		1 106 079,18	- krótkoterminowa	1 106 079,18
2. Pozostałe rezerwy			3. Pozostałe rezerwy	
			- długoterminowa	
			- krótkoterminowa	
<b>C. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>788 000,00</b>	<b>726 612,21</b>	II. Zobowiązania długoterminowe	1 514 612,21
			1. Wobec jednostek powiązanych	
			2. Wobec pozostałych jednostek	1 514 612,21
1. Długoter.pożycz.oblig.i in.pap.wart.		788 000,00	a. kredyty i pożyczki	788 000,00
2. Długoterminowe kredyty bankowe	788 000,00	-788 000,00	b. z tyt.emisji dłużnych pap.wart.	
		726 612,21	c. inne zobowiązania finansowe	726 612,21
3. Pozostałe zobowiązania długoter.			d. inne	
<b>D. Zobowiąz.krótkoter.i fund.spec.</b>	<b>27 090 797,04</b>	<b>839 474,55</b>	III. Zobowiązania krótkoterminowe	27 930 271,59
			1. Wobec jednostek powiązanych	
			a. z tyt.dostaw i usług, o okr.wym.:	
			- do 12 miesięcy	
			- powyżej 12 miesięcy	
			b. inne	
I. Zobowiązania krótkoterminowe	26 889 074,93	839 474,55	2. Wobec pozostałych jednostek	27 728 549,48
1. Pożyczki, obligacje i pap.wart.	357 682,32	21 296 481,62	a. kredyty i pożyczki	21 654 163,94
2. Kredyty bankowe	21 296 481,62	-21 296 481,62	b. z tyt.emisji dłużnych pap.wart.	
3. Zaliczki otrzymane na poczet dostaw		839 474,55	c. inne zobowiązania finansowe	839 474,55
4. Zobowiązania z tyt.dostaw i usług	4 482 654,00	-4 482 654,00	d. z tyt.dostaw i usług, o okr.wym.:	4 482 654,00
		4 482 654,00	- do 12 miesięcy	4 482 654,00
			- powyżej 12 miesięcy	
5. Zobowiązania wekslowe			e. zaliczki otrzymane na dostawy	
6. Zobowiązania z tyt.pod.ceł, ub.spół.	555 666,93		f. zobowiązania wekslowe	555 666,93
7. Zobowiązania z tyt wynagrodzeń	68 092,33		g. z tyt.podat.,ceł,ubezp.i in.świad.	68 092,33
8. Zobowiązania wewnątrzzakładowe			h. z tytułu wynagrodzeń	
9. Pozostałe zobowiązania krótkot.	128 497,73		i. inne	128 497,73
II. Fundusze specjalne	201 722,11		3. Fundusze specjalne	201 722,11
<b>E. RMK i przych.przyszłych okresów</b>	<b>1 415 607,26</b>	<b>-1 139 198,31</b>	IV. Rozliczenie międzyokresowe	276 408,95
			1. Ujemna wartość firmy	
			2. Inne rozliczenia międzyokresowe	276 408,95
1. Bierne RMK kosztów	1 382 488,13	-1 106 079,18	- długoterminowa	
2. Przychody przyszłych okresów	33 119,13	-33 119,13	- krótkoterminowa	276 408,95
<b>SUMA PASYWÓW</b>	<b>91 826 085,44</b>	<b>-25 660 771,19</b>	<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>66 165 314,25</b>

Wpływ różnic wynikających z przekształcenia sprawozdania za rok 2001 na płynność i rentowność:

31 grudnia 2001

1 stycznia 2002

Wskaźniki rentowności

ROA		0,30%
	0,51%	
ROE		0,43%
	0,95%	
ROS		1,01%
	1,25%	

Wskaźniki płynności

Płynność bieżąca		2,0
	0,9	
płynność podwyższona		1,6
	0,6	

Nota nr 16

Jednostka sporządza sprawozdanie skonsolidowane.

Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

1.	Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych S.A.	jednostka dominująca
2.	PPWK Inwestycje Sp zoo	jednostka zależna
3.	Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości	jednostka stowarzyszona
4.	Mappa Sp zoo w likwidacji	jednostka stowarzyszona
5.	PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna	jednostka zależna
6.	PPWK Cirrus Sp zoo	jednostka zależna
7.	Polska Kompania Dystrybucyjna Sp zoo	jednostka zależna

Konsolidacją nie zostały objęte następujące Grupy z grupy:

1/ Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości  
rodzaj powiązania

jednostka stowarzyszona

-	posiadane udziały	40 %
-	kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	1.227 tys. zł
-	przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	4.572 tys. zł
-	przeciętne zatrudnienie w okresie sprawozdawczym	7

2/ Mappa Sp zoo w likwidacji

rodzaj powiązania

jednostka stowarzyszona

-	posiadane udziały	50 %
-	kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
-	przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	204 tys. zł
-	przeciętne zatrudnienie w okresie sprawozdawczym	0

3/ PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna

rodzaj powiązania

jednostka zależna

-	posiadane udziały	99 %
-	kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	109 tys. zł
-	przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	26 tys. zł
-	przeciętne zatrudnienie w okresie sprawozdawczym	0

4/ PPWK Cirrus Sp zoo

rodzaj powiązania

jednostka zależna

-	posiadane udziały	100 %
-	kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
-	przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	0 tys. zł
-	przeciętne zatrudnienie w okresie sprawozdawczym	0

Do końca okresu sprawozdawczego Grupa nie rozpoczęła działalności

5/ Polska Kompania Dystrybucyjna Sp zoo

rodzaj powiązania

jednostka zależna

-	posiadane udziały	100 %
-	kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	207 tys. zł
-	przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
-	suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	445 tys. zł
-	przeciętne zatrudnienie w okresie sprawozdawczym	5

Wyłączenie z konsolidacji następuje na mocy art. 58 ust. 1 pkt 1 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r., tj. dane finansowe tych jednostek są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego PPWK S.A.

#### Nota nr 17

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczone zostały na EUR wg średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2002 tj. 1 EUR= 4,0202 zł

Poszczególne pozycje rachunku wyników przeliczone zostały na EUR wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca objętego raportem tj. 1 EUR= 3,8697

Sposób wyliczenia średniej arytmetycznej:

31 styczeń 2002	3,5929
28 luty 2002	3,6410
29 marzec 2002	3,6036
30 kwiecień 2002	3,5910
31 maj 2002	3,7782
28 czerwiec 2002	4,0091
31 lipiec 2002	4,081
30 sierpień 2002	4,0809
30 wrzesień 2002	4,0782
31 październik 2002	3,9793
29 listopad 2002	3,9809
31 grudzień 2002	4,0202

**Nota nr 18**

Grupa nie wykupiła w dniu 28 czerwca 2002 r. bonów dłużnych oraz obligacji o łącznej wartości 6 mln zł oraz w lipcu b.r. obligacji o wartości 3,6 mln zł. Emisje papierów dłużnych były przeprowadzane w okresie od 21 marca b.r. do 17 czerwca b.r. a ich termin wykupu wahał się od 28 do 90 dni. Intencją Zarządu było ciągłe rolowanie emisji do czasu zamiany zadłużenia krótkoterminowego na zadłużenie średnio- i długoterminowe. Z uwagi na brak popytu na kolejne emisje obligacji i tym samym brak możliwości rolowania dotychczas wyemitowanych papierów dłużnych Zarząd stanął przed koniecznością wykupienia w dniu 28 czerwca b.r. emisji papierów dłużnych o wartości 6.000.000 zł oraz w dniu 1 lipca wszystkich pozostałych emisji. Grupa nie posiadała wystarczających środków na spłatę swoich zobowiązań. Wobec powyższego Zarząd rozpoczął rozmowy ze swoimi wierzycielami (obligatariuszami, posiadaczami bonów dłużnych, bankami kredytującymi PPWK S.A.) rozmowy na temat restrukturyzacji zadłużenia.

W dniu 27 listopada 2002 r. zostało podpisane porozumienie co do warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli finansowych Grupa.

Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad spłaty przez PPWK S.A. wierzycielności w terminie do 31 grudnia 2005 r. oraz zasad ustanowienia wskazanych dalej zabezpieczeń spłaty wierzycieli finansowych. Główne elementy zawartego porozumienia są następujące:

1/ porozumienie obejmuje wierzycielności o łącznej kwocie 30,6 mln zł

2/ harmonogram spłaty kredytów wobec BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. przewiduje spłatę zadłużenia do dnia 31 grudnia 2005 r.

3/ zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Grupy, znakach towarowych należących do Grupy ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzycielności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw)

4/ porozumienie przewiduje płatność odsetek według oprocentowania 1MWIBOR+2,5%; w przypadku BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. odsetki płatne będą począwszy od 31 grudnia 2003 r.; od 1 stycznia 2004 r. odsetki płatne będą miesięcznie; kupon od obligacji płatny będzie począwszy od lipca 2003 r. miesięcznie; odsetki za opóźnienie w płatnościach dotychczasowych wierzycielności uregulowane zostaną do dnia 31 grudnia 2003 r.

5/ zabezpieczenia wierzycielności objętych porozumieniem ustanowione zostały poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A.
- zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za cenę 20 000 000 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2002 r. pod numerem 955892
- cesję wierzycielności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego.
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.

6/ w wykonaniu programu naprawczego Grupa zobowiązuje się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji własnych do dnia 31 grudnia 2003 r.

7/ W dniu 1 kwietnia 2003 r. w celu należytego wykonania postanowień porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r., Spółki Mindori 25 sp. z o.o., Mindori 26 sp. z o.o. oraz Mindori 31 sp. z o.o. - podmioty zależne od PPWK S.A., nabyły od PPWK S.A. każda po 265 828 akcji PPWK S.A. za cenę w wysokości 3 zł za jedną akcję. Każdy z powyższych pakietów akcji posiada nominalną wartość równą 276 461,12 zł, i reprezentuje 8,44% kapitału zakładowego PPWK S.A. oraz uprawnia do wykonywania 6,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zgodnie z warunkami umów sprzedaży akcji cena za akcje ma zostać zapłacona do dnia 31 grudnia 2003 r. Umowy przewidują, iż do dnia zapłaty



całej ceny za akcje nie można wykonywać z nich prawa głosu. Cena płatna jest jednak przed terminem 31 grudnia 2003 r. w przypadku:

- podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników danego kupującego uchwały zmieniającej umowę Grupy kupującego
- przeniesienia własności choćby jednego z udziałów w kapitale zakładowym danego kupującego na rzecz innego niż PPWK S.A. podmiotu
- złożenia przez danego kupującego świadectwa depozytowego dla nabytych akcji PPWK S.A. w celu udziału w Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zapłata ceny zabezpieczona została w postaci umowy zastawu rejestrowego na udziałach w kapitale zakładowym każdego z kupujących, z prawem do zaspokojenia się z tego zastawu poprzez nabycie własności udziałów.

Na sprzedanych akcjach ustanowiona została blokada na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. z prawem do zaspokojenia się z otrzymanej ze sprzedaży akcji ceny.

Przyczyną i celem zbycia ww. akcji jest umożliwienie przekazania ceny za akcje na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. i tym samym obniżenia zadłużenia PPWK S.A. zgodnie z porozumieniem z dnia 27 listopada 2002 r.

W wyniku powyższego nabycia akcji łączna liczba akcji własnych posiadanych przez PPWK S.A. i podmioty zależne nie uległa zmianie i wynosi 1.112.513 akcji reprezentujących 35,31% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 28,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Po zbyciu ww. akcji PPWK S.A. samodzielnie posiada 315 029 akcji własnych reprezentujących 10% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 8,18% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Od dnia 2 kwietnia 2003 r. w związku z odwołaniem z Zarządu Pani Beaty Konopskiej - Członka Zarządu PPWK S.A. - Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp zoo oraz Mindori 31 Sp. z o.o. nie są Spółkami zależnymi w myśl przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. Nr 118, poz. 754 z późn. zm.).

Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp. z o.o. oraz Mindori 31 Sp. z o.o. poprzez zasiadanie we Władzach spółek Pana Rafała Berlińskiego - Prezesa Zarządu PPWK S.A. - Spółki pozostają Spółkami współzależnymi z PPWK S.A. w myśl przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 76 z roku 2002, poz. 694 tekst jednolity z późn. zm.).

8/ W dniu 30 lipca 2003 r. PPWK S.A. zawarła ze spółką Nowa Era Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:

- umowę sprzedaży oraz licencji dotyczącą autorskich praw majątkowych, praw do znaków towarowych, know-how oraz niektórych innych składników majątku "Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółki Akcyjnej" z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej Umową Sprzedaży i Licencji,
- porozumienie o współpracy w zakresie wdrożenia technologii wydawania publikacji z zakresu kartografii edukacyjnej i światowej w przedsiębiorstwie prowadzonym przez "Nowa Era Spółkę z o.o.", zwanym dalej Porozumieniem o Współpracy.

Do istotnych warunków ww. umowy oraz porozumienia zaliczyć należy:

- łączne wynagrodzenie otrzymane przez PPWK na podstawie Umowy Sprzedaży i Licencji wynosi 7.600.000 zł netto,
- łączne wynagrodzenie, które otrzymała ma PPWK na podstawie Porozumienia o Współpracy wyniesie nie więcej niż 4.400.000 zł netto,
- wynagrodzenie netto z tytułu Umowy Sprzedaży i Licencji przekazane zostanie w całości na spłatę określonych wierzycieli finansowych PPWK,
- Umowa Sprzedaży i Licencji oraz Porozumienie o Współpracy zawarte zostały pod warunkiem zawieszającym uzyskania określonych oświadczeń (oświadczeń o rzeczeniu się zastawu, złożenia wniosków o wykreślenie zastawów z rejestru zastawów) uprawnionych zastawników PPWK zwalniających zastaw rejestrowy, którego przedmiot w części stanowi przedmiot Umowy Sprzedaży i Licencji oraz wpłaty kwoty wynagrodzenia z Umowy Sprzedaży i Licencji na rachunek zastrzeżony,
- PPWK zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw edukacyjnych i szkolnych z Nową Erą Sp. z o.o. przez okres 10 lat,
- Nowa Era zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw kartografii użytkowej z PPWK S.A. przez okres 10 lat
- zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

Zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

9/ W dniu 31 lipca 2003 r. zawarł następujące umowy mające charakter umów znaczących:

- porozumienie dotyczące spłaty zobowiązań pieniężnych wobec określonych wierzycieli finansowych, zwane dalej "Porozumieniem z Wierzycielami", którego stronami są:

PPWK S.A., PPWK Inwestycje sp. z o.o. (spółka zależna od PPWK S.A.),  
Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. z siedzibą w Krakowie (BPH PBK),  
BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (BRE Bank),

Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni (Wipol) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 2.000.000 zł,

Cresco Financial Advisors Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Cresco) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 5.600.000 zł,

- warunkową umowę przejęcia długu oraz warunkową umowę zobowiązującą do przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o., zwaną dalej "Umową z BRE Bank", której stronami są:

PPWK S.A.,  
PPWK Inwestycje sp. z o.o.,  
BRE Bank S.A.

Istotne warunki Porozumienia z Wierzycielami są następujące:

- na podstawie Porozumienia z Wierzycielami wskazani wyżej wierzyciele finansowi PPWK S.A. mają uzyskać częściowe, lecz natychmiastowe zaspokojenie swoich wierzytelności, które to zaspokojenie możliwe jest wyłącznie poprzez uzyskanie całości wynagrodzenia netto ze sprzedaży przez PPWK części edukacyjnej PPWK S.A., a Cresco obok częściowej spłaty swoich wierzytelności wynikających z posiadanych obligacji PPWK S.A. uzyskało zobowiązane PPWK S.A. do przekazania ceny uzyskanej ze sprzedaży akcji PPWK S.A. na poczet spłaty pozostałej części tychże obligacji,
- środki na spłatę wyżej wskazanych wierzycieli w kwocie 7.600.000 zł PPWK pozyska ze sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., a w kwocie 3.337.539 zł ze sprzedaży akcji PPWK S.A. w liczbie 1.112.513 po cenie 3 zł za jedną akcję,
- zgodnie z zawartą przez PPWK S.A. umową z Nową Erą Sp. z o.o. cena sprzedaży części edukacyjnej PPWK przekazana zostanie za pośrednictwem rachunku zastrzeżonego w części wynoszącej 7.600.000 zł (cena sprzedaży netto) na rzecz BRE Bank, BPH PBK, Wipol, oraz Cresco,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym uznania rachunku zastrzeżonego całą kwotą ceny sprzedaży części

- edukacyjnej PPWK S.A., która to cena ma zostać przekazana wskazanym wyżej wierzycielom PPWK,
- Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym przedterminowego wykupu przez PPWK S.A. obligacji PPWK S.A. zabezpieczonych zastawem rejestrowym o wartości nominalnej 2.000.000 zł o terminach wykupu na koniec roku 2003, 2004 i 2005, należących do MAC Edukacja S.A. - w dniu 1 sierpnia 2003 r. PPWK S.A. wykupiła przedterminowo a następnie umorzyła wszystkie wyżej wskazane obligacje za cenę 2.186.504,45 zł, -środki finansowe potrzebne na wykup tychże obligacji PPWK S.A. pozyskała z emisji w dniu 1 sierpnia 2003 r. bonów dłużnych dyskontowych o wartości nominalnej 2.200.000 zł, które to bony objęła Cresco,
  - Porozumienie z Wierzycielami zawiera mechanizm, który umożliwia uzyskanie przez PPWK S.A. oświadczeń ww. wierzycieli powodujących zdjęcie zastawów rejestrowych z aktywów, których część stanowi przedmiot sprzedaży tzw. części edukacyjnej PPWK S.A. na rzecz Nowej Ery Sp. z o.o., po dacie przekazania przez Nową Erę Sp. z o.o. na rachunek zastrzeżony całej ceny za jaką Nowa Era Sp. z o.o. nabywa część edukacyjną PPWK S.A., w ten sposób po spłaceniu obligacji PPWK S.A. należących do MAC Edukacja S.A. wygasną wszystkie zastawy rejestrowe na aktywach, których część stanowi przedmiot umowy z Nową Erą Sp. z o.o.,
  - stroną Porozumienia z Wierzycielami jak również nabywcą bonów dłużnych wskazanych w pkt 5 powyżej jest spółka Cresco Financial Advisors Sp. z o.o., która jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu tejże spółki jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.,
  - Porozumienie z Wierzycielami uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

Istotne warunki Umowy z BRE Bank są następujące:

- Umowa z BRE Bank zawiera zasady przejęcia za zgodą BRE Bank przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. części długu PPWK S.A. wobec BRE Bank w wysokości 13.274.058 zł z tytułu kredytu obrotowego zaciągniętego przez PPWK S.A. w BRE Bank, oraz umorzenia przez BRE Bank pozostałej kwoty głównej tego kredytu,
- Umowa z BRE Bank zawiera zasady zaspokojenia przez "PPWK Inwestycje" Sp. z o.o. przejętej od PPWK S.A. części długu w drodze przeniesienia na BRE Bank prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Warszawie, ul. Solec 18/20 oraz prawa własności posiadanych na niej budynków,
- w części w jakiej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. przejmie dług PPWK S.A. wobec BRE Bank wygasa dług PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wobec PPWK S.A.,
- skutki Umowy z BRE Bank wskazane powyżej w pkt 1 do 3 powstaną pod warunkiem zawieszającym uzyskania przez BRE Bank zgody Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie ww. nieruchomości, z tym zastrzeżeniem iż brak powyższej zgody spowoduje, iż BRE Bank zobowiązany będzie wskazać innego nabywcę tejże nieruchomości,
- Umowa z BRE Bank uznana została za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

10/ W dniu 5 sierpnia 2003 r., zścił się warunek zawieszający zastrzeżony w Umowie Sprzedaży oraz Licencyjnej i w Porozumieniu o Współpracy, zawartych przez PPWK S.A. w dniu 30 lipca 2003 r. ze spółką pod firmą "Nowa Era Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Warszawie, a będący jednocześnie warunkiem zawieszającym Porozumienia z Wierzycielami o którym mowa w punkcie poprzednim.

Warunek zawieszający polegał w głównej mierze na złożeniu przez wierzycieli finansowych PPWK określonych oświadczeń zwalniających przedmiot umowy z Nową Erą sp. z o.o. z zastawów rejestrowych.

W związku z ziszczeniem się tego warunku na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszedł aktywa o znacznej wartości stanowiące głównie autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A. wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych oraz prawa do znaków towarowych Książnica Atlas oraz prawo do korzystania ze znaku towarowego PPWK (cena sprzedaży ww. aktywów wynosiła 7.600.000 zł netto) oraz aktywów wskazanych w Porozumieniu o Współpracy (cena sprzedaży zapasów nie będzie większa niż 4.400.000 zł netto).

11/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. zawarł ze spółką Cresco Financial Advisors Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Cresco) porozumienie (Porozumienie) mające charakter umowy znaczącej,

Porozumienie zawarte zostało w celu wykonania porozumienia z dnia 31 lipca 2003 r. zawartego z wierzycielami finansowymi PPWK S.A.

Przedmiotem Porozumienia jest określenie zasad spłaty następujących wierzytelności przysługujących Cresco wobec PPWK S.A.:

- wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (spłata obligacji PPWK S.A.) o wartości 5.519.119,69 zł,
- bonów dłużnych nabytych w dniu 1 sierpnia 2003 r. o wartości nominalnej 2.200.000 zł,
- innych wierzytelności Cresco o wartości nominalnej 1.882.763,45 zł,

Łączna wysokość wierzytelności Cresco wobec PPWK ze wskazanych powyżej tytułów wynosi 9.601.883,14 zł. Wskazana w zdaniu poprzednim wierzytelność zwana będzie dalej łącznie "Wierzytelnością Cresco".

Zgodnie z Porozumieniem PPWK wyemituje do dnia 31 sierpnia 2003 r. a Cresco zobowiązuje się objąć zbywalne i niezabezpieczone papiery wartościowe lub inne instrumenty dłużne o terminie wykupu w dniu 31 lipca 2006 r., zwane dalej "Papierami Wartościowymi". Wartość nominalna Papierów Wartościowych równa będzie Wierzytelności Cresco, tj. kwocie 9.601.883,14 zł.

PPWK uprawniona będzie do wykupu Papierów Wartościowych w każdym czasie przed dniem 31 lipca 2006 r. W tym wypadku wykup Papierów Wartościowych następować będzie z dyskontem, które łącznie za okres od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia do dnia 31 lipca 2006 r. wynosić będzie 22,72%.

Wartość dyskonta w dniu zawarcia Porozumienia wynosi 2.181.580,69 zł i stanowi różnicę pomiędzy wartością wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (5.519.119,69 zł) a ceną za akcje własne PPWK (3.337.539 zł), która to cena zgodnie z Porozumieniem z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. ma zostać przeznaczona na spłatę wierzytelności Cresco.

Cresco jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu Cresco jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.

Porozumienie uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

12/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki wyraziła zgodę na nabycie przez Pana Rafała Berlińskiego 315 029 akcji własnych PPWK S.A., za cenę w kwocie 3 zł za jedną akcję.

Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej umowa sprzedaży ww. akcji winna zawierać postanowienie o zakazie dalszej sprzedaży tych akcji przez okres 6 miesięcy. Cena uzyskana ze sprzedaży akcji własnych przeznaczona zostanie na spłatę zobowiązań finansowych spółki.

Wyżej wskazana uchwała podjęta została zważywszy na następujące okoliczności:

- Spółka zawarła umowy, które skutkować mają restrukturyzującą zobowiązań wobec wierzycieli finansowych Spółki,
- zawarte umowy, o których mowa w pkt (i), zakładają, iż kwotę potrzebną na spłatę części zobowiązań Spółki wobec wierzycieli finansowych pozyskana zostanie z ceny sprzedaży akcji własnych Spółki,
- zgodnie z treścią wiążących Spółkę zobowiązań, o których Spółka informowała w swoich raportach bieżących, sprzedaż akcji własnych nastąpi po cenie 3 zł,
- Spółka stoi przed koniecznością restrukturyzacji swoich zobowiązań wobec wierzycieli handlowych,
- zdaniem Rady Nadzorczej Pan Rafał Berliński jako Prezes Zarządu Spółki daje gwarancje pozytywnego zakończenia restrukturyzacji zobowiązań wobec wierzycieli handlowych Spółki,
- w celu związania ze Spółką oraz dalszego zmotywowania Pana Rafała Berlińskiego do wskazanych działań
- Pan Rafał Berliński w dniu 6 sierpnia 2003 r. przedstawił propozycję kupna posiadanych przez PPWK S.A. akcji własnych na warunkach wskazanych powyżej.

Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności Grupy jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Grupa wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

#### Nota nr 19

Rezerwy na prace projektowe zgromadzone na rozliczeniach międzyokresowych czynnych oraz produkcję w toku.

PPWK S.A.

Według oceny Zarządu wszystkie prace redakcyjne aktywowane na RMK czynne w PPWK S.A. znajdą zastosowanie w przyszłych produktach. Wartość sprzedaży na tych produktach pokryje poniesione na ich wytworzenie koszty.

Produkcja w toku

Zarząd PPWK S.A. podjął decyzję o zaniechaniu kontynuacji prac nad niektórymi pracami redakcyjnymi ewidencjonowanymi w pozycji zapasy produkcji w toku. Zmiana stanowiska w tej sprawie związana jest ze zmianą koncepcji co do treści projektowanego produktu. W związku z powyższym w I półroczu 2002 r. utworzono rezerwę na 100% poniesionych dotychczas kosztów, które wynoszą 1.673 tys. zł., natomiast w II półroczu spisano ostatecznie w koszty kwotę 1.568 tys.

#### Nota nr 20

AKCJE WŁASNE PPWK S.A.	liczba akcji	cena nabycia w tys. zł
emisja Akcji serii D	570 000	12 426
skupione na GPW	873 313	15 177
kupione od PPWK Inwestycje Sp zoo	239 200	715
	<b>1 682 513</b>	<b>28 318</b>

Według stanu na koniec okresu sprawozdawczego PPWK S.A. posiada łącznie 1.682.513 sztuk akcji własnych o wartości księgowej 28.318 tys. zł, czego:

1. 570.000 sztuk akcji o wartości 12.426 tys. zł akcje serii D
2. 873.313 sztuk akcji o wartości 15.177 tys. zł zostało skupione na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie
3. 239.200 sztuk akcji o wartości 715 tys. zł zostało zakupione od Grupy zależnej PPWK Inwestycje Sp zoo

1/ W pozycji akcje własne znajduje się 570.000 akcji serii D o wartości księgowej na koniec okresu sprawozdawczego wynoszącej 12.426.000 zł. Emisja akcji serii D została przeprowadzona i zamknięta w dniu 27 kwietnia 2001 r. Celem nowej emisji akcji była realizacja podjętych przez Radę Nadzorczą w dniu 4 października 2000 r. uchwał w sprawie opcji menedżerskiej dla Zarządu oraz kluczowych pracowników Grupy. Zgodnie z powyższą Uchwałą oraz umową pomiędzy spółką a Panem Jackiem Błaszczyńskim (treść tej umowy została objęta wnioskiem o niepublikowanie z dnia 5 października 2000 r.), Prezes Zarządu Pan Jacek Błaszczyński nabył prawo do objęcia 400.000 akcji serii D. Prawo to związane jest z przyznaniem mu przez spółkę wynagrodzenia premiowego, którego wysokość uzależniona będzie od wartości akcji Grupy PPWK S.A. Prawo do otrzymania wskazanych powyżej akcji Pan Jacek Błaszczyński może zrealizować w okresie od 1 stycznia 2001 r. do dnia upływu trzeciego miesiąca kalendarzowego, licząc od końca miesiąca w którym upływa aktualnie trwająca kadencja Zarządu Emitenta., która wygasa z dniem odbycia Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy zatwierdzającego sprawozdanie Grupy za rok obrotowy 2002, z tym zastrzeżeniem, że cena akcji po dniu 1 stycznia 2001 r. ulega podwyższeniu o zmienne oprocentowanie.

Wysokość oprocentowania, o którym mowa powyżej, ustalana będzie dla okresów półrocznych, na podstawie stopy procentowej obowiązującej dla 26-tygodniowych bonów skarbowych z ostatniego przetargu z miesiąca poprzedzającego miesiąc, od którego liczone jest oprocentowanie. Oprocentowanie dla pierwszego okresu półrocznego, liczone będzie według stopy procentowej z ostatniego przetargu z miesiąca grudnia 2000 roku.

Prawo do objęcia pozostałych akcji serii D, to jest z puli 170.000 akcji, mają nabywać pozostali członkowie zarządu oraz kluczowi pracownicy Grupy. Prawo do przyznawania poszczególnym osobom akcji Emitenta w związku z odwołaniem Pana Jacka Błaszczyńskiego z funkcji Prezesa Zarządu Emitenta przysługuje Radzie Nadzorczej Emitenta. Prawo do nabycia akcji może być realizowane przez Członków Zarządu Emitenta i kluczowych pracowników Emitenta w okresie począwszy od 1 stycznia 2001 r. do dnia upływu trzeciego miesiąca kalendarzowego, licząc od końca miesiąca w którym upływa aktualnie trwająca kadencja Zarządu Emitenta., która wygasa z dniem odbycia Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy zatwierdzającego sprawozdanie Grupy za rok obrotowy 2002, z tym zastrzeżeniem, że cena akcji po dniu 1 stycznia 2001 r. ulega podwyższeniu o zmienne oprocentowanie. Wysokość oprocentowania, o którym mowa powyżej, ustalana będzie dla okresów półrocznych, na podstawie stopy procentowej obowiązującej dla 26-tygodniowych bonów skarbowych z ostatniego przetargu z miesiąca poprzedzającego miesiąc, od którego liczone jest oprocentowanie. Oprocentowanie dla pierwszego okresu półrocznego, liczone będzie według stopy procentowej z ostatniego przetargu z miesiąca grudnia 2000 roku.

W celu realizacji powyżej opisanego programu opcyjnego Grupa zawarła z Raiffeisen Bank Polska S.A. umowę o subemisję usługową. W wyniku tej umowy wszystkie akcje nowej emisji zostały objęte przez Raiffeisen Bank Polska S A, który udostępnić je będzie uprawnionym osobom. Według stanu na koniec okresu r. żadna akcja emisji serii D nie została objęta przez uprawnione osoby.

Według oceny Zarządu, z uwagi na warunki realizacji opcji, nie ma obecnie ryzyka skutków finansowych dla Grupy, w związku z ich ewentualną realizacją.

2/ 873.313 sztuk akcji własnych o wartości księgowej wynoszącej 15.177 tys. zł. Akcje zostały skupione na Giełdzie Papierów Wartościowych w

Warszawie na podstawie zgody Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy (Uchwała Nr 11 NWZA PPWK S.A. z dnia 26.04.2001 r.) w następujących celach:

- zaoferowania ich do nabycia pracownikom Grupy lub osobom, które były zatrudnione w Spółce lub spółce z nią powiązanej przez okres co najmniej trzech lat,
- ich umorzenia,
- zaoferowania ich objęcia akcjonariuszom lub wspólnikom Grupy lub spółek przejmowanych przez Spółkę.

Akcje w liczbie 567.000 sztuk, zostały nabyte w transakcjach pakietowych z II NFI, IV NFI oraz IX NFI pod warunkiem uiszczenia na rzecz zbywcy odsetek za okres od dnia 5 września 2000 r. do dnia rozliczenia transakcji w wys. 24% p.a. Zapłaćta części odsetek nastąpiła w drodze transakcji kompensacyjnych dokonanych na Giełdzie Papierów Wartościowych, na których PPWK Inwestycje z o.o. zrealizowała stratę w wys. 1.501.805,19 zł, która została wykazana w rachunku wyników PPWK Inwestycje Sp zoo.

Obecnie intencją Zarządu PPWK S.A. jest sprzedaż tych akcji inwestorom zewnętrznym.

3/ 239.200 sztuk akcji o wartości 715 tys. zł zgodnie z postanowieniami porozumienia co do warunków spłaty zobowiązań finansowych z dnia 27 listopada 2002 r. zostało zakupione od Spółki zależnej PPWK Inwestycje Sp zoo

4/ W dniu 1 kwietnia 2003 r. w celu należytego wykonania postanowień porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r., Spółki Mindori 25 sp. z o.o., Mindori 26 sp. z o.o. oraz Mindori 31 sp. z o.o. - podmioty zależne od PPWK S.A., nabyły od PPWK S.A. każda po 265 828 akcji PPWK S.A. za cenę w wysokości 3 zł za jedną akcję. Każdy z powyższych pakietów akcji posiada nominalną wartość równą 276 461,12 zł, i reprezentuje 8,44% kapitału zakładowego PPWK S.A. oraz uprawnia do wykonywania 6,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zgodnie z warunkami umów sprzedaży akcji cena za akcje ma zostać zapłacona do dnia 31 grudnia 2003 r. Umowy przewidują, iż do dnia zapłaty całej ceny za akcje nie można wykonywać z nich prawa głosu. Cena płatna jest jednak przed terminem 31 grudnia 2003 r. w przypadku:

- podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników danego kupującego uchwały zmieniającej umowę Grupy kupującego
- przeniesienia własności choćby jednego z udziałów w kapitale zakładowym danego kupującego na rzecz innego niż PPWK S.A. podmiotu
- złożenia przez danego kupującego świadectwa depozytowego dla nabytych akcji PPWK S.A. w celu udziału w Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zapłaćta ceny zabezpieczona została w postaci umowy zastawu rejestrowego na udziałach w kapitale zakładowym każdego z kupujących, z prawem do zaspokojenia się z tego zastawu poprzez nabycie własności udziałów.

Na sprzedanych akcjach ustanowiona została blokada na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. z prawem do zaspokojenia się z otrzymanej ze sprzedaży akcji ceny.

Przyczyną i celem zbycia ww. akcji jest umożliwienie przekazania ceny za akcje na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. i tym samym obniżenia zadłużenia PPWK S.A. zgodnie z porozumieniem z dnia 27 listopada 2002 r.

W wyniku powyższego nabycia akcji łączna liczba akcji własnych posiadanych przez PPWK S.A. i podmioty zależne nie uległa zmianie i wynosi 1.112.513 akcji reprezentujących 35,31% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 28,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Po zbyciu ww. akcji PPWK S.A. samodzielnie posiada 315 029 akcji własnych reprezentujących 10% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 8,18% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Od dnia 2 kwietnia 2003 r. w związku z odwołaniem z Zarządu Pani Beaty Konopskiej - Członka Zarządu PPWK S.A. - Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp zoo oraz Mindori 31 Sp. z o.o. nie są Spółkami zależnymi w myśl przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. Nr 118, poz. 754 z późn. zm.).

Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp. z o.o. oraz Mindori 31 Sp. z o.o. poprzez zasiadanie we Władzach spółek Pana Rafała Berlińskiego - Prezesa Zarządu PPWK S.A. - Spółki pozostają Spółkami współzależnymi z PPWK S.A. w myśl przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 76 z roku 2002, poz. 694 tekst jednolity z późn. zm.).

5/ W dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki wyraziła zgodę na nabycie przez Pana Rafała Berlińskiego 315 029 akcji własnych PPWK S.A., za cenę w kwocie 3 zł za jedną akcję.

Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej umowa sprzedaży ww. akcji winna zawierać postanowienie o zakazie dalszej sprzedaży tych akcji przez okres 6 miesięcy. Cena uzyskana ze sprzedaży akcji własnych przeznaczona zostanie na spłatę zobowiązań finansowych spółki.

Wyżej wskazana uchwała podjęta została zważywszy na następujące okoliczności:

- Spółka zawarła umowy, które skutkować mają restrukturyzacją zobowiązań wobec wierzycieli finansowych Spółki,
- zawarte umowy, o których mowa w pkt (i), zakładają, iż kwotę potrzebną na spłatę części zobowiązań Spółki wobec wierzycieli finansowych pozyskana zostanie z ceny sprzedaży akcji własnych Spółki,
- zgodnie z treścią wiążących Spółkę zobowiązań, o których Spółka informowała w swoich raportach bieżących, sprzedaż akcji własnych nastąpi po cenie 3 zł,
- Spółka stoi przed koniecznością restrukturyzacji swoich zobowiązań wobec wierzycieli handlowych,
- zdaniem Rady Nadzorczej Pan Rafał Berliński jako Prezes Zarządu Spółki daje gwarancje pozytywnego zakończenia restrukturyzacji zobowiązań wobec wierzycieli handlowych Spółki,
- w celu związania ze Spółką oraz dalszego zmotywowania Pana Rafała Berlińskiego do wskazanych działań
- Pan Rafał Berliński w dniu 6 sierpnia 2003 r. przedstawił propozycję kupna posiadanych przez PPWK S.A. akcji własnych na warunkach wskazanych powyżej.

W niniejszym raporcie nie wypełniono następujących not:

2A, 2B, 2C, 2D, 3D, 4A, 4B, 4C, 4D, 5A, 5G, 5J, 5K, 6A, 8B, 10D, 10F, 10G, 14B, 18, 19, 20A, 20B, 20C, 20D, 21A, 21D, 21E, 24A, 26A, 26B, 32A, 34, 35, 36, 37B, 37C, 37D, 38

## PODPISY

Podpisy wszystkich Członków Zarządu			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2003-08-14	Rafał Berliński	Prezes Zarządu	
2003-08-14	Beata Konopska	Członek Zarządu	

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2003-08-14	Małgorzata Ciepiela	Główny Księgowy	

## SPRAWOZDANIE ZARZĄDU (SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA)

**GRUPA KAPITAŁOWA  
PPWK S.A.**

**Opinia i raport z badania  
skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
za 2002 rok**

## OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

- I. Dla Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej i Zarządu PPWK Spółki Akcyjnej.
- II. Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania skonsolidowanego grupy kapitałowej,  
w której jednostką dominującą jest PPWK S.A. z siedzibą w Warszawie, na które składa się:
- 1) wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
  - 2) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2002 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **29.845.794,13 zł (29.846 tys. zł)**,
  - 3) skonsolidowany rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący stratę netto w wysokości **19.772.494,02 zł (19.772 tys. zł)**,
  - 4) zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **20.078.142,25 zł (20.078 tys. zł)**,
  - 5) skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **102.110,12 zł (102 tys. zł)**,
  - 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Sprawozdanie zostało sporządzone metodą pełną.

Za sporządzenie tego sprawozdania skonsolidowanego odpowiada Zarząd jednostki dominującej. Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania.

- III. Badanie sprawozdania skonsolidowanego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:
1. rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.),
  2. norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,
  3. Kodeksu Spółek Handlowych – ustawa z dnia 15 września 2000 roku (Dz. U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.).

Badanie sprawozdania skonsolidowanego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez jednostki powiązane zasad (polityki) rachunkowości i sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – podstaw, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu skonsolidowanym, jak i całościową ocenę sprawozdania skonsolidowanego. Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.

IV. Grupa kapitałowa PPWK S.A. jest w trakcie działań restrukturyzacyjnych, mających na celu poprawę sytuacji finansowej. W bieżącym okresie jednostka dominująca dokonała odpisu aktualizującego udziałów, mającego trwały charakter – w wysokości 17.420 tys. zł w spółce zależnej.

Pogłębiło to zarówno poniesioną stratę, jak również obniżyło kapitał własny jednostki dominującej.

Porozumienie dotyczące warunków spłaty zobowiązań wobec wierzycieli finansowych obejmuje kwotę 30,6 mln zł, z terminem spłaty do 31.12.2005 r. W związku z powyższym ustanowiony został zastaw na wartościach niematerialnych i prawnych na kwotę 20 mln zł.

Na dzień bilansowy Spółka posiada akcje własne do zbycia o wartości księgowej 28,3 mln zł, z upływającym terminem ich zbycia do końca 2003 roku (za cenę nie niższą niż 3,00 zł każda).

Grupa kapitałowa osiągnęła stratę na sprzedaży w wysokości -9,3 mln zł, stratę netto w wysokości -19,8 mln zł, co obniża kapitał własny do wartości ujemnej -13,9 mln zł, tj. poniżej niezbędnego minimum wynikającego z Kodeksu Spółek Handlowych.

Czynniki powyższe powodują, iż na dzień wydania opinii biegły nie jest w stanie określić skutków finansowych zapoczątkowanej restrukturyzacji Spółki, a tym samym czy zastosowane zasady wyceny i rachunkowości – przy założeniu kontynuacji działalności Spółki – są właściwe.

W przeciwnym wypadku – przy braku kontynuacji działalności, dodatkowe koszty restrukturyzacji bądź odpisy aktualizujące dotyczące wyceny aktywów do wartości godziwej, wpłyną na pogłębienie ujemnego kapitału własnego.

Złożoność powyższych czynników, zdaniem biegłego, przesądza o niepewności co do kontynuacji działalności grupy kapitałowej PPWK S.A.

Z wyjątkiem powyższego zastrzeżenia dotyczącego kontynuacji działalności grupy kapitałowej zbadane sprawozdanie skonsolidowane, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

- a) przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej grupy kapitałowej na dzień 31 grudnia 2002 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku,
- b) sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej wyżej ustawie, a w szczególności w rozdziale 6, zasadami (polityką) rachunkowości oraz przepisami wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych (Dz. U. Nr 152, poz. 1729),
- c) jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania skonsolidowanego przepisami prawa obowiązującego grupę kapitałową.



- V. Sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje finansowe, pochodzące ze zbadanego sprawozdania skonsolidowanego są z nim zgodne.
- VI. Jednocześnie informujemy, że sprawozdanie finansowe jednostki podporządkowanej objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, której udział w sumie bilansowej wynosi 42,96 %, a w wyniku finansowym 30,35 % nie było badane przez biegłego rewidenta; jest to zgodne z postanowieniami art. 64 Ustawy o rachunkowości.  
(Z uwagi jednak na znaczący udział tej jednostki zależnej w grupie kapitałowej, fakt nie poddania badaniu dla celów konsolidacji, stanowi ograniczenie zakresu badania).

Warszawa, dnia 12 sierpnia 2003 r.

**BDO Polska Sp. z o.o.**  
**ul. Postępu 12**  
**02-676 Warszawa**  
**Nr ewidencyjny 523**

Andrzej Głacki  
Biegły Rewident  
nr ident. 1143/265  
Audit Partner

Janina Wasilewska  
Biegły Rewident  
nr ident. 4274/372  
Członek Zarządu

## SPIS TREŚCI

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA .....	2
1. Informacje ogólne o jednostce dominującej .....	6
2. Podsumowanie wyników badania .....	9
3. Skład Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy .....	10
3.1. Informacje ogólne .....	10
3.2. Informacje szczegółowe .....	10
4. Zastosowane zasady konsolidacji sprawozdań finansowych .....	11
5. Dokumentacja konsolidacyjna .....	12
6. Analiza sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej .....	12
7. Zobowiązania warunkowe i ograniczenia w prawach własności .....	13

### Załączniki:

1. Skonsolidowany bilans na dzień 31.12.2002 r. – aktywa
2. Skonsolidowany bilans na dzień 31.12.2002 r. – pasywa
3. Skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1.01.2002 do 31.12.2002 r.
4. Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym.
5. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1.01.2002 do 31.12.2002 r.

## 1. Informacje ogólne o jednostce dominującej

### Forma prawna

Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Solec 18/20, została zarejestrowana w dniu 14.05.2001 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego dla m. st. W-wy XIX Wydział Gospodarczy Sekcja Rejestrowa pod numerem KRS 0000011784.

Spółka figurowała w Rejestrze Handlowym pod pozycją RHB 29651.

### Przedmiot działalności

Przedmiotem działalności Spółki dominującej jest:

- działalność wydawnicza,
- przetwarzanie informacji,
- rozpowszechnianie obrazu, dźwięku w elektronicznych środkach przekazu,
- wytwarzanie oprogramowania,
- sprzedaż oprogramowania,
- działalność poligraficzna,
- świadczenie usług kartograficznych oraz ich import i eksport,
- sprzedaż wydawnictw,
- działalność w zakresie informatyki,
- działalność w zakresie reklamy,
- świadczenie usług edytorskich.

### Podstawy prawne działalności

Podstawami prawnymi działalności Spółki są:

- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. nr 94 poz. 1037 z późn. zm.),
- statut Spółki sporządzony w formie aktu notarialnego w dniu 05.09.1991 r. (Rep. A IV 11388/91) z późniejszymi zmianami,
- ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. nr 121, poz. 591 z późn. zm.).

### Kapitał akcyjny

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.276.304,72 i dzieli się na 3.150.293 akcji o wartości nominalnej 1.04 zł każdy. Akcje serii A uprzywilejowane są co do głosu i dywidendy.

Seria A	-	776.400	(uprzywilejowane co do głosu 1:5 na WZA, pierwszeństwo pokrycia z majątku Spółki i przy wypłacie dywidendy)
Seria B	-	994.668	
Seria C	-	809.225	
Seria C	-	<u>570.000</u>	
Razem:		3.150.293	

W ciągu 2002 roku nie było zmian w wysokości kapitału zakładowego.

Akcjonariusze powyżej 5 % głosów na WZA PPWK S.A. (stan na 31.12.2002 r.):

	Liczba akcji	Liczba głosów	% akcji	% głosów
PPWK S.A.*	1.112.513	1.112.513	35,31 %	28,9 %*
Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG przez Raiffeisen Bank Polska S.A., subemitent usługowy**	570.000	570.000	18,1 %	14,8 %**
Marian Mikołajczak	95.475	428.795	3,0 %	11,1 %
Pictet & Cie	208.368	208.368	6,6 %	5,4 %

\* zgodnie z przepisami KSH PPWK S.A. nie może wykonywać prawa głosu z akcji

\*\* zgodnie z umową o subemisję usługową Raiffeisen Bank Polska S.A. jest zobowiązany do głosowania na WZA zgodnie z instrukcjami Zarządu PPWK S.A.

## Władze spółki

Władzami Spółki są:

- Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy,
- Rada Nadzorcza,
- Zarząd Spółki.

Na dzień 31.12.2002 r. skład Rady Nadzorczej był następujący:

- Pan Maciej Radziwił - Przewodniczący
- Pan Przemysław Szmyt - Członek RN
- Pan Andrzej Sadkowski - Członek RN
- Pan Adam Kalkusiński - Członek RN
- Pani Marta Mikołajczyk Kuśnierek - Członek RN

Na dzień 31.12.2002 r. w skład Zarządu wchodził:

- Pan Rafał Berliński - Prezes Zarządu (powołany 13.08.2002 r.)
- Pani Beata Konopska - Członek Zarządu

W trakcie roku ze składu Zarządu odwołani zostali:

- Pan Jacek Błaszczynski - Prezes Zarządu (w okresie do 13.08.2002 r.)
- Pan Sławomir Mirek - Członek Zarządu (w okresie do 29.10.2002 r.)

Reprezentacja: Prezes Zarządu samodzielnie, dwóch Członków Zarządu łącznie albo jeden Członek Zarządu z prokurentem.

Prokury nie ustanowiono.

Funkcję Głównego Księgowego Spółki pełni Pani Małgorzata Ciepela.

## **Zatrudnienie**

W skład Grupy Kapitałowej wchodzi 6 spółek prawa handlowego, w tym 4 spółki zależne. Konsolidacja obejmuje jedną spółkę zależną.

Przeciętne zatrudnienie w Grupie Kapitałowej PPWK S.A. w badanym roku wyniosło 128 osób.

## **Informacje ogólne o badaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

Spółka udostępniła Biegłemu Rewidentowi żądane dane oraz udzieliła informacji i wyjaśnień niezbędnych do przeprowadzenia badania.

Biegły Rewident nie był ograniczony przy stosowaniu właściwych metod badania.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PPWK S.A. za 2001 rok zostało zatwierdzone Uchwałą Nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PPWK S.A. z dnia 20.09.2002 r. (Rep. A Nr 13674/2002 – druga część obrad) i złożone do opublikowania w Monitorze B – pismo z dnia 23.06.2003 r.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PPWK S.A. za 2001 rok zostało przekształcone w oparciu o sprawozdania jednostkowe Spółek tworzących Grupę Kapitałową, zgodnie z wymogami znowelizowanej Ustawy o rachunkowości i zestawione ponownie, z uwzględnieniem wyłączeń oraz zasady ciągłości, współmierności i porównywalności.

## 2. Podsumowanie wyników badania

Na zlecenie Rady Nadzorczej PPWK S.A. z siedzibą w Warszawie zbadaliśmy skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PPWK S.A. za 2002 rok, na które składa się:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2002 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **29.845.794,13 zł (29.846 tys. zł)**,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący stratę netto w wysokości **19.772.494,02 zł (19.772 tys. zł)**,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **20.078.142,25 zł (20.078 tys. zł)**,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **102.110,12 zł (102 tys. zł)**,
- dodatkowe informacje i objaśnienia,
- sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej za 2002 rok.

Badanie to przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121, poz. 591 z późn. zm.),
- norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów.

W toku badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego stwierdziliśmy, że:

- skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PPWK S.A. zostało sporządzone na podstawie sprawozdań finansowych jednostek wchodzących w skład Grupy i zestawione w taki sposób, jakby Grupa stanowiła jedną jednostkę,
- sprawozdania finansowe podmiotu dominującego i podmiotów zależnych skonsolidowane zostały metodą pełną,
- w toku konsolidacji dokonano odpowiednich, istotnych wyłączeń należności i zobowiązań, przychodów i kosztów z operacji dokonanych pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją oraz wartości udziałów posiadanych przez jednostkę dominującą w kapitałach jednostek zależnych.

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało przez nas przeprowadzone w zakresie uznanym przez nas za konieczny w celu wydania uzasadnionej opinii o prawidłowości i rzetelności przedstawionych danych finansowych.

### 3. Skład Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy

#### 3.1. Informacje ogólne

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym zostały objęte następujące jednostki:

##### Spółka dominująca:

PPWK S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Solec 18/20.

##### Spółki zależne:

##### Nazwa i adres Spółki

##### udział jednostki dominującej w kapitale podstawowym Spółki

##### Spółki konsolidowane metodą pełną:

1. PPWK Inwestycje Sp. z o.o. 00-410 Warszawa, ul. Solec 18/20	100,00 %
---	----------

##### Spółki wyłączone z konsolidacji:

##### Spółki zależne

- PPWK Inwestycje Sp. z o.o. Sp. Jawna - zależna 99 %
- PPWK Cirrus Sp. z o.o. - zależna 100 % (nie rozpoczęła działalności)
- Polska Kampania Dystrybucyjna Sp. z o.o. - zależna 100 % (sprawowanie Zarządu)

##### Spółki stowarzyszone

- Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. - w upadłości - stowarzyszona 40 %
- Mappa Sp. z o.o. - w likwidacji - stowarzyszona 50 %

#### 3.2. Informacje szczegółowe

##### Spółka dominująca

##### PPWK S.A.

ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na dzień 31.12.2002 r. i obejmuje okres od dnia 1.01.2002 r. do dnia 31.12.2002 r.

• suma bilansowa	45.307.733,69 zł
• wynik finansowy	-32.239.188,82 zł
• zmiana stanu środków pieniężnych netto – zmniejszenie	33.248.601,26 zł
• zestawienie zmian w kapitale własnym – zwiększenie	93.041,32 zł

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziła BDO Polska Sp. z o.o.,  
ul. Postępu 12, 02-676 Warszawa.

Rodzaj opinii z badania – opinia z zastrzeżeniami z dnia 13.06.2003 r.

## Spółki zależne podlegające konsolidacji:

### PPWK Inwestycje Sp. z o.o.

ul. Solec 18/20, 00-410 Warszawa

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na dzień 31.12.2002 r. i obejmuje okres od dnia 1.01.2002 r. do dnia 31.12.2002 r.

• suma bilansowa	19.465.537,81 zł
• wynik finansowy	-9.783.225,29 zł
• zmiana stanu środków pieniężnych netto – zwiększenie	9.735.88 zł
• zestawienie zmian w kapitale własnym – zmniejszenie	9.783.225,29 zł

Sprawozdanie nie podlegało obowiązkowi badania.

## 4. Zastosowane zasady konsolidacji sprawozdań finansowych

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na dzień 31.12.2002 roku, na podstawie sprawozdań finansowych jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej i zestawione w taki sposób, jakby Grupa stanowiła jedną jednostkę.

Podmiot dominujący i podmioty zależne skonsolidowane zostały metodą pełną.

Nie zostały objęte konsolidacją, w zakresie dopuszczonym przez ustawę z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, sprawozdania jednostek, których wielkości wykazane w sprawozdaniu finansowym są nieznaczne oraz sprawowanie kontroli nad jednostką nie jest trwałe.

W toku konsolidacji dokonano odpowiednich wyłączeń w zakresie wzajemnych należności i zobowiązań, przychodów i kosztów dotyczących operacji dokonanych między jednostkami objętymi konsolidacją oraz wypłaconej dywidendy.

Ponadto wyłączeniem podlegała wartość posiadanych udziałów przez jednostkę dominującą w kapitałach jednostek zależnych.

Przedstawione w informacji dodatkowej skonsolidowanego sprawozdania zasady i metody wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego zgodne są z zasadami przyjętymi przez poszczególne jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

W sprawozdaniu skonsolidowanym zaprezentowano zbiorcze sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych, sporządzone poprzez sumowanie odpowiednich pozycji sprawozdań z przepływu środków pieniężnych jednostki dominującej i jednostek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej, objętych konsolidacją metodą pełną, z uwzględnieniem korekt konsolidacyjnych.

Zakres danych przedstawionych w informacji dodatkowej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, oparty jest na wymogach znowelizowanej ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości oraz załącznika nr 67 do Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12.12.2001 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych (Dz. U. Nr 152 poz. 1729).



Do skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dominującej dołączył sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej za 2002 rok. Informacje ujęte w tym sprawozdaniu obejmują zagadnienia określone w art. 49 ustawy o rachunkowości, a dane liczbowe oparte na skonsolidowanym bilansie i rachunku zysków i strat są prawidłowo w nim wykazane.

## 5. Dokumentacja konsolidacyjna

Jednostka dominująca sporządziła dokumentację konsolidacyjną spełniającą wymogi § 19 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdań finansowych jednostek powiązanych, obejmującą:

- sprawozdania finansowe jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej opracowane dla potrzeb konsolidacji z uwzględnieniem transakcji dokonanych w ramach Grupy,
- tabele korekt konsolidacyjnych zawierające wszelkie korekty i wyłączenia konsolidacyjne w sprawozdaniach finansowych objętych konsolidacją,
- tabele zawierające wartość księgową udziałów.

## 6. Analiza sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej

Węzłowe wskaźniki wynikające ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego, charakteryzujące działalność Grupy Kapitałowej i jej wynik, rentowność oraz sytuację majątkową i finansową za badany rok przedstawiają się następująco:

	<b>31.12.2002 r.</b>
Rentowność majątku	-66,25 %
Rentowność sprzedaży netto	-114,42 %
Rentowność sprzedaży brutto	-38,60 %
Wskaźnik płynności I	0,51
Wskaźnik płynności II	0,26
Wskaźnik płynności III	0,02
Szybkość obrotu należności (w dniach)	113
Szybkość obrotu zobowiązań (w dniach)	202
Pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym	-76,45 %
Trwałość struktury finansowania (%)	-114,40 %

Na tle przedstawionych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym danych, oraz na podstawie zaprezentowanych wyżej wskaźników należy stwierdzić, że wynik finansowy oraz rentowność wykazują ujemne wartości.

Wysoki cykl obrotu należności i zobowiązań przy niskich wskaźnikach płynności zarówno w krótkim jak i długim okresie czasu wskazują na niepewność w zakresie kontynuacji działalności, w następnym roku po roku badanym.

## **7. Zobowiązania warunkowe i ograniczenia w prawach własności**

Kredyty i pożyczki (część krótkoterminowa i długoterminowa) zabezpieczone są zastawem rejestrowym na wartościach niematerialnych i prawnych, znakach towarowych oraz zapasach, cesją należności od sieci handlowych, egzekucją w trybie przepisów prawa bankowego.

Zobowiązania długoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych są zabezpieczone zastawem rejestrowym na wartościach niematerialnych i prawnych, rachunkiem powierniczym oraz warunkową cesją wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych.

Porozumienie zawarte w dniu 27.11.2002 r. dotyczące warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli Spółki posiada zabezpieczenia ustanowione poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A. - zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za cenę 20.000.000,00 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2003 r. pod numerem 955892,
- cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego,
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.

W wykonaniu programu naprawczego spółka zobowiązuje się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji własnych do dnia 31 grudnia 2003 r.

## **8. Zdarzenia po dacie bilansu**

- W dniu 15.01.2003 r. ustanowiony został zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych PPWK S.A. w wysokości 20 mln zł (na rzecz wierzycieli Spółki).
- W wyniku realizacji porozumienia zawartego w dniu 27.11.2002 r. z wierzycielami finansowymi, w dniu 14.02.2003 r. wyemitowano obligacje zabezpieczone o wartości 9,6 mln zł skierowane do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych.
- W dniu 1.04.2003 r. Spółki: Mindori 25 Sp. z o.o., Mindori 26 Sp. z o.o. oraz Mindori 31 Sp. z o.o. nabyły od PPWK S.A. pakiety akcji własnych PPWK S.A. po 265.828 każda w cenie 3,00 zł za akcję, z terminem płatności do 31.12.2003 r.

- W dniu 30.07.2003 r. PPWK S.A. zawarła ze Spółką Nowa Era Sp. z o.o. w Warszawie Umowę Sprzedaży Licencji oraz Porozumienie o Współpracy.  
W wyniku pierwszej z umów w dniu 5.08.2003 r. na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszły aktywa (autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A., wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych, znak towarowy Książnica Atlas i znak towarowy PPWK) za cenę 7,6 mln zł netto.  
Porozumienie o Współpracy obejmuje zaś sprzedaż aktywów (zapasów) za cenę 4,4 mln zł netto.
- W dniu 31.07.2003 r. zawarto porozumienie dotyczące spłaty określonych wierzycieli zwane „Porozumieniem z Wierzycielami”, którego stronami są:
  - PPWK S.A., PPWK Inwestycje Sp. z o.o.,
  - Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. w Krakowie,
  - BRE Bank S.A. w Warszawie,
  - Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. w Gdyni,
  - Cresco Financial Advisors Sp.z.o.o. w Warszawie.

W dniu 31.07.2003 r. zawarto pomiędzy PPWK S.A., PPWK Inwestycje Sp. z o.o. i BRE Bank S.A. warunkową umowę przejęcia długu PPWK S.A., poprzez przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o. oraz prawa własności znajdujących się budynków na rzecz BRE Bank S.A. z tytułu zaciągniętego kredytu obrotowego przez PPWK S.A. w wysokości 13,3 mln zł.
- W dniu 6.08.2003 r. Rada Nadzorcza Spółki wyraziła zgodę na nabycie przez Pana Rafała Berlińskiego 315.029 akcji własnych PPWK S.A., w cenie 3,00 zł za akcję.

Warszawa, dnia 14 sierpnia 2003 r.

Szanowni Akcjonariusze,

Rok 2002 był najtrudniejszym rokiem w historii Grupy Kapitałowej PPWK S.A. Szereg błędów doprowadziło w czerwcu 2002 r. do zagrożenia utraty płynności finansowej podmiotu dominującego w Grupie - PPWK S.A. Działania podjęte najpierw przez Radę Nadzorczą, a następnie przez Zarząd w nowym składzie, pozwoliły na opracowanie i wdrożenie programu restrukturyzacji finansowej Spółki.

Pierwszym elementem programu było zawarcie 27 listopada 2002 r. porozumienia z wierzycielami finansowymi, efektem którego było uzyskanie stabilizacji finansowej i umożliwienie wprowadzenia zmian do strategii rozwoju firmy i wyznaczenie dalszych celów. Zmiany strategiczne zapoczątkowane zostały na przełomie 2002 i 2003 roku i polegały na skupieniu kompetencji w zakresie dystrybucji wydawnictw w spółce Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o.o. natomiast w zakresie nowoczesnych technologii w spółce PPWK Inwestycje Sp. z o.o.. Głównymi celami na przyszłość są: odzyskanie silnej i stabilnej sytuacji finansowej, odzyskanie dominującej pozycji rynkowej w zakresie kartografii użytkowej oraz rynkowe wykorzystanie posiadanego przez Spółkę potencjału w zakresie nowoczesnych technologii.

Równie ważnym aspektem w osiąganiu wymienionych celów jest odzyskanie zaufania do Spółki wśród akcjonariuszy, pracowników i dostawców.

Jestem głęboko przekonany, że zrealizowanie tych celów pozwoli na wzrost wartości Spółki w krótkim czasie.

Z poważaniem

Rafał Berliński  
Prezes Zarządu

## OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

- I. Dla Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej i Zarządu PPWK Spółki Akcyjnej.
- II. Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania skonsolidowanego grupy kapitałowej,  
w której jednostką dominującą jest PPWK S.A. z siedzibą w Warszawie, na które składa się:
- 1) wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
  - 2) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2002 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **29.845.794,13 zł (29.846 tys. zł)**,
  - 3) skonsolidowany rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący stratę netto w wysokości **19.772.494,02 zł (19.772 tys. zł)**,
  - 4) zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **20.078.142,25 zł (20.078 tys. zł)**,
  - 5) skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **102.110,12 zł (102 tys. zł)**,
  - 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Sprawozdanie zostało sporządzone metodą pełną.

Za sporządzenie tego sprawozdania skonsolidowanego odpowiada Zarząd jednostki dominującej. Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania.

- III. Badanie sprawozdania skonsolidowanego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:
1. rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.),
  2. norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,
  3. Kodeksu Spółek Handlowych – ustawa z dnia 15 września 2000 roku (Dz. U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.).

Badanie sprawozdania skonsolidowanego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu.

W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez jednostki powiązane zasad (polityki) rachunkowości i sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – podstaw, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu skonsolidowanym, jak i całościową ocenę sprawozdania skonsolidowanego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.

IV. Grupa kapitałowa PPWK S.A. jest w trakcie działań restrukturyzacyjnych, mających na celu poprawę sytuacji finansowej. W bieżącym okresie jednostka dominująca dokonała odpisu aktualizującego udziałów, mającego trwały charakter – w wysokości 17.420 tys. zł w spółce zależnej.

Pogłębiło to zarówno poniesioną stratę, jak również obniżyło kapitał własny jednostki dominującej.

Porozumienie dotyczące warunków spłaty zobowiązań wobec wierzycieli finansowych obejmuje kwotę 30,6 mln zł, z terminem spłaty do 31.12.2005 r. W związku z powyższym ustanowiony został zastaw na wartościach niematerialnych i prawnych na kwotę 20 mln zł.

Na dzień bilansowy Spółka posiada akcje własne do zbycia o wartości księgowej 28,3 mln zł, z upływającym terminem ich zbycia do końca 2003 roku (za cenę nie niższą niż 3,00 zł każda).

Grupa kapitałowa osiągnęła stratę na sprzedaży w wysokości -9,3 mln zł, stratę netto w wysokości -19,8 mln zł, co obniża kapitał własny do wartości ujemnej -13,9 mln zł, tj. poniżej niezbędnego minimum wynikającego z Kodeksu Spółek Handlowych.

Czynniki powyższe powodują, iż na dzień wydania opinii biegły nie jest w stanie określić skutków finansowych zapoczątkowanej restrukturyzacji Spółki, a tym samym czy zastosowane zasady wyceny i rachunkowości – przy założeniu kontynuacji działalności Spółki – są właściwe.

W przeciwnym wypadku – przy braku kontynuacji działalności, dodatkowe koszty restrukturyzacji bądź odpisy aktualizujące dotyczące wyceny aktywów do wartości godziwej, wpłyną na pogłębienie ujemnego kapitału własnego.

Złożoność powyższych czynników, zdaniem biegłego, przesądza o niepewności co do kontynuacji działalności grupy kapitałowej PPWK S.A.

Z wyjątkiem powyższego zastrzeżenia dotyczącego kontynuacji działalności grupy kapitałowej zbadane sprawozdanie skonsolidowane, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

- a) przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej grupy kapitałowej na dzień 31 grudnia 2002 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2002 roku do 31 grudnia 2002 roku,
- b) sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej wyżej ustawie, a w szczególności w rozdziale 6, zasadami (polityką) rachunkowości oraz przepisami wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych (Dz. U. Nr 152, poz. 1729),
- c) jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania skonsolidowanego przepisami prawa obowiązującego grupę kapitałową.

- V. Sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje finansowe, pochodzące ze zbadanego sprawozdania skonsolidowanego są z nim zgodne.
- VI. Jednocześnie informujemy, że sprawozdanie finansowe jednostki podporządkowanej objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, której udział w sumie bilansowej wynosi 42,96 %, a w wyniku finansowym 30,35 % nie było badane przez biegłego rewidenta; jest to zgodne z postanowieniami art. 64 Ustawy o rachunkowości.  
(Z uwagi jednak na znaczący udział tej jednostki zależnej w grupie kapitałowej, fakt nie poddania badaniu dla celów konsolidacji, stanowi ograniczenie zakresu badania).

Warszawa, dnia 12 sierpnia 2003 r.

**BDO Polska Sp. z o.o.**  
**ul. Postępu 12**  
**02-676 Warszawa**  
**Nr ewidencyjny 523**

Andrzej Głacki  
Biegły Rewident  
nr ident. 1143/265  
Audit Partner

Janina Wasilewska  
Biegły Rewident  
nr ident. 4274/372  
Członek Zarządu



**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU**  
**GRUPA PPWK S.A.**

**2002 r.**



<b>I. CHARAKTERYSTYKA GRUPY PPWK S.A.</b>	<b>3</b>
1. SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ. ....	3
2. IŁOŚĆ I RODZAJ AKCJI TWORZĄCYCH KAPITAŁ AKCYJNY JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ. ....	4
<b>II. DZIAŁALNOŚĆ GRUPY PPWK S.A. W 2002 R.</b>	<b>5</b>
1. OCENA SYTUACJI W BRANŻY. ....	5
2. PODSTAWOWE PRODUKTY. ....	5
3. RYNKI ZBYTU I KANAŁY DYSTRYBUCJI. ....	6
4. PRODUKCJA. ....	6
5. INFORMACJA O NAKŁADACH INWESTYCYJNYCH. ....	6
6. INFORMACJA O ZNACZĄCYCH UMOWACH. ....	7
7. INFORMACJA O ZMIANACH W POWIĄZANIACH ORGANIZACYJNYCH LUB KAPITAŁOWYCH. ....	9
8. OPIS TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI. ....	9
9. INFORMACJA O ZACIĄGNIĘTYCH LUB UDZIELONYCH KREDYTACH I POŻYCZKACH. ....	9
10. EMISJE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH. ....	11
11. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANYMI W RAPORCIE ROCZNYM A PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI. ....	12
12. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA GRUPĄ. ....	13
13. ZMIANY W SKŁADZIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH SPÓŁKI DOMINUJĄCEJ. ....	13
14. WYNAGRODZENIA WYPŁACONE DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH. ....	14
15. ZMIANY W STANIE POSIADANIA PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE AKCJI PPWK S.A LUB OPCJI DO TYCH AKCJI. ....	14
16. AKCJONARIUSZE POSIADAJĄCY CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WZA PPWK S.A. ORAZ UMOWY, KTÓRE MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI SPOWODOWAĆ ZMIANY W STRUKTURZE AKCJONARIATU. ....	14
17. OCENA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI. ....	15
18. ISTOTNE WYDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM. ....	17
19. ISTOTNE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ W DZIAŁALNOŚCI EMITENTA. ....	24
<b>III. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ I SYTUACJA FINANSOWA GRUPY PPWK S.A.</b>	<b>24</b>
<b>IV. ZASADY SPORZĄDZANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.</b>	<b>30</b>

## I. CHARAKTERYSTYKA GRUPY PPWK S.A.

### 1. Skład Grupy Kapitałowej.

Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych S.A. jest spółką dominującą w Grupie Kapitałowej PPWK S.A., w skład której wg stanu na 31.12.2002 r. wchodzi cztery podmioty zależne oraz dwa podmioty stowarzyszone. Poniżej zaprezentowano zestawienie spółek wchodzących w skład grupy kapitałowej oraz udziały PPWK S.A. w kapitałach poszczególnych spółek:

#### 1/ Polskie Przedsiębiorstwo Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera S.A.

rodzaj powiązania	jednostka dominująca
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	17.156 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1.438 tys. zł
- suma bilansowa	45.307 tys. zł
- kwota wzajemnych należności	14.148 tys. zł
- kwota wzajemnych zobowiązań	0 tys. zł
- przychody z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł
- koszty z wzajemnych transakcji	112 tys. zł

#### 2/ PPWK Inwestycje Sp. z o.o., Warszawa ul. Solec 18/20

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	236 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	11 tys. zł
- posiadane udziały	100 %
- suma bilansowa	19.465 tys. zł
- kwota wzajemnych należności	0 tys. zł
- kwota wzajemnych zobowiązań	14.148 tys. zł
- przychody z wzajemnych transakcji	112 tys. zł
- koszty z wzajemnych transakcji	1.150 tys. zł

#### 3/ Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości, Warszawa ul. Kowalczyka 21a

rodzaj powiązania	jednostka stowarzyszona
- posiadane udziały	40 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	1.227 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec I półrocza 2002	4.572 tys. zł

#### 4/ Mappa Sp. z o.o. w likwidacji, Warszawa ul. Solec 18/20

rodzaj powiązania	jednostka stowarzyszona
- posiadane udziały	50 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec I półrocza 2002	204 tys. zł

#### 5/ PPWK Inwestycje Sp. z o.o. Spółka Jawna

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %

- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	109 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec I półrocza 2002	26 tys. zł

#### 6/ PPWK Cirrus Sp. z o.o.

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	0 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	0 tys. zł
- suma bilansowa na koniec I półrocza 2002	0 tys. zł

#### 7/ Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o. o.

rodzaj powiązania	jednostka zależna
- posiadane udziały	100 %
- kwota przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów	207 tys. zł
- przychody z tytułu operacji finansowych	1 tys. zł
- suma bilansowa na koniec okresu sprawozdawczego	445 tys. zł

Konsolidacją nie zostały objęte następujące spółki z grupy:

- § Warszawska Drukarnia Akcydensowa S.A. w upadłości
- § Mappa Sp. z o. o. w likwidacji
- § PPWK Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna
- § PPWK Cirrus Sp zoo
- § Polska Kompania Dystrybucyjna Sp. z o. o.

Wyłączenie z konsolidacji następuje na mocy art. 58 ust. 1 pkt 1 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r., tj. dane finansowe tych jednostek są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego PPWK S.A.

Na mocy postanowień umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie z dnia 12 grudnia 2001 roku zawartej w Warszawie z Panią Ewą Smolińską PPWK SA jest właścicielem 40 udziałów o wartości nominalnej 100,00 zł. każdy stanowiących 100% kapitału zakładowego Spółki pod nazwą „Polska Kompania Dystrybucyjna Spółka z o.o.” z siedzibą w Warszawie (dawniej „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim), z zastrzeżeniem warunku rozwiązującego, który uważa się za ziszczony w przypadku całkowitej spłaty na rzecz PPWK S.A. kwoty wierzytelności wynikających z tytułu współpracy prowadzonej pomiędzy PPWK S.A. a Panem Włodzimierzem Droś (prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą VARDO, 05-092 Łomianki, ul. Jarzębinowa 15), do której zaspokojenia zobowiązanie zostało przejęte na podstawie umowy z dnia 12 grudnia 2001 roku przez Spółkę „Poznańska Kompania Telefoniczna Spółka z o.o.” z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim.

## 2. Ilość i rodzaj akcji tworzących kapitał akcyjny jednostki dominującej.

Według stanu na 31.12.2002 r. kapitał akcyjny Spółki wynosił 3.276.304,72 zł i dzielił się na 3.150.293 akcje o wartości nominalnej 1,04 zł każda.

**Tabela 1. Struktura kapitału akcyjnego wg stanu na 31.12.2002 r.**

Nr serii	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji	Liczba głosów na WZA	Cena nominalna	Udział w k.a.	Udział na WZA
A	Imienne	5 głosów na WZA, pierwszeństwo pokrycia w majątku spółki; pierwszeństwo przy wypłacie dywidendy	175 196	875 980	1,04 zł	5,56%	22,75%
A	Imienne	pierwszeństwo przy wypłacie dywidendy	150	150	1,04 zł	0,00%	0,00%
A,B,C	Na okaziciela	Brak uprzywilejowania	2 404 947	2404947	1,04 zł	76,34%	62,45%
D	Na okaziciela	Brak uprzywilejowania	570 000	570000	1,04 zł	18,09%	14,80%
		<b>RAZEM</b>	<b>3 150 293</b>	<b>3 851 077</b>	<b>1,04 zł</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## II. DZIAŁALNOŚĆ GRUPY PPWK S.A. W 2002 r.

Grupa PPWK S.A. jest największym w Polsce dostawcą informacji geograficznej do użytku powszechnego. Spółka działa w następujących segmentach rynkowych: kartografii szkolnej oraz kartografii użytkowej, BTL, Geograficzne Bazy Danych.

### 1. Ocena sytuacji w branży.

Popyt na produkty spółek branży jest uzależniony od tempa wzrostu PKB, poziomu inflacji, stóp procentowych oraz oczekiwań związanych z przyszłym tempem wzrostu gospodarczego. W rezultacie działalność spółek branży jest silnie uzależniona od ogólnej koniunktury gospodarczej w kraju. Spowolnienie wzrostu gospodarczego w bieżącym roku wpływało na realizowane przychody ze sprzedaży, zdecydowanie niższe niż w ub. r.

Dodatkowym czynnikiem, który negatywnie wpływa na wielkość popytu na rynku kartografii szkolnej jest niekorzystna sytuacja demograficzna. Zmniejsza się liczba uczniów, do których adresowana jest oferta spółki i tendencja ta będzie utrzymywać się w najbliższych latach.

### 2. Podstawowe produkty

Podstawową grupę produktów Grupy PPWK S.A. stanowią wydawnictwa kartografii szkolnej (atlasy szkolne, geograficzne i historyczne, mapy ściennie, mapy podręczne i konturowe), kartografii użytkowej (mapy i plany miast, atlasy i mapy samochodowe, mapy turystyczne), BTL, oraz Geograficzne Bazy Danych.

**Tabela 2: Struktura sprzedaży w 2002 r. ( w zł)**

Grupa produktów	sprzedaż w zł	Udział w %
<b>Grupa szkolna</b>	<b>7 342 664</b>	<b>42,8%</b>
Atlasy szkolne	4 519 530	26,3%
Mapy ściennie szkolne	1 517 359	8,8%
Podręczniki	906 667	5,3%
Pozostałe szkolne	399 107	2,3%

<b>Grupa użytkowa</b>	<b>8 792 428</b>	<b>51,2%</b>
Atlasy samochodowe	3 018 875	17,6%
Plany i atlasy miast	2 962 167	17,3%
Mapy i przewodniki turystyczne	2 130 117	12,4%
Mapy ogólne	459 678	2,7%
Pozostałe użytkowe	221 591	1,3%
<b>Usługi (BTL, Geogr. Bazy Danych)</b>	<b>1 021 153</b>	<b>6,0%</b>
<b>Razem</b>	<b>17 156 245</b>	<b>100,0%</b>

**Tabela 3: Sprzedaż ilościowa najważniejszych produktów**

	2002 r.	2001 r.
Atlasy szkolne	339 980	434 418
Mapy ściennie szkolne	18 763	28 756
Plany miast	657 364	820 502
Atlasy samochodowe	131 752	181 335

### 3. Rynki zbytu i kanały dystrybucji .

W 2002 r nie nastąpiły istotne zmiany rynków zbytu. PPWK S.A. sprzedaje swoje wyroby wyłącznie na terenie kraju.

Podobnie jak w poprzednich latach podstawowym kanałem dystrybucji wyrobów spółki jest grupa kilkudziesięciu hurtowni. Wszystkie hurtownie, z którymi współpracuje PPWK S.A. posiadają status hurtowni patronackich. Charakteryzują się one mocną pozycją na hurtowym rynku książki i posiadają w swojej ofercie szeroki asortyment tytułów PPWK S.A.

Pozostałe kanały dystrybucji to sieci supermarketów, stacji paliw, oraz księgarnia wysyłkowa.

Żaden z odbiorców wydawnictw Spółki nie uzyskał dominującej pozycji.

### 4. Produkcja

Obecnie wszystkie nowe produkty powstają w technologii cyfrowej. Poziom technologii stosowanych przez PPWK S.A. nie odbiega od stosowanych przez konkurencję. Podstawowym oprogramowaniem wykorzystywanym przy opracowywaniu i redakcji map jest MAPPING OFFICE (MICROSTATION + moduły INTERGRAPH). Dodatkowo w 2001 r. powstała pracownia fotogrametryczna, która umożliwia obróbkę zdjęć lotniczych i fotogrametrycznych oraz tworzenie przestrzennych numerycznych modeli powierzchni terenu.

Przy produkcji finalnych „papierowych” wydawnictw spółka korzysta z usług kilkunastu podwykonawców. Wartość dostaw żadnego z dostawców nie przekroczyła 10% przychodów spółki.

### 5. Informacja o nakładach inwestycyjnych.

W okresie sprawozdawczym poniesiono nakłady inwestycyjne na zakup:

- maszyny i urządzenia	1.518 tys. zł
- środki transportu	1.058 tys. zł
- oprogramowanie	50 tys. zł
- udzielenie pożyczki jednostkom powiązanym	3.024 tys. zł
<b>Razem nakłady inwestycyjne</b>	<b>5.650 tys. zł</b>

## **6. Informacja o znaczących umowach.**

W dniu 4 marca 2002 r. został zawarty z BRE Leasing Sp. z o.o. aneks do umowy limitu leasingu z dn. 02.08.2001 r., przedłużający okres wykorzystania limitu do dnia 1 sierpnia 2002 r. Kwota limitu pozostała do wykorzystania wynosiła 4,27 mln. zł.

W dniu 26 marca 2002 Zarząd PPWK SA , na podstawie zgody Rady Nadzorczej PPWK SA, podjął uchwałę o otwarciu programu emisji obligacji na następujących zasadach:

- wartość nominalna obligacji pozostających do wykupu nie może przekroczyć w każdym czasie kwoty 30.000.000 (trzydziestu milionów) złotych,
- termin wykupu obligacji nie może być dłuższy niż pięć lat od daty ich emisji,
- emisja obligacji nastąpi w trybie art. 9 pkt 2 lit. a lub art. 9 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 roku o obligacjach (Dz. U. Nr 83 poz. 420 z późn. zm.),
- obligacje opiewać będą wyłącznie na wierzytelności pieniężne,

Celem emisji obligacji było refinansowanie zadłużenia oraz finansowanie majątku obrotowego.

W dniu 2 października 2002 r. spółka zależna PPWK Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowy z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na wykonanie zdjęć lotniczych obszaru o powierzchni ok. 20.300 m<sup>2</sup>. Łączna wartość prac wynosi 1.536.000 zł (bez podatku VAT). Termin zakończenia całości prac ustalono na 10 grudnia 2002 r. Maksymalna kara umowna określona w umowie wynosi 20 % wartości brutto umowy tj. 328.704 zł. W dniu 9 grudnia 2002 r. został podpisany aneks do umów przedłużający termin ich wykonania do 15 lipca 2003 r.

W dniu 29 października 2002 r. , na podstawie uchwały Rady Nadzorczej PPWK S.A. z dnia 29 października 2002 r., została zawarta umowa z firmą BDO Polska Sp. z o.o. , z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 12 na świadczenie usług audytorskich. Równocześnie zostało podpisane porozumienie o rozwiązaniu umowy zawartej pomiędzy PPWK S.A. a Ernst & Young Audit Sp. z o.o. na badanie sprawozdań finansowych .

W dniu 27 listopada 2002 r. zostało podpisane porozumienie co do warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli finansowych Spółki.

Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad spłaty przez PPWK S.A. wierzytelności w terminie do 31 grudnia 2005 r. oraz zasad ustanowienia wskazanych dalej zabezpieczeń spłaty wierzycieli finansowych.

Główne elementy zawartego porozumienia są następujące:

1/ porozumienie obejmuje wierzytelności o łącznej kwocie 30,6 mln zł

2/ harmonogram spłaty kredytów wobec BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. przewiduje spłatę zadłużenia do dnia 31 grudnia 2005 r.



3/ zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw).

4/ porozumienie przewiduje płatność odsetek według oprocentowania 1MWIBOR+2,5%; w przypadku BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. odsetki płatne będą począwszy od 31 grudnia 2003 r.; od 1 stycznia 2004 r. odsetki płatne będą miesięcznie; kupon od obligacji płatny będzie począwszy od lipca 2003 r. miesięcznie;

odsetki za opóźnienie w płatnościach dotychczasowych wierzytelności uregulowane zostaną do dnia 31 grudnia 2003 r.

5/ zabezpieczenia wierzytelności objętych porozumieniem ustanowione zostały poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A - zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za cenę 20 000 000 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2003 r. pod numerem 955892
- cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego.
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.



6/ w wykonaniu programu naprawczego spółka zobowiązuje się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji własnych do dnia 31 grudnia 2003 r.

W roku obrotowym PPWK S.A. zawarła następujące umowy ubezpieczeniowe:

- Ubezpieczenie sprzętu IT do kwoty 2.478.200 PLN na okres od 29 kwietnia 2002 r. do 28 kwietnia 2003 r.
- Ubezpieczenie wyposażenia biur do kwoty 255.000 PLN na okres od 29 kwietnia 2002 r. do 28 kwietnia 2003 r.
- Ubezpieczenie maszyn do kwoty 37.230 PLN na okres od 29 kwietnia 2002 r. do 28 kwietnia 2003 r.
- Ubezpieczenie zapasów wyrobów gotowych, towarów i półproduktów do kwoty 10.000.000 PLN na okres od 29 kwietnia 2002 r. do 28 kwietnia 2003 r.
- Ubezpieczenie budynku do kwoty 12.000.000 PLN na okres od 29 kwietnia 2002 r. do 28 kwietnia 2003 r.

## 7. Informacja o zmianach w powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych.

W 2002 r. nie nastąpiły zmiany w powiązaniach organizacyjnych i kapitałowych emitenta.

## 8. Opis transakcji z podmiotami powiązanymi.

W 2002 r. PPWK S.A. udzieliła spółce zależnej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. pożyczek na łączną kwotę 3.023.827,12 zł oraz spłaciła pożyczki na łączną kwotę 800.826,93 zł. Na koniec roku obrotowego stan pożyczek dla PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wyniósł 8.831.370,03 zł. Należne odsetki od udzielonych pożyczek na koniec grudnia 2002 r. wyniosły 1.752.945,15 zł. Termin spłaty pożyczek przypada na rok 2003.

## 9. Informacja o zaciągniętych lub udzielonych kredytach i pożyczkach.

Na koniec grudnia 2002 r. PPWK S.A. posiadała następujące zaciągnięte kredyty i pożyczki:

**Tabela 4:** Zestawienie kredytów wg. stanu na 31.12.2002 r.

Bank	Rodzaj kredytu	Wysokość kredytu	Termin spłaty	Wysokość oprocentowania	Zabezpieczenie
BPH-PBK SA	Obrotowy	5.599.809 zł	31-12-2005	WIBOR1m + 2,5 pkt. proc.	zastaw rejestrowy na WNiP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego
BRE BANK S.A.	Obrotowy	13.914.622 zł	31-12-2005	WIBOR1m + 2,5 pkt. proc.	zastaw rejestrowy na WNiP oraz znakach towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego
BRE BANK	Inwestycyjny	1.012.500 zł	31-12-2005	WIBOR1m +	zastaw rejestrowy na WNiP oraz znakach

S.A.				2,5 pkt. proc.	towarowych, cesja należności od sieci handlowych, poddanie się egzekucji w trybie przepisów prawa bankowego
------	--	--	--	----------------	---

W 2002 r. PPWK S.A. wyemitowała bony dłużne o łącznej wartości 12 mln zł. Emisje papierów dłużnych były przeprowadzane w okresie od 21 marca b.r. do 17 czerwca b.r. a ich termin wykupu wahał się od 28 do 90 dni. Z uwagi na brak popytu na kolejne emisje obligacji i tym samym brak możliwości rolowania dotychczas wyemitowanych papierów dłużnych Zarząd stanął przed koniecznością wykupienia w dniu 28 czerwca 2002 r. emisji papierów dłużnych o wartości 6 mln zł oraz w lipcu 2002 r. obligacji o wartości 3,6 mln zł. Spółka nie posiadała wystarczających środków na spłatę swoich zobowiązań. Wobec powyższego Zarząd rozpoczął rozmowy z wierzycielami (obligatariuszami, posiadaczami bonów dłużnych, bankami kredytującymi PPWK S.A.) na temat restrukturyzacji zadłużenia.

W dniu 27 listopada 2002 r. zostało podpisane porozumienie co do warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli finansowych Spółki.

Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad spłaty przez PPWK S.A. wierzytelności w terminie do 31 grudnia 2005 r. oraz zasad ustanowienia wskazanych dalej zabezpieczeń spłaty wierzycieli finansowych. Główne elementy zawartego porozumienia są następujące:

- 1/ porozumienie obejmuje wierzytelności o łącznej kwocie 30,6 mln zł
- 2/ harmonogram spłaty kredytów wobec BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. przewiduje spłatę zadłużenia do dnia 31 grudnia 2005 r.
- 3/ zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.

- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw).

4/ porozumienie przewiduje płatność odsetek według oprocentowania 1MWIBOR+2,5%; w przypadku BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. odsetki płatne będą począwszy od 31 grudnia 2003 r.; od 1 stycznia 2004 r. odsetki płatne będą miesięcznie; kupon od obligacji płatny będzie począwszy od lipca 2003 r. miesięcznie; odsetki za opóźnienie w płatnościach dotychczasowych wierzytelności uregulowane zostaną do dnia 31 grudnia 2003 r.

5/ zabezpieczenia wierzytelności objętych porozumieniem ustanowione zostały poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A. - zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za cenę 20 000 000 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2003 r. pod numerem 955892
- cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego.
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.

6/ w wykonaniu programu naprawczego spółka zobowiązała się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji własnych do dnia 31 grudnia 2003 r.

W 2002 r. PPWK S.A. udzieliła spółce zależnej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. pożyczek na łączną kwotę 3.023.827,12 zł oraz spłaciła pożyczki na łączną kwotę 800.826,93 zł. Na koniec roku obrotowego stan pożyczek dla PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wyniósł 8.831.370,03 zł. Należne odsetki od udzielonych pożyczek na koniec grudnia 2002 r. wyniosły 1.752.945,15 zł. Termin spłaty pożyczek przypada na rok 2003.

Pozostałe spółki Grupy nie posiadały zaciągniętych lub udzielonych pożyczek i kredytów.

## **10. Emisje papierów wartościowych.**

W 2002 r. PPWK S.A. wyemitowała papiery dłużne o łącznej wartości 12 mln zł. Emisje papierów dłużnych były przeprowadzane w okresie od 21 marca b.r. do 17 czerwca b.r. a ich termin wykupu wahał się od 28 do 90 dni. Z uwagi na brak popytu na kolejne emisje obligacji i tym samym brak

możliwości rolowania dotychczas wyemitowanych papierów dłużnych Zarząd stanął przed koniecznością wykupienia w dniu 28 czerwca 2002 r. emisji papierów dłużnych o wartości 6 mln zł oraz w lipcu 2002 r. obligacji o wartości 3,6 mln zł. Spółka nie posiadała wystarczających środków na spłatę swoich zobowiązań. Wobec powyższego Zarząd rozpoczął rozmowy ze swoimi wierzycielami (obligatariuszami, posiadaczami bonów dłużnych, bankami kredytującymi PPWK S.A.) rozmowy na temat restrukturyzacji zadłużenia.

W dniu 27 listopada 2002 r. zostało podpisane porozumienie co do warunków spłaty zobowiązań pieniężnych wobec wierzycieli finansowych Spółki.

Zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw).

## **11. Objasnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a publikowanymi prognozami.**

Zarząd Spółki PPWK S.A. opublikował prognozę podstawowych wielkości ekonomicznych na 2002 r. (raport bieżący nr 102 z dnia 15 listopada 2002 r.). Prognoza zakładała uzyskanie straty netto w wys. -10.524,95 tys. zł oraz straty na sprzedaży w wys. - 6.382,50 tys. zł przy przychodach w wys. 15.386,40 tys. zł.

Dane w sprawozdaniu finansowym różnią się od przedstawionej prognozy. Spółka zanotowało stratę netto w wys. - 32.239 tys. zł oraz stratę na sprzedaży w wys. -7.159 tys. zł przy przychodach w wys. 17.156 tys. zł. Wyższe przychody w sprawozdaniu niż w prognozie są spowodowane odmienną metodologią w liczeniu. Prognoza nie uwzględniała rozwiązanej rezerwy na zwroty dokonane w

2002 r. a dotyczące sprzedaży w 2001 r. Wyższa strata netto jest spowodowana dokonaniem na koniec grudnia 2002 r. uaktualnieniem wyceny udziałów w spółce zależnej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. Korekta wartości udziałów wyniosła 17.420 tys. zł. Ponadto Spółka utworzyła dodatkowe rezerwy na należności w wys. 1.597 tys. zł oraz na zapasy w wys. 1.098 tys. zł.

## **12. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania Grupą.**

W 2002 r. nie nastąpiły zmiany w zasadach zarządzania Grupą.

## **13. Zmiany w składzie osób zarządzających i nadzorujących spółki dominującej.**

W 2002 r. zmieniał się skład Zarządu PPWK S.A. W dniu 20 lutego 2002 r. Rada Nadzorcza powołała Pana Sławomira Mirka na stanowisko Członka Zarządu Dyrektora Sprzedaży i Marketingu. W dniu 13 sierpnia 2002 r. Prezes Zarządu Pan Jacek Błaszczński został odwołany z zajmowanego stanowiska a na jego miejsce rada nadzorcza PPWK S.A. powołała Pana Rafała Berlińskiego. W dniu 29 października 2002 r. Pan Sławomir Mirek złożył rezygnację z pełnienia funkcji członka zarządu.

Według stanu na 31.12. 2002 r. skład Zarządu PPWK S.A. był następujący:

Rafał Berliński – Prezes Zarządu  
Beata Konopska – Członek Zarządu

W 2002 r. skład Rady Nadzorczej PPWK S.A. nie zmieniał się i według stanu na 31.12.2002 r. był następujący:

Maciej Radziwiłł – Przewodniczący Rady  
Przemysław Szmyt – członek Rady  
Andrzej L. Sadkowski – członek Rady  
Adam Kalkusiński – członek Rady  
Marta Mikołajczak-Kuśmirek – członek Rady

W 2002 r. nastąpiły zmiany w organach zarządzających i nadzorujących spółek Grupy PPWK S.A.

W dniu 26.04.2002 r. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Warszawskiej Drukarni Akcydensowej SA, w związku z wygaśnięciem kadencji dotychczasowej Rady Nadzorczej tejże spółki, powołała na nową kadencję 8 członków Rady Nadzorczej. PPWK SA wprowadziła do nowej Rady Nadzorczej 6 swoich przedstawicieli.

Równocześnie na posiedzeniu nowej Rady Nadzorczej, które odbyło się w dniu 26.04.2002 r., podjęto decyzję o zawieszeniu w czynnościach Prezesa Zarządu Pana Dariusza Stefańczaka oraz powołaniu na czasowe pełnienie tej funkcji przedstawiciela PPWK SA w Radzie Nadzorczej Pana Roberta Przysuchę.

W dniu 28.06.2002 r. Rada Nadzorcza WDA S.A. odwołała Pana Roberta Przysuchę z pełnienia funkcji Prezesa Spółki. Równocześnie 6 przedstawicieli PPWK SA w Radzie Nadzorczej WDA SA

zrezygnowało z pełnienia swojej funkcji. Tym samym PPWK SA nie posiada swoich przedstawicieli w radzie nadzorczej WDA SA.

W dniu 27 sierpnia 2002 r. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy PPWK Inwestycje Sp. z o.o. odwołało z funkcji prezesa zarządu Pana Jacka Błaszczynskiego i powołało w jego miejsce Pana Rafała Berlińskiego.

#### 14. Wynagrodzenia wypłacone dla osób zarządzających i nadzorujących

Wynagrodzenie, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone członkom zarządu i organom nadzorczym w okresie sprawozdawczym z PPWK SA

- wynagrodzenia członków zarządu	832 tys. zł
- wynagrodzenie rady nadzorczej	108 tys. zł

#### 15. Zmiany w stanie posiadania przez osoby zarządzające i nadzorujące akcji PPWK S.A lub opcji do tych akcji.

Według informacji posiadanych przez Zarząd PPWK S.A. w 2002 r. nie nastąpiły zmiany w stanie posiadania akcji PPWK S.A. lub opcji do tych akcji przez osoby zarządzające lub nadzorujące Emitenta.

#### 16. Akcjonariusze posiadający co najmniej 5% głosów na WZA PPWK S.A. oraz umowy, które mogą w przyszłości spowodować zmiany w strukturze akcjonariatu.

**Tabela 5:** Akcjonariusze powyżej 5% głosów na WZA ( stan na 31.12.2002 r.):

	Liczba akcji	Liczba głosów	% akcji	% głosów
PPWK S.A. *	1 112 513	1 112 513	35,31%	28,9%*
Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG przez Raiffeisen Bank Polska S.A., subemitent usługowy**	570 000	570 000	18,1%	14,8%**
Marian Mikołajczak	95 475	428 795	3,0%	11,1%
Pictet & Cie	208 368	208 368	6,6%	5,4%

\* zgodnie z przepisami KSH PPWK S.A. nie może wykonywać prawa głosu z akcji

\*\* zgodnie z umową o subemisję usługowej Raiffeisen Bank Polska S.A. jest zobowiązany do głosowania na WZA zgodnie z instrukcjami Zarządu PPWK S.A.

W dniu 27 listopada 2002 r. celu wykonania postanowień porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. nabyła od spółki zależnej PPWK Inwestycje sp. z o.o. 239 200 akcji spółki PPWK S.A. (akcji własnych) za cenę w wysokości 2,99 zł za jedną Akcję, to jest za łączną cenę za wszystkie Akcje w wysokości 715 208 zł. Wartość nominalna jednej akcji wynosi 1,04 zł.

W wyniku nabycia akcji od PPWK Inwestycje sp. z o.o. liczba akcji własnych posiadanych przez PPWK S.A. i podmioty zależne nie uległa zmianie i wynosi 1.112.513 akcji reprezentujących 35,31% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 28,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.



## 17. Ocena zarządzania zasobami finansowymi.

### Ocena sytuacji majątkowej

Tabela 6. Skonsolidowane aktywa w zł

	Stan na 31 grudnia 2001	struktura w %	Stan na 31 grudnia 2002	struktura w %	zmiana w zł	zmiana w %
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>20 408 886,97</b>	<b>53,5%</b>	<b>18 149 720,62</b>	<b>60,8%</b>	<b>-2 259 166,35</b>	<b>-11,1%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	11 837 101,61	31,0%	11 150 301,14	37,4%	-686 800,47	-5,8%
II. Rzeczowe aktywa trwałe	4 158 511,64	10,9%	4 383 287,45	14,7%	224 775,81	5,4%
III. Należności długoterminowe	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	
IV. Inwestycje długoterminowe	145 513,37	0,4%	240 513,37	0,8%	95 000,00	65,3%
V. Długoterminowe rozliczenia finansowe	4 267 760,35	11,2%	2 375 618,66	8,0%	-1 892 141,69	-44,3%
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>17 763 943,46</b>	<b>46,5%</b>	<b>11 696 073,51</b>	<b>39,2%</b>	<b>-6 067 869,95</b>	<b>-34,2%</b>
I. Zapasy	7 709 097,09	20,2%	5 656 833,36	19,0%	-2 052 263,73	-26,6%
II. Należności krótkoterminowe	9 237 517,83	24,2%	4 868 944,10	16,3%	-4 368 573,73	-47,3%
III. Inwestycje krótkoterminowe	471 795,16	1,2%	572 836,16	1,9%	101 041,00	21,4%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	345 533,38	0,9%	597 459,89	2,0%	251 926,51	72,9%
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>38 172 830,43</b>	<b>100,0%</b>	<b>29 845 794,13</b>	<b>100,0%</b>	<b>-8 327 036,30</b>	<b>-21,8%</b>

W 2002 r. nastąpiły zmiany w strukturze majątku Grupy. Dotyczyły one przede wszystkim zmniejszenia stanu należności krótkoterminowych wynikającego ze spadku przychodów ze sprzedaży oraz utworzenia rezerw na należności nieściągalne. Obniżeniu uległ ponadto poziom zapasów – również z uwagi na spadek sprzedaży oraz utworzone rezerwy.

### Ocena sytuacji finansowej

Tabela 7: Skonsolidowane pasywa w zł

	Stan na 31 grudnia 2001	struktura w %	Stan na 31 grudnia 2002	struktura w %	zmiana w zł	zmiana w %
<b>A. Kapitał /fundusz/ własny</b>	<b>6 203 176,56</b>	<b>16,3%</b>	<b>-13 874 965,69</b>	<b>-46,5%</b>	<b>-20 078 142,25</b>	<b>-323,7%</b>
I. Kapitał /fundusz/ podstawowy	3 276 304,72	8,6%	3 276 304,72	11,0%	0,00	0,0%
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy /wielkość ujemna/	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	
III. Udziały /akcje/ własne /wielkość ujemna/	-31 441 675,72	-82,4%	-31 672 767,95	-106,1%	-231 092,23	0,7%
IV. Kapitał /fundusz/ zapasowy	32 292 522,36	84,6%	32 489 104,23	108,9%	196 581,87	0,6%
V. Kapitał /fundusz/ z aktualizacji wyceny	240 890,06	0,6%	240 890,06	0,8%	0,00	0,0%
VI. Pozostałe kapitały /fundusze/ rezerwowe	7 994 132,02	20,9%	7 994 132,02	26,8%	0,00	0,0%
VII. Zysk /strata/ z lat ubiegłych	483 970,71	1,3%	-6 430 134,75	-21,5%	-6 914 105,46	-1428,6%
VIII. Zysk /strata/ netto	-6 642 967,59	-17,4%	-19 772 494,02	-66,2%	-13 129 526,43	197,6%
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego /wielkość ujemna/	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	

<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>31 969 653,87</b>	<b>83,7%</b>	<b>43 720 759,82</b>	<b>146,5%</b>	<b>11 751 105,95</b>	<b>36,8%</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	1 196 273,43	3,1%	2 756 162,54	9,2%	1 559 889,11	130,4%
II. Zobowiązania długoterminowe	1 514 612,21	4,0%	17 940 834,95	60,1%	16 426 222,74	1084,5%
III. Zobowiązania krótkoterminowe	28 982 359,28	75,9%	23 023 762,33	77,1%	-5 958 596,95	-20,6%
IV. Rozliczenie międzyokresowe	276 408,95	0,7%	0,00	0,0%	-276 408,95	-100,0%
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>38 172 830,43</b>	<b>100,0%</b>	<b>29 845 794,13</b>	<b>100,0%</b>	<b>-8 327 036,30</b>	<b>-21,8%</b>

Na zmiany w strukturze finansowania w 2002 r. znaczący wpływ miały emisja obligacji i bonów dłużnych, które miały miejsce w I półroczu 2002 roku, oraz zawarcie porozumienia z wierzycielami finansowymi 27 listopada 2002 r., restrukturyzującego całość zadłużenia z tytułu obligacji i kredytów (rozdz. II pkt 9). Ponadto na strukturę finansowania i ujemną wartość kapitału własnego wpłynęła wielkość straty poniesionej przez grupę kapitałową w 2002 roku. Do pełnej oceny sytuacji finansowej PPWK S.A. należy zapoznać się z rozdziałem III.

### Ocena sytuacji dochodowej

**Tabela 8:** Skonsolidowane przychody i koszty w zł

	2001	2002	Zmiana w zł	Zmiana w %
<b>A. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</b>	<b>25 657 434,29</b>	<b>17 279 969,01</b>	<b>-8 377 465,28</b>	<b>-32,7%</b>
B. Koszty sprzedanych towarów i produktów	9 964 118,76	9 648 702,51	-315 416,25	-3,2%
C. Zysk /strata/ brutto na sprzedaży /A-B/	<b>15 693 315,53</b>	<b>7 631 266,50</b>	<b>-8 062 049,03</b>	<b>-51,4%</b>
D. Koszty sprzedaży	2 869 906,55	2 966 720,17	96 813,62	3,4%
E. Koszty ogólnego zarządu	11 991 430,49	13 939 498,88	1 948 068,39	16,2%
<b>F. Zysk /strata/ ze sprzedaży /C-D-E/</b>	<b>831 978,49</b>	<b>-9 274 952,55</b>	<b>-10 106 931,04</b>	<b>-1214,8%</b>
G. Pozostałe przychody operacyjne	2 860 557,93	220 626,86	-2 639 931,07	-92,3%
H. Pozostałe koszty operacyjne	6 706 676,56	7 220 330,58	513 654,02	7,7%
<b>I. Zysk /strata/ z działalności operacyjnej /F+G-H/</b>	<b>-3 014 140,14</b>	<b>-16 274 656,27</b>	<b>-13 260 516,13</b>	<b>439,9%</b>
J. Przychody finansowe	1 591 582,25	299 637,57	-1 291 944,68	-81,2%
K. Koszty finansowe	4 687 009,98	3 797 475,32	-889 534,66	-19,0%
<b>L. Zysk /strata/ brutto na działalności gospodarczej /I+J-K/</b>	<b>-6 109 567,87</b>	<b>-19 772 494,02</b>	<b>-13 662 926,15</b>	<b>223,6%</b>
M. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00	0,00	0,00	
<b>N. Zysk /strata/ brutto /L+M/</b>	<b>-6 109 567,87</b>	<b>-19 772 494,02</b>	<b>-13 662 926,15</b>	<b>223,6%</b>
O. Podatek dochodowy	513 700,00	0,00	-513 700,00	-100,0%
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku	19 699,72	0,00	-19 699,72	-100,0%
<b>R. Zysk (strata) netto /N-O-P/</b>	<b>-6 642 967,59</b>	<b>-19 772 494,02</b>	<b>-13 129 526,43</b>	<b>197,6%</b>

W 2002 r. Grupa zanotowała stratę finansową na poziomie operacyjnym oraz na poziomie wyniku netto. Strata na działalności operacyjnej wyniosła – 16.274 tys. zł wobec straty – 6.109 tys. zł w 2001 roku oraz stratę netto w wys. – 19.772 tys. zł wobec straty netto w wys. - 6.642 tys. zł w 2001 roku. Na uzyskane w roku obrotowym wyniki finansowe decydujący wpływ miały następujące czynniki:

- Spadek popytu na wyroby spółki związany z pogarszającą się sytuacją makroekonomiczną; spadek przychodów ze sprzedaży wyniósł – 32,7 % w stosunku do analogicznego okresu ub. r.
- Wzrost kosztów sprzedaży o 3,4 % w stosunku do ub. r. (efekt przeprowadzenia w czerwcu 2002r. kampanii telewizyjnej produktów spółki), oraz wzrost kosztów ogólnego zarządu o 16,2%;



- Utworzone rezerwy na nieściągalne należności oraz zapasy o wolnej rotacji, a także rezerwy na prace redakcyjne oraz nierentowne projekty prowadzone w spółkach grupy (ujemne saldo w wysokości – 7 mln złotych);
- Ujemne saldo na operacjach finansowych w wys. – 3.497 tys. zł, o którym zdecydowały odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek.

## **18. Istotne wydarzenia po dniu bilansowym.**

1/ W dniu 15 stycznia 2003 roku, na podstawie wniosku emitenta (raport bieżący nr 107/2002 z dnia 6 grudnia 2002 r.) Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy ustanowił zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych PPWK S.A. (majątkowe prawa autorskie do utworów kartograficznych, znaki towarowe) na rzecz: BRE Bank S.A., BPH-PBK S.A., Raiffeisen Bank Polska S.A., Sodexo Pass Polska Sp. z o.o., Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o., Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.. Zastaw przewiduje zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność przedmiotu zastawu za cenę 20.000.000 zł.

2/ W dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta zgodnie z postanowieniami porozumienia zawartego dnia 27 listopada 2002 r. z wierzycielami finansowymi.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw)

3/ W dniu 18 lutego 2003 r. spółka PPWK Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowę z Głównym Geodetą Kraju, na wykonanie zdjęć lotniczych obszaru o powierzchni ok. 3.900 km<sup>2</sup>. Łączna wartość prac wynosi 380.250 zł (bez podatku VAT). Termin zakończenia całości prac ustalono na 15

listopada 2003 r. Maksymalna kara umowna określona w umowie wynosi 20% wartości umowy brutto.

4/ W dniu 1 kwietnia 2003 r. w celu należytego wykonania postanowień porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r., spółki Mindori 25 sp. z o.o., Mindori 26 sp. z o.o. oraz Mindori 31 sp. z o.o. - podmioty zależne od PPWK S.A., nabyły od PPWK S.A. każda po 265 828 akcji PPWK S.A. za cenę w wysokości 3 zł za jedną akcję. Każdy z powyższych pakietów akcji posiada nominalną wartość równą 276 461,12 zł, i reprezentuje 8,44% kapitału zakładowego PPWK S.A. oraz uprawnia do wykonywania 6,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zgodnie z warunkami umów sprzedaży akcji cena za akcje ma zostać zapłacona do dnia 31 grudnia 2003 r. Umowy przewidują, iż do dnia zapłaty całej ceny za akcje nie można wykonywać z nich prawa głosu. Cena płatna jest jednak przed terminem 31 grudnia 2003 r. w przypadku:

- podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników danego kupującego uchwały zmieniającej umowę spółki kupującego
- przeniesienia własności choćby jednego z udziałów w kapitale zakładowym danego kupującego na rzecz innego niż PPWK S.A. podmiotu
- złożenia przez danego kupującego świadectwa depozytowego dla nabytych akcji PPWK S.A. w celu udziału w Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Zapłata ceny zabezpieczona została w postaci umowy zastawu rejestrowego na udziałach w kapitale zakładowym każdego z kupujących, z prawem do zaspokojenia się z tego zastawu poprzez nabycie własności udziałów.

Na sprzedanych akcjach ustanowiona została blokada na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. z prawem do zaspokojenia się z otrzymanej ze sprzedaży akcji ceny.

Przyczyną i celem zbycia ww. akcji jest umożliwienie przekazania ceny za akcje na rzecz wierzycieli finansowych PPWK S.A. i tym samym obniżenia zadłużenia PPWK S.A. zgodnie z porozumieniem z dnia 27 listopada 2002 r.

W wyniku powyższego nabycia akcji łączna liczba akcji własnych posiadanych przez PPWK S.A. i podmioty zależne nie uległa zmianie i wynosi 1.112.513 akcji reprezentujących 35,31% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 28,9% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Po zbyciu ww. akcji PPWK S.A. samodzielnie posiada 315 029 akcji własnych reprezentujących 10% kapitału zakładowego PPWK S.A. i reprezentujących 8,18% głosów na Walnym Zgromadzeniu PPWK S.A.

Od dnia 2 kwietnia 2003 r. w związku z odwołaniem z Zarządu Pani Beaty Konopskiej – Członka Zarządu PPWK S.A. - spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp zoo oraz Mindori 31 Sp zoo nie są spółkami zależnymi w myśl przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. Nr 118, poz. 754 z późn. zm.).

Spółki Mindori 25 Sp zoo, Mindori 26 Sp zoo oraz Mindori 31 Sp zoo poprzez zasiadanie we władzach spółek Pana Rafała Berlińskiego – Prezesa Zarządu PPWK S.A. – pozostają spółkami

współzależnymi z PPWK S.A. w myśl przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 76 z roku 2002, poz. 694 tekst jednolity z późn. zm.).

5/ W związku z zaistnieniem przesłanek określonych w art. 397 Kodeksu Spółek Handlowych tj. stratą finansową netto za 2002 r. wyższą niż suma kapitałów zapasowych i rezerwowych oraz jedna trzecia kapitału zakładowego - jednym z punktów zwołanego na 29 sierpnia 2003 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PPWK SA jest powzięcie uchwały dotyczącej dalszego istnienia spółki.

6/ dniu 17 lipca 2003 r. zawarł ze spółką PPWK Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (spółką zależną) umowę licencji, na podstawie której upoważnił PPWK Inwestycje sp. z o.o. do korzystania z przysługujących PPWK S.A. majątkowych praw autorskich do wszystkich swoich utworów oraz ze znaku towarowego PPWK S.A., Książnica Atlas i Copernicus. Zakres licencji upoważnia PPWK Inwestycje sp. z o.o. do prowadzenia działalności wydawniczej na rynku kartograficznym z wykorzystaniem licencjonowanych praw. Umowa została zawarta na okres 10 lat. Umowa zawiera uprawnienie do udzielania przez PPWK Inwestycje sp. z o.o. dalszych licencji. Umowa zakłada możliwość wydawania przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. obok PPWK S.A. określonych produktów kartograficznych. Szacowana wartość umowy za okres 10 lat stanowi kwotę 7.500.000 zł. W związku ze sprzedażą części edukacyjnej PPWK S.A. do wydawnictwa Nowa Era Sp. z o.o. umowa ta została rozwiązana.

7/ dniu 30 lipca 2003 r. PPWK S.A. zawarła ze spółką Nowa Era Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:

- 1) umowę sprzedaży oraz licencji dotyczącą autorskich praw majątkowych, praw do znaków towarowych, know - how oraz niektórych innych składników majątku "Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółki Akcyjnej" z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej Umową Sprzedaży i Licencji,
- 2) porozumienie o współpracy w zakresie wdrożenia technologii wydawania publikacji z zakresu kartografii edukacyjnej i oświatowej w przedsiębiorstwie prowadzonym przez "Nowa Era Spółkę z o.o.", zwanym dalej Porozumieniem o Współpracy.

Do istotnych warunków ww. umowy oraz porozumienia zaliczyć należy:

- 1) łączne wynagrodzenie otrzymane przez PPWK na podstawie Umowy Sprzedaży i Licencji wynosi 7.600.000 zł netto,
- 2) łączne wynagrodzenie, które otrzymać ma PPWK na podstawie Porozumienia o Współpracy wyniesie nie więcej niż 4.400.000 zł netto,
- 3) wynagrodzenie netto z tytułu Umowy Sprzedaży i Licencji przekazane zostanie w całości na spłatę określonych wierzycieli finansowych PPWK,
- 4) Umowa Sprzedaży i Licencji oraz Porozumienie o Współpracy zawarte zostały pod warunkiem zawieszającym uzyskania określonych oświadczeń (oświadczeń o zrzeczeniu się zastawu, złożenia wniosków o wykreślenie zastawów z rejestru zastawów) uprawnionych zastawników PPWK zwalniających zastaw rejestrowy, którego przedmiot w części stanowi przedmiot Umowy Sprzedaży i Licencji oraz wpłaty kwoty wynagrodzenia z Umowy Sprzedaży i Licencji na rachunek zastrzeżony,

- 5) PPWK zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw edukacyjnych i szkolnych z Nową Erą Sp. z o.o. przez okres 10 lat,
- 6) Nowa Era zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw kartografii użytkowej z PPWK S.A. przez okres 10 lat,
- 7) zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

8/ w dniu 31 lipca 2003 r. zawarł następujące umowy mające charakter umów znaczących:

1) porozumienie dotyczące spłaty zobowiązań pieniężnych wobec określonych wierzycieli finansowych, zwane dalej "Porozumieniem z Wierzycielami", którego stronami są:

- PPWK S.A.,
- PPWK Inwestycje sp. z o.o. (spółka zależna od PPWK S.A.),
- Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. z siedzibą w Krakowie (BPH PBK),
- BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (BRE Bank),
- Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni (Wipol) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 2.000.000 zł,
- Cresco Financial Advisors Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Cresco) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 5.600.000 zł,

2) warunkową umowę przejęcia długu oraz warunkową umowę zobowiązującą do przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o., zwaną dalej "Umową z BRE Bank", której stronami są:

- PPWK S.A.,
- PPWK Inwestycje sp. z o.o.,
- BRE Bank S.A.

Istotne warunki Porozumienia z Wierzycielami są następujące:

1) na podstawie Porozumienia z Wierzycielami wskazani wyżej wierzyciele finansowi PPWK S.A. mają uzyskać częściowe, lecz natychmiastowe zaspokojenie swoich wierzytelności, które to zaspokojenie możliwe jest wyłącznie poprzez uzyskanie całości wynagrodzenia netto ze sprzedaży przez PPWK części edukacyjnej PPWK S.A., a Cresco obok częściowej spłaty swoich wierzytelności wynikających z posiadanych obligacji PPWK S.A. uzyskało zobowiązane PPWK S.A. do przekazania ceny uzyskanej ze sprzedaży akcji PPWK S.A. na poczet spłaty pozostałej części tychże obligacji,

2) środki na spłatę wyżej wskazanych wierzycieli w kwocie 7.600.000 zł PPWK pozyska ze sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., a w kwocie 3.337.539 zł ze sprzedaży akcji PPWK S.A. w liczbie 1.112.513 po cenie 3 zł za jedną akcję,

3) zgodnie z zawartą przez PPWK S.A. umową z Nową Erą Sp. z o.o. cena sprzedaży części edukacyjnej PPWK przekazana zostanie za pośrednictwem rachunku zastrzeżonego w części wynoszącej 7.600.000 zł (cena sprzedaży netto) na rzecz BRE Bank, BPH PBK, Wipol, oraz Cresco,

4) Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym uznania rachunku zastrzeżonego całą kwotą ceny sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., która to cena ma zostać przekazana wskazanym wyżej wierzycielom PPWK,

5) Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym przedterminowego wykupu przez PPWK S.A. obligacji PPWK S.A. zabezpieczonych zastawem rejestrowym o wartości nominalnej 2.000.000 zł o terminach wykupu na koniec roku 2003, 2004 i 2005, należących do MAC Edukacja S.A. - w dniu 1 sierpnia 2003 r. PPWK S.A. wykupiła przedterminowo a następnie umorzyła wszystkie wyżej wskazane obligacje za cenę 2.186.504,45 zł, -środki finansowe potrzebne na wykup tychże obligacji PPWK S.A. pozyskała z emisji w dniu 1 sierpnia 2003 r. bonów dłużnych dyskontowych o wartości nominalnej 2.200.000 zł, które to bony objęła Cresco,

6) Porozumienie z Wierzycielami zawiera mechanizm, który umożliwia uzyskanie przez PPWK S.A. oświadczeń ww. wierzycieli powodujących zdjęcie zastawów rejestrowych z aktywów, których część stanowi przedmiot sprzedaży tzw. części edukacyjnej PPWK S.A. na rzecz Nowej Ery Sp. z o.o., po dacie przekazania przez Nową Erę Sp. z o.o. na rachunek zastrzeżony całej ceny za jaką Nowa Era Sp. z o.o. nabywa część edukacyjną PPWK S.A., w ten sposób po spłaceniu obligacji PPWK S.A. należących do MAC Edukacja S.A. wygasną wszystkie zastawy rejestrowe na aktywach, których część stanowi przedmiot umowy z Nową Erą Sp. z o.o.,

7) stroną Porozumienia z Wierzycielami jak również nabywcą bonów dłużnych wskazanych w pkt 5 powyżej jest spółka Cresco Financial Advisors Sp. z o.o., która jest podmiotem powiązaniem z PPWK S.A.: członkiem Zarządu tejże spółki jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.,

8) Porozumienie z Wierzycielami uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartość tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

Istotne warunki Umowy z BRE Bank są następujące:

1) Umowa z BRE Bank zawiera zasady przejęcia za zgodą BRE Bank przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. części długu PPWK S.A. wobec BRE Bank w wysokości 13.274.058 zł z tytułu kredytu obrotowego zaciągniętego przez PPWK S.A. w BRE Bank, oraz umorzenia przez BRE Bank pozostałej kwoty głównej tego kredytu,

2) Umowa z BRE Bank zawiera zasady zaspokojenia przez "PPWK Inwestycje" Sp. z o.o. przejętej od PPWK S.A. części długu w drodze przeniesienia na BRE Bank prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Warszawie, ul. Solec 18/20 oraz prawa własności posadowionych na niej budynków,

3) w części w jakiej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. przejmie dług PPWK S.A. wobec BRE Bank wygasa dług PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wobec PPWK S.A.,

4) skutki Umowy z BRE Bank wskazane powyżej w pkt 1 do 3 powstaną pod warunkiem zawieszającym uzyskania przez BRE Bank zgody Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie ww. nieruchomości, z tym zastrzeżeniem iż brak powyższej zgody spowoduje, iż BRE Bank zobowiązany będzie wskazać innego nabywcę tejże nieruchomości,

5) Umowa z BRE Bank uznana została za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartość tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.



9/ w dniu 5 sierpnia 2003 r., ziszczył się warunek zawieszający zastrzeżony w Umowie Sprzedaży oraz Licencyjnej i w Porozumieniu o Współpracy, zawartych przez PPWK S.A. w dniu 30 lipca 2003 r. ze spółką pod firmą "Nowa Era Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Warszawie, a będący jednocześnie warunkiem zawieszającym Porozumienia z Wierzycielami o którym mowa w punkcie poprzednim.

Warunek zawieszający polegał w głównej mierze na złożeniu przez wierzycieli finansowych PPWK określonych oświadczeń zwalniających przedmiot umowy z Nową Erą sp. z o.o. z zastawów rejestrowych.

W związku z ziszczeniem się tego warunku na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszły aktywa o znacznej wartości stanowiące głównie autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A. wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych oraz prawa do znaków towarowych Książnica Atlas oraz prawo do korzystania ze znaku towarowego PPWK (cena sprzedaży ww. aktywów wynosiła 7.600.000 zł netto) oraz aktywów wskazanych w Porozumieniu o Współpracy (cena sprzedaży zapasów nie będzie większa niż 4.400.000 zł netto).

10/ w dniu 6 sierpnia 2003 r. zawarł ze spółką Cresco Financial Advisors Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Cresco) porozumienie (Porozumienie) mające charakter umowy znaczącej,

Porozumienie zawarte zostało w celu wykonania porozumienia z dnia 31 lipca 2003 r. zawartego z wierzycielami finansowymi PPWK S.A.

Przedmiotem Porozumienia jest określenie zasad spłaty następujących wierzytelności przysługujących Cresco wobec PPWK S.A.:

- 1) wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (spłata obligacji PPWK S.A.) o wartości 5.519.119,69 zł,
- 2) bonów dłużnych nabytych w dniu 1 sierpnia 2003 r. o wartości nominalnej 2.200.000 zł,
- 3) innych wierzytelności Cresco o wartości nominalnej 1.882.763,45 zł,

Łączna wysokość wierzytelności Cresco wobec PPWK ze wskazanych powyżej tytułów wynosi 9.601.883,14 zł. Wskazana w zdaniu poprzednim wierzytelność zwana będzie dalej łącznie "Wierzytelnością Cresco".

Zgodnie z Porozumieniem PPWK wyemituje do dnia 31 sierpnia 2003 r. a Cresco zobowiązuje się objąć zbywalne i niezabezpieczone papiery wartościowe lub inne instrumenty dłużne o terminie wykupu w dniu 31 lipca 2006 r., zwane dalej "Papierami Wartościowymi". Wartość nominalna Papierów Wartościowych równa będzie Wierzytelności Cresco, tj. kwocie 9.601.883,14 zł.

PPWK uprawniona będzie do wykupu Papierów Wartościowych w każdym czasie przed dniem 31 lipca 2006 r. W tym wypadku wykup Papierów Wartościowych następować będzie z dyskontem, które łącznie za okres od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia do dnia 31 lipca 2006 r. wynosić będzie 22,72%.

Wartość dyskonta w dniu zawarcia Porozumienia wynosi 2.181.580,69 zł i stanowi różnicę pomiędzy wartością wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (5.519.119,69 zł) a ceną za akcje własne PPWK (3.337.539 zł), która to cena zgodnie z Porozumieniem z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. ma zostać przeznaczona na spłatę wierzytelności Cresco.

Cresco jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu Cresco jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.

Porozumienie uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

**11/** w dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki wyraziła zgodę na nabycie przez Pana Rafała Berlińskiego 315 029 akcji własnych PPWK S.A., za cenę w kwocie 3 zł za jedną akcję.

Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej umowa sprzedaży ww. akcji winna zawierać postanowienie o zakazie dalszej sprzedaży tych akcji przez okres 6 miesięcy. Cena uzyskana ze sprzedaży akcji własnych przeznaczona zostanie na spłatę zobowiązań finansowych spółki.

Wyżej wskazana uchwała podjęta została zważywszy na następujące okoliczności:

- (i) Spółka zawarła umowy, które skutkować mają restrukturyzacją zobowiązań wobec wierzycieli finansowych Spółki,
- (ii) zawarte umowy, o których mowa w pkt (i), zakładają, iż kwotę potrzebną na spłatę części zobowiązań Spółki wobec wierzycieli finansowych pozyskana zostanie z ceny sprzedaży akcji własnych Spółki,
- (iii) zgodnie z treścią wiążących Spółkę zobowiązań, o których Spółka informowała w swoich raportach bieżących, sprzedaż akcji własnych nastąpi po cenie 3 zł,
- (iv) Spółka stoi przed koniecznością restrukturyzacji swoich zobowiązań wobec wierzycieli handlowych,
- (v) zdaniem Rady Nadzorczej Pan Rafał Berliński jako Prezes Zarządu Spółki daje gwarancje pozytywnego zakończenia restrukturyzacji zobowiązań wobec wierzycieli handlowych Spółki,
- (vi) w celu związania ze Spółką oraz dalszego zmotywowania Pana Rafała Berlińskiego do działań wskazanych w pkt (v),
- (vii) Pan Rafał Berliński w dniu 6 sierpnia 2003 r. przedstawił propozycję kupna posiadanych przez PPWK S.A. akcji własnych na warunkach wskazanych powyżej.

**12/** w dniu 6 sierpnia 2003 r. Rada Nadzorcza Spółki, na podstawie § 28 ust. 2 litera "e" Statutu Spółki, podjęła uchwałę o wyborze biegłego rewidenta do zbadania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2003, spółki pod firmą Mistery Audytor Sp. z o.o..

### **19. Istotne czynniki ryzyka i zagrożeń w działalności emitenta.**

Do najważniejszych czynników ryzyka w działalności Emitenta należy zaliczyć:

- Ryzyko ogólne koniunktury gospodarczej – popyt na produkty spółki jest silnie uzależniony od kondycji gospodarstw domowych;
- Ryzyko wzrostu konkurencji powodujące konieczność podejmowania działań mających na celu zwiększenie atrakcyjności produktów PPWK S.A. na rynku, które wpływa również na poziom uzyskiwanych cen;

W krótkim okresie istotnym czynnikiem wpływającym na ryzyko działalności Emitenta jest prowadzona restrukturyzacja finansowa (patrz rozdz. III).

### **III. Przewidywany rozwój i sytuacja finansowa Grupy PPWK S.A.**

Do najważniejszych czynników zewnętrznych istotnych dla rozwoju PPWK S.A. należy zaliczyć:

- intensyfikacja konkurencji wpływająca na konieczność poszerzania oraz utrzymywania w aktualności oferty produktów Spółki, co prowadzić może z jednej strony do wzrostu kosztów tworzenia oferty produktów, a z drugiej strony wpływającej na spadek uzyskiwanych cen,
- tempo rozwoju gospodarczego wpływające na zapotrzebowanie na produkty kartografii użytkowej i turystycznej;
- rozwój rynków na nowe produkty, w tym przede wszystkim rynków na produkty dla których źródło stanowi geograficzna baza danych,
- rozwój rynku przetargów publicznych, w tym zwłaszcza przetargów na zdjęcia lotnicze, ortofotomapy, TBD (topograficzną bazę danych).

Do najważniejszych czynników wewnętrznych istotnych dla dalszego rozwoju Spółki zaliczyć należy zdolność do zakończenia restrukturyzacji zadłużenia.

Dla sytuacji finansowej Grupy PPWK najistotniejsze znaczenie miało zawarcie w dniach 30 i 31 lipca 2003 r. oraz 6 sierpnia 2003 r. umów dotyczących sprzedaży części edukacyjnej oraz restrukturyzacji zadłużenia wobec wierzycieli finansowych. Szczegóły restrukturyzacji finansowej oraz zawartych umów przedstawione są poniżej.

W dniu 28 czerwca 2002 r. Spółka nie wykupiła bonów dłużnych oraz obligacji o łącznej wartości 6 mln zł oraz w lipcu 2002 r. obligacji o wartości 3,6 mln zł. Emisje papierów dłużnych były przeprowadzane w okresie od 21 marca 2002 r. do 17 czerwca 2002 r. a ich termin wykupu wahał się od 28 do 90 dni. Intencją Zarządu było ciągle rolowanie emisji do czasu zamiany zadłużenia krótkoterminowego na zadłużenie średnio- i długoterminowe. Z uwagi na brak popytu na kolejne emisje obligacji i tym samym brak możliwości rolowania dotychczas wyemitowanych papierów dłużnych Zarząd stanął przed koniecznością wykupienia w dniu 28 czerwca 2002 r. emisji papierów dłużnych o wartości 6.000.000 zł oraz w dniu 1 lipca wszystkich pozostałych emisji. Spółka nie posiadała wystarczających środków na spłatę swoich zobowiązań. Wobec powyższego Zarząd rozpoczął rozmowy ze swoimi wierzycielami (obligatariuszami, posiadaczami bonów dłużnych, bankami kredytującymi PPWK S.A.) rozmowy na temat restrukturyzacji zadłużenia.



W dniu 27 listopada 2002 r. zawarte zostało Porozumienie którego przedmiotem było określenie zasad spłaty przez PPWK S.A. wierzytelności w terminie do 31 grudnia 2005 r. oraz zasad ustanowienia wskazanych dalej zabezpieczeń spłaty wierzycieli finansowych. Główne elementy zawartego porozumienia były następujące:

1/ porozumienie obejmuje wierzytelności o łącznej kwocie 30,6 mln zł

2/ harmonogram spłaty kredytów wobec BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. przewiduje spłatę zadłużenia do dnia 31 grudnia 2005 r.

3/ zgodnie z postanowieniami porozumienia w dniu 14 lutego 2003 r. za pośrednictwem Raiffeisen Bank Polska S.A. zostały wyemitowane obligacje zabezpieczone o łącznej wartości 9.600.000 zł. Emisja była skierowana do dotychczasowych obligatariuszy i posiadaczy bonów dłużnych Emitenta.

Obligacje wyemitowane zostały w sześciu seriach:

- PWK311203OO01 961 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO02 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO03 481 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311203OO04 385 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2003 r.
- PWK311204OO01 997 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2004 r.
- PWK311205OO01 6.295 obligacji z dniem wykupu 31 grudnia 2005 r.

Podstawowe warunki Emisji:

- wartość nominalna jednej obligacji 1.000 zł
- cena emisyjna równa wartości nominalnej
- obligacje na okaziciela
- wymagalne przed terminami ich wykupu w przypadku wypowiedzenia porozumienia z dnia 27 listopada 2002 r.
- zabezpieczona przez zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych należących do Spółki, znakach towarowych należących do Spółki ("Copernicus", "PPWK", "Wydawnictwo Książnica Atlas") oraz rachunek powierniczy i warunkową cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw).

4/ porozumienie przewiduje płatność odsetek według oprocentowania 1MWIBOR+2,5%; w przypadku BRE Bank S.A. i BPH PBK S.A. odsetki płatne będą począwszy od 31 grudnia 2003 r.; od 1 stycznia 2004 r. odsetki płatne będą miesięcznie; kupon od obligacji płatny będzie począwszy od lipca 2003 r. miesięcznie; odsetki za opóźnienie w płatnościach dotychczasowych wierzytelności uregulowane zostaną do dnia 31 grudnia 2003 r.

5/ zabezpieczenia wierzytelności objętych porozumieniem ustanowione zostały poprzez:

- zastaw rejestrowy na wartościach niematerialnych i prawnych oraz znakach towarowych jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa PPWK S.A. - zgodę na ustanowienie zastawu wyraziło Walne Zgromadzenie PPWK S.A. w dniu 20 września 2002 r.; warunki umowy zastawu przewidują zaspokojenie wierzycieli w drodze przejęcia na własność zastawu rejestrowego za

cenę 20 000 000 zł, zastaw wpisany został do rejestru zastawów dnia 15 stycznia 2002 r. pod numerem 955892

- cesję wierzytelności wobec nowoczesnych sieci dystrybucyjnych (hiper i supermarketów oraz sieci paliw) oraz rachunek zastrzeżony prowadzony przez BRE Bank,
- poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC, a w przypadku BPH PBK oraz BRE Bank w trybie przepisów prawa bankowego.
- zobowiązanie do przekazania całej ceny ze sprzedaży akcji własnych wobec wszystkich wierzycieli, objętych porozumieniem, poprzez ustanowienie blokady na rachunku papierów wartościowych akcji własnych, z prawem PPWK do ich sprzedaży, lecz z obowiązkiem przekazania całej uzyskanej ceny ze sprzedaży na rzecz Wierzycieli na zasadach płatności pro rata.

6/ w wykonaniu programu naprawczego spółka zobowiązuje się do sprzedaży nieruchomości oraz akcji

W dniu 30 lipca 2003 r. PPWK S.A. zawarła ze spółką Nowa Era Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:

- 1) umowę sprzedaży oraz licencji dotyczącą autorskich praw majątkowych, praw do znaków towarowych, know - how oraz niektórych innych składników majątku "Polskiego Przedsiębiorstwa Wydawnictw Kartograficznych im. Eugeniusza Romera Spółki Akcyjnej" z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej Umową Sprzedaży i Licencji,
- 2) porozumienie o współpracy w zakresie wdrożenia technologii wydawania publikacji z zakresu kartografii edukacyjnej i oświatowej w przedsiębiorstwie prowadzonym przez "Nowa Era Spółkę z o.o.", zwanym dalej Porozumieniem o Współpracy.

Do istotnych warunków ww. umowy oraz porozumienia zaliczyć należy:

- 1) łączne wynagrodzenie otrzymane przez PPWK na podstawie Umowy Sprzedaży i Licencji wynosi 7.600.000 zł netto,
- 2) łączne wynagrodzenie, które otrzymać ma PPWK na podstawie Porozumienia o Współpracy wyniesie nie więcej niż 4.400.000 zł netto,
- 3) wynagrodzenie netto z tytułu Umowy Sprzedaży i Licencji przekazane zostanie w całości na spłatę określonych wierzycieli finansowych PPWK,
- 4) Umowa Sprzedaży i Licencji oraz Porozumienie o Współpracy zawarte zostały pod warunkiem zawieszającym uzyskania określonych oświadczeń (oświadczeń o zrzeczeniu się zastawu, złożenia wniosków o wykreślenie zastawów z rejestru zastawów) uprawnionych zastawników PPWK zwalniających zastaw rejestrowy, którego przedmiot w części stanowi przedmiot Umowy Sprzedaży i Licencji oraz wpłaty kwoty wynagrodzenia z Umowy Sprzedaży i Licencji na rachunek zastrzeżony,
- 5) PPWK zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw edukacyjnych i szkolnych z Nową Erą Sp. z o.o. przez okres 10 lat,
- 6) Nowa Era zobowiązała się do nie konkurowania na rynku wydawnictw kartografii użytkowej z PPWK S.A. przez okres 10 lat,
- 7) zastrzeżone zostały kary umowne na rzecz zarówno PPWK S.A. jak i Nowej Ery sp. z o.o. za naruszenie określonych postanowień: Umowy Sprzedaży i Licencji w wysokości do 8.000.000 zł, Porozumienia o Współpracy w wysokości do 4.000.000 zł.

W dniu 31 lipca 2003 r. zawarł następujące umowy mające charakter umów znaczących:

1) porozumienie dotyczące spłaty zobowiązań pieniężnych wobec określonych wierzycieli finansowych, zwane dalej "Porozumieniem z Wierzycielami", którego stronami są:

- PPWK S.A.,
- PPWK Inwestycje sp. z o.o. (spółka zależna od PPWK S.A.),
- Bank Przemysłowo-Handlowy PBK S.A. z siedzibą w Krakowie (BPH PBK),
- BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (BRE Bank),
- Firma Handlowo-Konsultingowa Wipol Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni (Wipol) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 2.000.000 zł,
- Cresco Financial Advisors Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Cresco) - obligatariusz PPWK S.A. posiadający obligacje o wartości nominalnej 5.600.000 zł,

2) warunkową umowę przejęcia długu oraz warunkową umowę zobowiązującą do przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości należącej do PPWK Inwestycje Sp. z o.o., zwaną dalej "Umową z BRE Bank", której stronami są:

- PPWK S.A.,
- PPWK Inwestycje sp. z o.o.,
- BRE Bank S.A.

Istotne warunki Porozumienia z Wierzycielami są następujące:

1) na podstawie Porozumienia z Wierzycielami wskazani wyżej wierzyciele finansowi PPWK S.A. mają uzyskać częściowe, lecz natychmiastowe zaspokojenie swoich wierzytelności, które to zaspokojenie możliwe jest wyłącznie poprzez uzyskanie całości wynagrodzenia netto ze sprzedaży przez PPWK części edukacyjnej PPWK S.A., a Cresco obok częściowej spłaty swoich wierzytelności wynikających z posiadanych obligacji PPWK S.A. uzyskało zobowiązane PPWK S.A. do przekazania ceny uzyskanej ze sprzedaży akcji PPWK S.A. na poczet spłaty pozostałej części tychże obligacji,

2) środki na spłatę wyżej wskazanych wierzycieli w kwocie 7.600.000 zł PPWK pozyska ze sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., a w kwocie 3.337.539 zł ze sprzedaży akcji PPWK S.A. w liczbie 1.112.513 po cenie 3 zł za jedną akcję,

3) zgodnie z zawartą przez PPWK S.A. umową z Nową Erą Sp. z o.o. cena sprzedaży części edukacyjnej PPWK przekazana zostanie za pośrednictwem rachunku zastrzeżonego w części wynoszącej 7.600.000 zł (cena sprzedaży netto) na rzecz BRE Bank, BPH PBK, Wipol, oraz Cresco,

4) Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym uznania rachunku zastrzeżonego całą kwotą ceny sprzedaży części edukacyjnej PPWK S.A., która to cena ma zostać przekazana wskazanym wyżej wierzycielom PPWK,

5) Porozumienie z Wierzycielami zawarte zostało pod warunkiem zawieszającym przedterminowego wykupu przez PPWK S.A. obligacji PPWK S.A. zabezpieczonych zastawem rejestrowym o wartości nominalnej 2.000.000 zł o terminach wykupu na koniec roku 2003, 2004 i 2005, należących do MAC Edukacja S.A. - w dniu 1 sierpnia 2003 r. PPWK S.A. wykupiła przedterminowo a następnie umorzyła wszystkie wyżej wskazane obligacje za cenę 2.186.504,45 zł, -środki finansowe potrzebne na wykup tychże obligacji PPWK S.A. pozyskała z emisji w dniu 1 sierpnia 2003 r. bonów dłużnych dyskontowych o wartości nominalnej 2.200.000 zł, które to bony objęła Cresco,

6) Porozumienie z Wierzycielami zawiera mechanizm, który umożliwia uzyskanie przez PPWK S.A. oświadczeń ww. wierzycieli powodujących zdjęcie zastawów rejestrowych z aktywów, których część stanowi przedmiot sprzedaży tzw. części edukacyjnej PPWK S.A. na rzecz Nowej Ery Sp. z o.o., po dacie przekazania przez Nową Erę Sp. z o.o. na rachunek zastrzeżony całej ceny za jaką Nowa Era Sp. z o.o. nabywa część edukacyjną PPWK S.A., w ten sposób po spłaceniu obligacji PPWK S.A. należących do MAC Edukacja S.A. wygasną wszystkie zastawy rejestrowe na aktywach, których część stanowi przedmiot umowy z Nową Erą Sp. z o.o.,

7) stroną Porozumienia z Wierzycielami jak również nabywcą bonów dłużnych wskazanych w pkt 5 powyżej jest spółka Cresco Financial Advisors Sp. z o.o., która jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu tejże spółki jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.,

8) Porozumienie z Wierzycielami uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartość tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

Istotne warunki Umowy z BRE Bank są następujące:

1) Umowa z BRE Bank zawiera zasady przejęcia za zgodą BRE Bank przez PPWK Inwestycje Sp. z o.o. części długu PPWK S.A. wobec BRE Bank w wysokości 13.274.058 zł z tytułu kredytu obrotowego zaciągniętego przez PPWK S.A. w BRE Bank, oraz umorzenia przez BRE Bank pozostałej kwoty głównej tego kredytu,

2) Umowa z BRE Bank zawiera zasady zaspokojenia przez "PPWK Inwestycje" Sp. z o.o. przejętej od PPWK S.A. części długu w drodze przeniesienia na BRE Bank prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Warszawie, ul. Solec 18/20 oraz prawa własności posadowionych na niej budynków,

3) w części w jakiej PPWK Inwestycje Sp. z o.o. przejmie dług PPWK S.A. wobec BRE Bank wygasa dług PPWK Inwestycje Sp. z o.o. wobec PPWK S.A.,

4) skutki Umowy z BRE Bank wskazane powyżej w pkt 1 do 3 powstaną pod warunkiem zawieszającym uzyskania przez BRE Bank zgody Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie ww. nieruchomości, z tym zastrzeżeniem iż brak powyższej zgody spowoduje, iż BRE Bank zobowiązany będzie wskazać innego nabywcę tejże nieruchomości,

5) Umowa z BRE Bank uznana została za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartość tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.

W dniu 5 sierpnia 2003 r., ziszczył się warunek zawieszający zastrzeżony w Umowie Sprzedaży oraz Licencyjnej i w Porozumieniu o Współpracy, zawartych przez PPWK S.A. w dniu 30 lipca 2003 r. ze spółką pod firmą "Nowa Era Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Warszawie, a będący jednocześnie warunkiem zawieszającym Porozumienia z Wierzycielami o którym mowa w punkcie poprzednim.

Warunek zawieszający polegał w głównej mierze na złożeniu przez wierzycieli finansowych PPWK określonych oświadczeń zwalniających przedmiot umowy z Nową Erą sp. z o.o. z zastawów rejestrowych.

W związku z ziszczeniem się tego warunku na rzecz Nowa Era Sp. z o.o. przeszły aktywa o znacznej

wartości stanowiące głównie autorskie prawa majątkowe przysługujące PPWK S.A. wykorzystywane w zakresie wydawnictw szkolnych i edukacyjnych oraz prawa do znaków towarowych Książnica Atlas oraz prawo do korzystania ze znaku towarowego PPWK (cena sprzedaży ww. aktywów wynosiła 7.600.000 zł netto) oraz aktywów wskazanych w Porozumieniu o Współpracy (cena sprzedaży zapasów nie będzie większa niż 4.400.000 zł netto).

W dniu 6 sierpnia 2003 r. zawarł ze spółką Cresco Financial Advisors Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Cresco) porozumienie (Porozumienie) mające charakter umowy znaczącej,

Porozumienie zawarte zostało w celu wykonania porozumienia z dnia 31 lipca 2003 r. zawartego z wierzycielami finansowymi PPWK S.A.

Przedmiotem Porozumienia jest określenie zasad spłaty następujących wierzytelności przysługujących Cresco wobec PPWK S.A.:

- 1) wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (spłata obligacji PPWK S.A.) o wartości 5.519.119,69 zł,
- 2) bonów dłużnych nabytych w dniu 1 sierpnia 2003 r. o wartości nominalnej 2.200.000 zł,
- 3) innych wierzytelności Cresco o wartości nominalnej 1.882.763,45 zł,

Łączna wysokość wierzytelności Cresco wobec PPWK ze wskazanych powyżej tytułów wynosi 9.601.883,14 zł. Wskazana w zdaniu poprzednim wierzytelność zwana będzie dalej łącznie "Wierzytelnością Cresco".

Zgodnie z Porozumieniem PPWK wyemituje do dnia 31 sierpnia 2003 r. a Cresco zobowiązuje się objąć zbywalne i niezabezpieczone papiery wartościowe lub inne instrumenty dłużne o terminie wykupu w dniu 31 lipca 2006 r., zwane dalej "Papierami Wartościowymi". Wartość nominalna Papierów Wartościowych równa będzie Wierzytelności Cresco, tj. kwocie 9.601.883,14 zł.

PPWK uprawniona będzie do wykupu Papierów Wartościowych w każdym czasie przed dniem 31 lipca 2006 r. W tym wypadku wykup Papierów Wartościowych następować będzie z dyskontem, które łącznie za okres od dnia zawarcia niniejszego Porozumienia do dnia 31 lipca 2006 r. wynosić będzie 22,72%.

Wartość dyskonta w dniu zawarcia Porozumienia wynosi 2.181.580,69 zł i stanowi różnicę pomiędzy wartością wierzytelności wynikających z zawartego porozumienia z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. (5.519.119,69 zł) a ceną za akcje własne PPWK (3.337.539 zł), która to cena zgodnie z Porozumieniem z wierzycielami finansowymi PPWK S.A. z dnia 31 lipca 2003 r. ma zostać przeznaczona na spłatę wierzytelności Cresco.

Cresco jest podmiotem powiązany z PPWK S.A.: członkiem Zarządu Cresco jest Pan Maciej Radziwiłł, który jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej PPWK S.A.

Porozumienie uznane zostało za umowę znaczącą ze względu na stosunek wartości tejże umowy do wielkości kapitałów zakładowych PPWK S.A.



Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności spółki jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

Zarząd Emitenta uważa, iż kontynuacja działalności spółki jest niezagrażona. W związku z tym sprawozdanie finansowe nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka wiedziała, że nie będzie w stanie kontynuować swojej działalności.

#### **IV. Zasady sporządzania sprawozdania finansowego.**

Raport został sporządzony w oparciu o przyjęte zasady wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego, zgodnie z ustawą o rachunkowości, opublikowane w raporcie za rok 2001.

Warszawa, 11 sierpnia 2003 r.